



ОБЩИНСКИ СЪВЕТ – ЕЛИН ПЕЛИН

РЕШЕНИЕ № 1084

Прието на заседание на Общински съвет-Елин Пелин, проведено на 30.04.2026 г.

Протокол №39

Във връзка с Предложение вх.№ОА-13654/15//29.04.2026 г. от г-н Ивайло Симеонов – Кмет на Община Елин Пелин, постъпило по реда на чл.65 от ПОДОБСЕПНКВОА, и след станалите разисквания **Общински съвет-Елин Пелин**

РЕШИ:

Да бъде включено за разглеждане в дневния ред на настоящото заседание, като точка 40, Предложение вх.№ОА-13654/15//29.04.2026 г. от г-н Ивайло Симеонов – Кмет на Община Елин Пелин, относно даване на съгласие за започване на устройствено проектиране за обособяване на терен „за Православен храм“, попадащ в УПИ IX-„Кметство, ресторант и магазини“, находящ се в кв.13 по плана на с. Крушовица.

РЕЗУЛТАТИ ОТ ПРОВЕДЕНО ГЛАСУВАНЕ:

ЗА – 20 ПРОТИВ – НИМА ВЪЗДЪРЖАЛИ СЕ – НИМА

БОГОМИЛ БРАНКОВ

Председател

на Общински съвет – Елин Пелин

/П/



ОБЩНСКИ СЪВЕТ – ЕЛИН ПЕЛИН

РЕШЕНИЕ № 1085

Прието на заседание на Общински съвет-Елин Пелин, проведено на 30.04.2026 г.

Протокол №39

На основание чл.69, ал.1 от Правилника за организацията и дейността на ОбС, неговите комисии и взаимодействието му с общинската администрация, във връзка с проект за дневен ред изх.№ОС-2477/24.04.2026 г., **Общински съвет-Елин Пелин**

РЕШИ:

Приема дневен ред на настоящото редовно заседание, както следва:

Предложения на постоянната комисия по „Здравеопазване, образование, култура и вероизповедание, спорт и социални дейности“ от заседание проведено на 14.04.2026 г. за приемане на решения относно:

1. Предоставяне на еднократна безвъзмездна финансова помощ от бюджета на Община Елин Пелин, във връзка с **13 /тринадесет/ броя** заявления с рег. индекс №ГР-14006/2026 г., постъпили по реда на чл.9 от ПРПЕБФППФЛБОЕП с приложени Експертни решения на ТЕЛК с определена трайно намалена работоспособност и с нужда от чужда помощ.

2. Предоставяне на еднократна безвъзмездна финансова помощ в полза на физически лица от бюджета на Община Елин Пелин, във връзка с **2 /два/ броя** молби постъпили по реда на чл.10 от ПРПЕБФППФЛБОЕП.

3. Отпускане на еднократна финансова помощ по реда на Наредба за реда и условията за отпускане на финансова помощ за новородено дете в Община Елин Пелин, във връзка с **8 /осем/ броя** заявления.

4. Приемане на доклади за осъществените дейности, ведно с отчетите за изразходената държавна и общинска субсидия през 2025 г. на общинските читалища, във връзка с Доклад вх.№08-14056/5//09.04.2026 г. от г-н Ивайло Симеонов – Кмет на Община Елин Пелин.

Предложения на постоянната комисия по „Законност, сигурност, обществен ред, граждански права и транспорт“ от заседание проведено на 14.04.2026 г. за приемане на решения относно:

5. Даване на съгласие за побратимяване и сътрудничество между Община Елин Пелин и Община Вишеград, Република Сръбска, във връзка с **Предложение вх.№ОА-14012/10.03.2026 г.** от г-жа Райничка Николова –и.д Кмет на Община Елин Пелин /Съгласно Заповед №165/04.03.2026 г. на кмета на Община Елин Пелин/.

6. Разкриване на една щатна бройка – „Медицинска сестра“ в рамките на Стандарта за държавно делегирана дейност „Дневен център за деца и/или младежи с увреждания“, във връзка с **Предложение вх.№ОА-14069/02.04.2026 г.** от г-н Ивайло Симеонов – Кмет на Община Елин Пелин.

Предложение на постоянната комисия по „Контрол и мониторинг върху дейността на търговските дружества с общинско участие в капитала“ от заседание проведено на 16.04.2026 г. за приемане на решение относно:

7. Освобождаване на Соня Чолакова - Лилова, като управител на Медицински център 1 Елин Пелин ЕООД, с ЕИК 13025743, във връзка със Заявление вх.№08-14094/16.04.2026 г. от д-р Соня Чолакова – Лилова – Управител на Медицински център 1 Елин Пелин ЕООД.

Предложение на постоянната комисия по „Финанси, бюджет и програми за развитие“ от заседание проведено на 16.04.2026 г. за приемане на решение относно:

8. Приемане на Годишен финансов отчет /ГФО/ на „Общински гори – Елин Пелин“ ЕООД за 2025 г., във връзка с Писмо вх.№08-14049/26.03.2026 г. от инж. Васил Младенов – Управител на „Общински гори – Елин Пелин“ ЕООД.

9. Приемане на Годишен финансов отчет /ГФО/ на „Газо-енергийно дружество – Елин Пелин“ ЕООД за 2025 г., във връзка с Писмо вх.№08-14054/30.03.2026 г. от инж. Стоил Стоилов – Управител на „Газо – енергийно дружество – Елин Пелин“ ЕООД.

10. Приемане на Годишен финансов отчет /ГФО/ на „Медицински център I-Елин Пелин“ ЕООД за 2025 г., във връзка с Писмо вх.№08-14059/31.03.2026 г. от д-р Соня Чолакова – Лилова – Управител на „Медицински център 1 - Елин Пелин“ ЕООД.

11. Приемане на Годишен финансов отчет /ГФО/ на „ВиК – Елин Пелин“ ЕООД за 2025 г., във връзка с Писмо вх.№08-14063/01.04.2026 г. от инж. Деница Павлова – Петрова – Управител на “ВиК – Елин Пелин“ ЕООД.

12. Приемане на Годишен финансов отчет /ГФО/ на „МБАЛ – Елин Пелин“ ЕООД за 2025 г., във връзка с Писмо вх.№08-14060/31.03.2026 г. от г-жа Марияна Манолова – Управител на “МБАЛ – Елин Пелин” ЕООД.

13. Осигуряване на средства за стартиране дейността на ОП „Гробищни паркове“ ЕООД, във връзка с Писмо вх.№ГР-14075/06.04.2026 г. от г-н Мартин Грозданов – Директор на ОП „Гробищни паркове – Елин Пелин“ и Становище на ПК по „ФБПР“.

14. Отпускане на средства в размер на 32 348,77 евро за извършване на ремонтни дейности на сградата на НУ „Отец Паисий“, с. гара Елин Пелин, във връзка с Доклад вх.№ОА-14091/15.04.2026 г. от г-н Ивайло Симеонов – Кмет на Община Елин Пелин.

15. Приемане на индикативен разчет за капиталови разходи за 2026 г., във връзка с Предложение вх.№ОА-14087/09.04.2026 г. от г-н Ивайло Симеонов – Кмет на Община Елин Пелин и Становище на ПК по „ФБПР“.

16. Даване на съгласие за изпълнение на I-ви етап от проект „Реконструкция и рехабилитация на вътрешна водопроводна мрежа на гр. Елин Пелин“, съгласно изработения технически проект и издаденото разрешение за строеж, във връзка с Докладна записка вх.№ОА-14092/15.04.2026 г. от г-н Ивайло Симеонов – Кмет на Община Елин Пелин.

Предложения на постоянната комисия по „Инвестиции, управление и разпореждане с общинско имущество“ от заседание проведено на 20.04.2026 г. за приемане на решения относно:

17. Връщане за ново обсъждане в Общински съвет – Елин Пелин на Решение №1072, взето по Протокол №38 от 26.03.2026 г., във връзка с **Заповед вх.№ОА-14025/1//09.04.2026 г. от г-н Иван Димитров – Областен управител на Софийска област.**

18. Връщане за ново обсъждане в Общински съвет – Елин Пелин на Решение №1066, взето по Протокол №38 от 26.03.2026 г., във връзка с **Заповед вх.№ОА-14024/2//09.04.2026 г. от г-н Иван Димитров – Областен управител на Софийска област.**

19. Връщане за ново обсъждане в Общински съвет – Елин Пелин на Решение №1059, взето по Протокол №38 от 26.03.2026 г., във връзка с **Заповед вх.№ОА-14007/1//09.04.2026 г. от г-н Иван Димитров – Областен управител на Софийска област.**

20. Отдаване под наем чрез провеждане на публичен търг на недвижим имот – частна общинска собственост съставляващ: помещение №9, с обща застроена площ 39,45 кв.м., находящо се на четвърти етаж и помещение №15, с обща застроена площ 10,83 кв.м., находящо се на пети етаж в пететажна сграда “За административно обслужване“ – частна общинска собственост, изградена в УПИ VII – За КОО, кв.26, по плана на гр. Елин Пелин, във връзка с **Предложение вх.№ОА-14083/08.04.2026 г. от г-н Ивайло Симеонов – Кмет на Община Елин Пелин.**

21. Утвърждаване на пазарна оценка, изготвена от лицензиран оценител, във връзка с приключване на процедура по чл.35, ал.3 от Закона за общинската собственост и чл.54, ал.1, т.3 от Наредба за реда за придобиване, управление и разпореждане с общинско имущество на недвижим имот – частна общинска собственост, съставляващ: УПИ V-общ., кв.17, целият с площ 630 кв.м., по плана на с. Чурек, във връзка с **Предложение вх.№ОА-14076/07.04.2026 г. от г-н Ивайло Симеонов – Кмет на Община Елин Пелин.**

22. Утвърждаване на пазарна оценка, изготвена от лицензиран оценител, във връзка с приключване на процедура по чл.35, ал.3 от Закона за общинската собственост и чл.54, ал.1, т.3 от Наредба за реда за придобиване, управление и разпореждане с общинско имущество на недвижим имот – частна общинска собственост, съставляващ: УПИ XVI-За КОО, кв.7, целият с площ 235 кв.м., по плана на гр. Елин Пелин, във връзка с **Предложение вх.№ОА-14082/07.04.2026 г. от г-н Ивайло Симеонов – Кмет на Община Елин Пелин.**

23. Прекратяване на съсобственост с Община Елин Пелин за 55 кв.м. /петдесет и пет квадратни метра/ от улица, придаваеми към УПИ IX-392, кв.36, целият с площ 485 кв.м., по плана на с. Мусачево, във връзка с **Предложение вх.№ОА-14081/07.04.2026 г. от г-н Ивайло Симеонов – Кмет на Община Елин Пелин.**

24. Прекратяване на съсобственост с Община Елин Пелин за 50 кв.м. /петдесет квадратни метра/ от улица с о.т. 52б-52-придаваеми към УПИ V-244, кв.12а, целият с площ 646 кв.м., по плана на с. Равно поле, във връзка с **Предложение вх.№ОА-14078/07.04.2026 г. от г-н Ивайло Симеонов – Кмет на Община Елин Пелин.**

25. Прекратяване на съсобственост с Община Елин Пелин за 56 кв.м. /петдесет и шест квадратни метра/ от улица с о.т. 52а-52б-придаваеми към УПИ V-244, кв.12а, целият с площ 646 кв.м., по плана на с. Равно поле, във връзка с **Предложение**

вх.№ОА-14079/07.04.2026 г. от г-н Ивайло Симеонов – Кмет на Община Елин Пелин.

26. Прекратяване на съсобственост с Община Елин Пелин за 14 кв.м./четирнадесет квадратни метра/ от улица, придаваеми към УПИ IX-325, кв.40, целият с площ 640 кв.м., по плана на с. Столник, във връзка с **Предложение вх.№ОА-14080/07.04.2026 г. от г-н Ивайло Симеонов – Кмет на Община Елин Пелин.**

27. Даване на разрешение да бъде учредено право на преминаване в полза на „Маринела спорт хорсес“ ЕООД, собственик на ПИ 34120.67.645, м. „Криволете-завоя“, с. Елешница, през следния имот, общинска собственост: ПИ 34120.67.595, находящ се в с. Елешница, във връзка с **Предложение вх.№ОА-14096/17.04.2026 г. от г-н Ивайло Симеонов – Кмет на Община Елин Пелин.**

28. Актуализиране на годишната програма за управление и разпореждане с имоти-общинска собственост за 2026 г., във връзка с **Предложение вх.№ОА-13886/3//17.04.2026 г. от г-н Ивайло Симеонов – Кмет на Община Елин Пелин.**

Предложение на постоянната комисия по „Устройство на територията, строителство, екология, селско и горско стопанство“ от заседание проведено на 22.04.2026 г. за приемане на решение относно:

29. Даване на предварително съгласие за промяна предназначението на следните недвижими имоти – публична общинска собственост, представляващи: ПИ 52012.1.91, с площ 16 872 кв.м. и ПИ 52012.1.92, с площ 11 248 кв.м., находящи се в м. „ГЕРЕНО“, землище на с. Нови хан., във връзка с **Предложение вх.№ОА-13961/2//13.03.2026 г. от г-н Ивайло Симеонов – Кмет на Община Елин Пелин и Становище на ПК по „УТСЕСГС“.**

30. Одобряване на задание за изработване на ПУП и даване на разрешение за изработване на ПУП – План за застрояване на имот №495 по плана на новообразуваните имоти на селищно образувание по §4, ал.1 от ПЗР на ЗСПЗЗ, за отреждането му на „за Вилно строителство“, землище на с. Елешница, във връзка с **Предложение вх.№ОА-14101/21.04.2026 г. от г-жа Райничка Николова – и.д. Кмет на Община Елин Пелин /Съгласно Заповед №381/17.04.2026 г. от Кмета на Община Елин Пелин/.**

31. Одобряване на задание за изработване на ПУП и даване на разрешение за изработване на ПУП – План за застрояване /ПЗ/ на ПИ с идентификатор по КККР №40227.36.18, находящ се в м. „ИЛИЕВА ОРНИЦА“, за отреждането му на ПИ с идентификатор по КККР №40227.36.18 – „за Жилищно строителство“, землище на с. Крушовица, във връзка с **Предложение вх.№ОА-14102/21.04.2026 г. от г-жа Райничка Николова – и.д. Кмет на Община Елин Пелин /Съгласно Заповед №381/17.04.2026 г. от Кмета на Община Елин Пелин/.**

32. Одобряване на задание за изработване на ПУП и даване на разрешение за изработване на ПУП – План за застрояване /ПЗ/ на ПИ с идентификатор по КККР №52012.202.3, находящ се в м. „ДУРАЧИЦА“, за отреждането му на ПИ с идентификатор по КККР №52012.202.3 – „за Жилищно строителство“, землище на с. Нови хан, във връзка с **Предложение вх.№ОА-14103/21.04.2026 г. от г-жа Райничка Николова – и.д. Кмет на Община Елин Пелин /Съгласно Заповед №381/17.04.2026 г. от Кмета на Община Елин Пелин/.**

33. Одобряване на задание за изработване на ПУП и даване на разрешение за изработване на ПУП – План за застрояване /ПЗ/ на имот №804 по плана на новообразуваните имоти на селищно образувание по §4, ал.2 от ПЗР на ЗСПЗЗ, за

отреждането му на „за Вилно строителство“, землище на с. Елешница, във връзка с **Предложение вх.№ОА-14104/21.04.2026 г. от г-жа Райничка Николова – и.д. Кмет на Община Елин Пелин /Съгласно Заповед №381/17.04.2026 г. от Кмета на Община Елин Пелин/.**

34. Одобряване на задание за изработване на ПУП и даване на разрешение за изработване на ПУП – Парцеларен план за осигуряване на транспортен достъп през ПИ с идентификатор по КККР №49388.7.168 до ПИ с идентификатор по КККР №№№49388.7.20, 49388.7.21, 49388.7.22 и 49388.7.45, находящи се в м. „Чойна“, землище на с. Мусачево, във връзка с **Предложение вх.№ОА-14105/21.04.2026 г. от г-жа Райничка Николова – и.д. Кмет на Община Елин Пелин /Съгласно Заповед №381/17.04.2026 г. от Кмета на Община Елин Пелин/.**

35. Одобряване на проект за ПУП – Парцеларен план за нови кабели НН за външно електрозахранване на ПИ с идентификатор по КККР №52012.29.657, през ПИ с идентификатори по КККР №№52012.23.1040 и 52012.24.767, находящ се в м. „НАД СЕЛОТО“, с. Нови хан, във връзка с **Предложение вх.№ОА-14106/21.04.2026 г. от г-жа Райничка Николова – и.д. Кмет на Община Елин Пелин /Съгласно Заповед №381/17.04.2026 г. от Кмета на Община Елин Пелин/.**

36. Одобряване на задание за изработване на ПУП и даване на разрешение за изработване на ПУП – План за регулация и застрояване /ПРЗ/ на ПИ с идентификатор по КККР №43445.102.1, за образуване на нов УПИ III, кв.102, с отреждане – „за Жилищно строителство“, находящ се в м. „ЧАКМАКЛИЯ“, землище на с. Лесново, във връзка с **Предложение вх.№ОА-14107/21.04.2026 г. от г-жа Райничка Николова – и.д. Кмет на Община Елин Пелин /Съгласно Заповед №381/17.04.2026 г. от Кмета на Община Елин Пелин/.**

37. Одобряване на задание за изработване на ПУП и даване на разрешение за изработване на ПУП – Парцеларен план /ПП/ за техническа инфраструктура за външно електрозахранване с кабел НН 1kV, през ПИ с идентификатор по КККР №27303.17.201, до УПИ I30 – за ЖС, находящи се в кв.59а, по плана на гр. Елин Пелин, във връзка с **Предложение вх.№ОА-14108/21.04.2026 г. от г-жа Райничка Николова – и.д. Кмет на Община Елин Пелин /Съгласно Заповед №381/17.04.2026 г. от Кмета на Община Елин Пелин/.**

38. Одобряване на задание за изработване на ПУП и даване на разрешение за изработване на ПУП-План за застрояване /ПЗ/ на ПИ с идентификатор по КККР №61248.2.19, находящ се в м. „Бегова ливада“, за отреждане – „за Жилищно строителство“, землище на с. Равно поле, във връзка с **Предложение вх.№ОА-13982/18.02.2026 г. от г-н Ивайло Симеонов – Кмет на Община Елин Пелин.**

39. Изказвания, питания, становища и предложения на граждани.

40. Даване на съгласие за започване на устройствено проектиране за обособяване на терен „за Православен храм“, попадащ в УПИ IX-„Кметство, ресторант и магазини“, находящ се в кв.13 по плана на с. Крушовица, във връзка с **Предложение вх.№ОА-13654/15//29.04.2026 г. от г-н Ивайло Симеонов – Кмет на Община Елин Пелин.**

РЕЗУЛТАТИ ОТ ПРОВЕДЕНО ГЛАСУВАНЕ:

ЗА – 20 ПРОТИВ – НИМА ВЪЗДЪРЖАЛИ СЕ – НИМА

БОГОМИЛ БРАНКОВ

Председател

на Общински съвет – Елин Пелин

/П/



ОБЩИНСКИ СЪВЕТ – ЕЛИН ПЕЛИН

РЕШЕНИЕ № 1086

Прието на заседание на Общински съвет-Елин Пелин, проведено на 30.04.2026 г.

Протокол №39

по точка 1 от дневния ред

На основание чл.21, ал.1, т.8, т.23 и ал.2 от ЗМСМА, чл.9 от Правилника за реда за предоставяне на еднократни безвъзмездни финансови помощи в полза на физически лица от бюджета на Общината, приет с Решение №1131/30.09.2010 г., изм. с Решение №43/22.12.11 г., изм. с Реш. №560 по Протокол №21/30.01.25 г. на Общински съвет-Елин Пелин на ОБС-Елин Пелин, във връзка с постъпили **13 /тринадесет/ броя** заявления с рег.индекс **№ГР-14006/2026 г.**, от жители на Община Елин Пелин с приложени Експертни решения на ТЕЛК за трайно намалена работоспособност и с определена нужда от чужда помощ, и по предложение на ПК по „Здравеопазване, образование, култура и вероизповедание, спорт и социални дейности” и след станалите разисквания **Общински съвет-Елин Пелин**

РЕШИ:

От бюджета на Община Елин Пелин да бъде предоставена еднократна безвъзмездна финансова помощ в размер на по **38.35** евро на всяко едно от следните физически лица:

1. М. Л. С. за сина й К. С. К.	гр. Елин Пелин
2. В. В. Х. за сина й Л. Л. А.	гр. Елин Пелин
3. С. К. А.	гр. Елин Пелин
4. Б. Х. Г.	гр. Елин Пелин
5. С. А. О.	гр. Елин Пелин
6. В. Д. В.	с. гара Елин Пелин
7. Й. И. С.	с. гара Елин Пелин
8. В. Г. А.	с. Столник
9. К. И. И.	с. Столник
10. С. М. С.	с. Столник
11. С. В. И.	с. Лесново
12. С. В. Д.	с. Лесново
13. Л. Г. К.	с. Доганово

Решението може да се обжалва по реда на АПК пред Административен съд София-област в 14-дневен срок от съобщаването му.



ОБЩНСКИ СЪВЕТ – ЕЛИН ПЕЛИН

РЕШЕНИЕ № 1087

Прието на заседание на Общински съвет-Елин Пелин, проведено на 30.04.2026 г.

Протокол №39

по точка 2 от дневния ред

На основание чл.21, ал.1, т.8, т.23 и ал.2 от ЗМСМА, чл.2, чл.5, чл.7, във връзка с чл.13 от Правилника за реда за предоставяне на еднократни безвъзмездни финансови помощи в полза на физически лица от бюджета на Община Елин Пелин, приет с Решение №1131/30.09.2010г., изм. с Решение №43/22.12.11 г., изм. с Реш.№560 по Протокол №21/30.01.25 г. на Общински съвет-Елин Пелин, във връзка с **2 /два/ броя молби**, постъпили по реда на същия и във връзка с прието по тях мотивирано становище, и по предложение на ПК по „Здравеопазване, образование, култура и вероизповедание, спорт и социални дейности” и след станалите разисквания **Общински съвет-Елин Пелин**

РЕШИ:

От бюджета на Община Елин Пелин да бъде предоставена еднократна безвъзмездна финансова помощ в полза на следните физически лица:

1. С. А. П. за сина му И. С. А., с. Доганово, (Молба вх.№ГР-14009/09.03.2026 г.) в размер на **280,00** (двеста и осемдесет) евро, във връзка с
2. Ц. И. С., с. гара Елин Пелин, (Молба вх.№ГР-14043/25.03.2026 г.) в размер на **750,00** (седемстотин и петдесет) евро, във връзка с

Решението може да се обжалва по реда на АПК пред Административен съд София-област в 14-дневен срок от съобщаването му.

Дата час	Тема	Загласки	Против	Отсъствали	За	Против	Въздържали се	Без	Общо	Гласове	С	Помощи
30.4.2026 10:00	Предоставяне на еднократна безвъзмездна финансова помощ в полза на физически лица от бюджета на Община Елин Пелин, във връзка с 2 /два/ броя молби постъпили по реда на чл.10 от ЗМСМА/ЗЗОВП.				21	0	0	0	21			
01												
02	Богомил Бранков									ЗА		
03	Атанас Надзаров									ЗА		
04	Даниела Галцова									ЗА		
05	Румяна Иванчева-Венета									ЗА		
06	Гергана Иванова									ЗА		
07	Таня Стойкова									ЗА		
08	Александър Станков									ЗА		
09	Васко Манаев									ЗА		
10	Христина Принагарова									ЗА		
11	Димитър Митрев									ЗА		
12	Бранимир Борзов									ЗА		
13	Стефан Николов									ЗА		
14	Георги Яковлев									ЗА		
15	Антонета Драганова									ЗА		
16	Биле Петров									ЗА		
17	Алтон Неделиев									ЗА		
18	Станислав Давид									ЗА		
19	Мария Драговица									ЗА		
20	Виктор Шатков									ЗА		
21	Цветомир Добрев									ЗА		
22	Григор Тодоров									ЗА		

**РЕЗУЛТАТИ ОТ ПРОВЕДЕНА ПОИМЕННО ГЛАСУВАНЕ:
ЗА – 21 ПРОТИВ – НИМА ВЪЗДЪРЖАЛИ СЕ – НИМА**

БОГОМИЛ БРАНКОВ
Председател
на Общински съвет – Елин Пелин

/П/



ОБЩИНСКИ СЪВЕТ – ЕЛИН ПЕЛИН

РЕШЕНИЕ № 1088

Прието на заседание на Общински съвет-Елин Пелин, проведено на 30.04.2026 г.

Протокол №39

по точка 3 от дневния ред

На основание чл.21, ал.1, т.8, т.23 и ал.2 от ЗМСМА, чл.2 и чл.7 от Наредба за реда и условията за отпускане на финансова помощ за новородено дете в Община Елин Пелин, приета с Решение №586 по Протокол №29/30.09.2021 г., изм. с Реш.№1035 по Протокол №47/26.01.23 г., изм. с Реш. №572 по Протокол №21/30.01.2025 г., изм. с Реш.№776 по Протокол №29/31.07.2025 г. на Общински съвет-Елин Пелин, във връзка с 8 /осем/ броя Заявления и Декларации, постъпили по реда на същата, и по предложение на ПК по „Здравеопазване, образование, култура и вероизповедание, спорт и социални дейности” и след станалите разисквания **Общински съвет-Елин Пелин**

РЕШИ:

От бюджета на Община Елин Пелин да бъде отпусната финансова помощ, съгласно Наредба за реда и условията за отпускане на финансова помощ за новородено дете в Община Елин Пелин, както следва:

Трите имена на родителя с право да получи еднократна финансова помощ за новородено дете, вписан в удостоверението/акта за раждане	Трите имена на новороденото дете, за което се отпуска еднократната финансова помощ	Заявление и Декларация вх.№ дата	Размер на еднократната финансова помощ в евро
1	2	3	4
1. Б. Б. С.	В. П. В.	НД-14034/17.03.2026 г.	съгл.чл.4, ал.2, т.2.1 от НРУОФПНДОЕП - 460,16 от които за първи етап 204.52
2. Р. Т. Я.	И. И. Т.	НД-14055/30.03.2026 г.	съгл.чл.4, ал.2, т.2.1 от НРУОФПНДОЕП - 460,16 от които за първи етап 204.52
3. Д. И. К.	Б. М. А.	НД-14016/11.03.2026 г.	съгл.чл.4, ал.2, т.2.1 от НРУОФПНДОЕП - 766,94 от които за първи етап 306.78
4. А. Г. П.	Е. Н. А.	НД-14037/23.03.2026 г.	съгл.чл.4, ал.2, т.2.1 от НРУОФПНДОЕП - 766,94 от които за първи етап 306,78
5. К. С. Б.	А. Б. Б.	НД-14051/27.03.2026 г.	съгл.чл.4, ал.2, т.2.2 от НРУОФПНДОЕП - 613,55 от които за първи етап 306.78



ОБЩИНСКИ СЪВЕТ – ЕЛИН ПЕЛИН

РЕШЕНИЕ № 1089

Прието на заседание на Общински съвет-Елин Пелин, проведено на 30.04.2026 г.

Протокол №39

по точка 4 от дневния ред

На основание чл.21, ал.1, т.12 и ал.2 от Закона за местното самоуправление и местната администрация и във връзка с чл.26а, ал.5 от Закона за народните читалища, във връзка с Доклад вх.№08-14056/5//09.04.2026 г. от г-н Ивайло Симеонов – Кмет на Община Елин Пелин, и по предложение на ПК по „Здравеопазване, образование, култура и вероизповедание, спорт и социални дейности” и след станалите разисквания **Общински съвет-Елин Пелин**

РЕШИ:

Приема докладите за осъществените дейности, ведно с отчетите за изразходената държавна и общинска субсидия през 2025 г. на общинските читалища, както следва:

НЧ „Елин Пелин 1896“, гр. Елин Пелин
НЧ „Светлина 1975“, с. гара Елин Пелин
НЧ „Иван Вазов 1928“, с. Нови хан
НЧ „Стоян Богданлийски 1931“, с. Габра
НЧ „Просвета 1908“, с. Голема Раковица
НЧ „Надежда 1924“, с. Огняново
НЧ „Христо Ботев 1924“, с. Богданлия
НЧ „Безсмъртие 1919“, с. Лесново
НЧ „Възраждане 1911“, с. Доганово
НЧ „ Отец Паисий 1912“, с. Петково
НЧ „Г. С. Раковски 1934“, с. Григорево
НЧ „Иван Вазов 1919“, с. Столник
НЧ „Елин Пелин 1929“, с. Елешница
НЧ „Васил Левски 1928“, с. Чурек
НЧ „Отец Паисий 1928“, с. Мусачево
НЧ „Просвета 1922“, с. Равно поле

Решението може да се обжалва по реда на АПК пред Административен съд София-област в 14-дневен срок от съобщаването му.

РЕЗУЛТАТИ ОТ ПРОВЕДЕНО ГЛАСУВАНЕ:

ЗА –19 ПРОТИВ –НЯМА ВЪЗДЪРЖАЛИ СЕ – 2

БОГОМИЛ БРАНКОВ

Председател

на Общински съвет – Елин Пелин

/П/



ОБЩИНСКИ СЪВЕТ – ЕЛИН ПЕЛИН

РЕШЕНИЕ № 1091

Прието на заседание на Общински съвет-Елин Пелин, проведено на 30.04.2026 г.

Протокол №39 по точка 6 от дневния ред

На основание чл.21, ал.1, т.2, т.23 и ал.2 от Закона за местното самоуправление и местната администрация, във връзка със Закона за социалните услуги и ППЗСУ, в изпълнение на Наредба за качеството на социалните услуги и според Общинския годишен план за социалните услуги на Община Елин пелин през 2026 г., във връзка с **Предложение вх.№ОА-14069/02.04.2026 г. от г-н Ивайло Симеонов – Кмет на Община Елин Пелин** и по предложение на ПК по „Законност, сигурност, обществен ред, граждански права и транспорт“ и след станалите разисквания **Общински съвет-Елин Пелин**

РЕШИ:

1.Разкрива 1 /една/ щатна бройка – „Медицинска сестра“ в рамките на Стандарта за държавно делегирана дейност „Дневен център за деца и/или младежи с увреждания“, в дейност 551 „Дневни центрове за лица с увреждания“ във функция „Социално осигуряване, подпомагане и грижи“, като увеличава числеността на персонала“ с една щатна бройка - от 11 (единадесет) на 12 (дванадесет) щатни длъжности.

2. Средствата за издръжка на длъжността за периода от 01.05.2026 г. до 31.12.2026 г. да бъдат осигурени от рамките на Стандарта за държавно делегирана дейност „Дневен център за деца и/или младежи с увреждания“, в дейност 551 „Дневни центрове за лица с увреждания“ във функция „Социално осигуряване, подпомагане и грижи“ и да бъдат планирани в Бюджета на Община Елин Пелин за 2026 г.

3. Възлага на Кмета на Община Елин Пелин да оптимизира броя и длъжностите на заетите в делегирана от държавата дейност социална услуга – „Дневен център за деца и/или младежи с увреждания“ и да утвърди ново длъжностно разписание по изпълнение на т.1 от решението.

Решението може да се обжалва по реда на АПК пред Административен съд София-област в 14-дневен срок от съобщаването му.

**РЕЗУЛТАТИ ОТ ПРОВЕДЕНО ГЛАСУВАНЕ:
ЗА –19 ПРОТИВ – НЯМА ВЪЗДЪРЖАЛИ СЕ – 2**

БОГОМИЛ БРАНКОВ
Председател
на Общински съвет – Елин Пелин

/П/



ОБЩИНСКИ СЪВЕТ – ЕЛИН ПЕЛИН

РЕШЕНИЕ № 1092

Прието на заседание на Общински съвет-Елин Пелин, проведено на 30.04.2026 г.

Протокол №39

по точка 7 от дневния ред

На основание чл.21, ал.1, т.9 и ал.2 от ЗМСМА, във връзка с чл.24, ал.1, т.2 от Закона за публичните предприятия, във връзка с чл.10, т.2 от Наредба за реда и условията за упражняване правата на Община Елин Пелин в търговските дружества, в които е едноличен собственик на капитала, съдружник или акционер, във връзка със **Заявление вх.№08-14094/16.04.2026 г. от д-р Соня Чолакова – Лилова – Управител на Медицински център 1 Елин Пелин ЕООД**, и по предложение на ПК по „Контрол и мониторинг върху дейността на търговските дружества с общинско участие в капитала” и след станалите разисквания **Общински съвет-Елин Пелин**

РЕШИ:

1. **ОСВОБОЖДАВА** Соня А. Чолакова - Лилова, като управител на „Медицински център 1 - Елин Пелин“ ЕООД, с ЕИК 13025743.

2. На основание чл.70, ал.2 от Правилника за прилагане на Закона за публичните предприятия, **ИЗБРИРА** г-жа Десислава А. Алексиева за временно изпълняващ правомощията на управител на „Медицински център 1 - Елин Пелин“ ЕООД, до провеждането на конкурс за избиране на нов.

3. Възлага на Кмета на Община Елин Пелин да сключи договор с временно изпълняващ правомощията на управител на „Медицински център 1 - Елин Пелин“ ЕООД.

4. Възлага на Кмета на Община Елин Пелин да подготви и внесе предложение за организиране и провеждане на конкурсна процедура за избор на управител на „Медицински център 1 - Елин Пелин“ ЕООД.

5. Възлага на избрания временно изпълняващ правомощията на управител на „Медицински център 1 - Елин Пелин“ ЕООД да извърши всички правни и фактически действия за вписване на промените в управлението на „Медицински център 1 - Елин Пелин“ ЕООД, с ЕИК 13025743, в Търговския регистър и регистъра на юридическите лица с нестопанска цел.

На основание чл.124б, ал.4 от ЗУТ, решението не подлежи на оспорване.



ОБЩНСКИ СЪВЕТ – ЕЛИН ПЕЛИН

РЕШЕНИЕ № 1093

Прието на заседание на Общински съвет-Елин Пелин, проведено на 30.04.2026 г.

Протокол №39 по точка 8 от дневния ред

На основание чл.21, ал.1, т.8 и т.23 и ал.2 от ЗМСМА, чл.137, ал.1, т.3, във връзка с чл.147, ал.2 от Търговския закон, във връзка с Годишен финансов отчет за 2025 г., Писмо вх.№08-14049/26.03.2026 г. от инж. Васил Младенов – Управител на „Общински гори – Елин Пелин“ ЕООД и по предложение на постоянната комисия по „Финанси, бюджет и програми за развитие“ и след станалите разисквания **Общински съвет-Елин Пелин**

РЕШИ:

Общински съвет - Елин Пелин като орган, упражняващ правата на собственост на Община Елин Пелин в качеството ѝ на едноличен собственик на капитала на „Общински гори – Елин Пелин“ ЕООД и на основание чл.21, ал.1, т.8, т.23 и ал.2 от ЗМСМА, чл.137, ал.1, т.3, във връзка с чл.147, ал.2 от Търговския закон:

Приема Годишния финансов отчет на „Общински гори – Елин Пелин“ ЕООД за 2025 година.

Решението може да се обжалва по реда на АПК пред Административен съд София-област в 14-дневен срок от съобщаването му.

Дата/час	Точка	Заглави	Резултати			Параметри							
			Прието	Отхвърля	За	Против	Въздър	Без	Общо	Тайно	С	Позволен	
30.4.2026 10:50	8	Приемане на Годишен финансов отчет /ГФО/ на „Общински гори – Елин Пелин“ ЕООД за 2025 г., във връзка с Писмо вх.№08-14049/26.03.2026 г. от инж. Васил Младенов – Управител на „Общински гори – Елин Пелин“ ЕООД.	✓		19	0	2	2	21				
		Име	Партия		Глас								
01													
02		Богомил Бранков											ЗА
03		Атanasка Меджарова											ЗА
04		Даняела Гандова											ЗА
05		Румена Найденова-Амела											ЗА
06		Гергана Иванова											ЗА
07		Николай Богданов											ЗА
08		Александър Стефанов											ЗА
09		Васко Илиев											ЗА
10		Христина Преметарова											ЗА
11		Дионитър Митрев											ЗА
12		Брaнeнaнo Бoрисoв											ЗА
13		Стефан Николов											ЗА
14		Георги Янскиев											ЗА
15		Ангована Драганова											ЗА
16		Емил Петров											ЗА
17		Антон Недялков											ВЪЗДЪРЖАЛ СЕ
18		Станислав Дочев											ВЪЗДЪРЖАЛ СЕ
19		Марията Христова											ЗА
20		Васил Цветков											ЗА
21		Цветелин Добрев											ЗА
22		Григор Тодоров											ЗА

РЕЗУЛТАТИ ОТ ПРОВЕДЕНО ПОИМЕННО ГЛАСУВАНЕ:
ЗА – 19 ПРОТИВ – НИМА ВЪЗДЪРЖАЛИ СЕ – 2

БОГОМИЛ БРАНКОВ
Председател
на Общински съвет – Елин Пелин

/П/



ОБЩИНСКИ СЪВЕТ – ЕЛИН ПЕЛИН

РЕШЕНИЕ № 1094

Прието на заседание на Общински съвет-Елин Пелин, проведено на 30.04.2026 г.

Протокол №39 по точка 9 от дневния ред

На основание чл.21, ал.1, т.8 и т.23 и ал.2 от ЗМСМА, чл.137, ал.1, т.3, във връзка с чл.147, ал.2 от Търговския закон, във връзка с Годишен финансов отчет за 2025 г., Писмо вх.№08-14054/30.03.2026 г. от инж. Стоил Стоилов – Управител на „Газо – енергийно дружество – Елин Пелин“ ЕООД и по предложение на постоянната комисия по „Финанси, бюджет и програми за развитие“ и след станалите разисквания Общински съвет-Елин Пелин

РЕШИ:

Общински съвет - Елин Пелин като орган, упражняващ правата на собственост на Община Елин Пелин в качеството ѝ на едноличен собственик на капитала на „Газо-енергийно дружество – Елин Пелин“ ЕООД и на основание чл.21, ал.1, т.8, т.23 и ал.2 от ЗМСМА, чл.137, ал.1, т.3, във връзка с чл.147, ал.2 от Търговския закон:

Приема Годишния финансов отчет на „Газо-енергийно дружество – Елин Пелин“ ЕООД за 2025 година.

Печалбата за 2025 г. да бъде отнесена като неразпределена печалба за минали години.

Решението може да се обжалва по реда на АПК пред Административен съд София-област в 14-дневен срок от съобщаването му.

Дата/час	Точка	Заглавие	Резултати							Параметри	
			Прието	Отказване	За	Против	Въздър	Без	Общо	Тайно	Гласуване
30.4.2026 10:52	9	Приемане на Годишен финансов отчет /ГАСУ на „Газо-енергийно дружество – Елин Пелин“ ЕООД за 2025 г., във връзка с Писмо вх.№08-14054/30.03.2026 г. от инж. Стоил Стоилов – Управител на „Газо – енергийно дружество – Елин Пелин“ ЕООД.			18	0	2	1	21		1
01											
02	Богомил Бранков								ЗА		
03	Атанаска Маджарова								ЗА		
04	Димител Гондрев								ЗА		
05	Румена Найденова Анева								ЗА		
06	Гергана Иванова								ЗА		
07	Илидлин Богданов								ЗА		
08	Александър Станоев								ЗА		
09	Васил Илиев								ЗА		
10	Христина Цветанцова								ЗА		
11	Димитър Митрев								ЗА		
12	Бранислав Бонков								ЗА		
13	Стефан Николов								ЗА		
14	Георги Явков								ЗА		
15	Антоанета Драганова								ЗА		
16	Бил Петров								ЗА		
17	Антон Недялков								ВЪЗДЪРЖАЛ СЕ		
18	Станислав Дочев								ВЪЗДЪРЖАЛ СЕ		
19	Мирела Христов								ЗА		
20	Васил Цветков								ЗА		
21	Цветелин Добрев								ЗА		
22	Григор Тодоров								ЗА		

РЕЗУЛТАТИ ОТ ПРОВЕДЕНО ПОИМЕННО ГЛАСУВАНЕ:

**ЗА – 18 ПРОТИВ – НИМА ВЪЗДЪРЖАЛИ СЕ – 2
БЕЗ УЧАСТИЕ - 1**

БОГОМИЛ БРАНКОВ

Председател

на Общински съвет – Елин Пелин

/П/



ОБЩИНСКИ СЪВЕТ – ЕЛИН ПЕЛИН

РЕШЕНИЕ № 1095

Прието на заседание на Общински съвет-Елин Пелин, проведено на 30.04.2026 г.

Протокол №39 по точка 10 от дневния ред

На основание чл.21, ал.1, т.8 и т.23 и ал.2 от ЗМСМА, чл.137, ал.1, т.3, във връзка с чл.147, ал.2 от Търговския закон, във връзка с Годишен финансов отчет за 2025 г., Писмо вх.№08-14059/31.03.2026 г. от д-р Соня Чолакова – Лилова – Управител на „Медицински център 1 - Елин Пелин“ ЕООД и по предложение на постоянната комисия по „Финанси, бюджет и програми за развитие“ и след станалите разисквания Общински съвет-Елин Пелин

РЕШИ:

Общински съвет - Елин Пелин като орган, упражняващ правата на собственост на Община Елин Пелин в качеството ѝ на едноличен собственик на капитала на "Медицински център I-Елин Пелин" ЕООД и на основание чл.21, ал.1, т.8, т.23 и ал.2 от ЗМСМА, чл.137, ал.1, т.3, във връзка с чл.147, ал.2 от Търговския закон:

Приема Годишния финансов отчет на "Медицински център I-Елин Пелин" ЕООД за 2025 година.

Печалбата за 2025 г. да бъде отнесена като неразпределена печалба за минали години.

Решението може да се обжалва по реда на АПК пред Административен съд София-област в 14-дневен срок от съобщаването му.

Дата/Вис	Общи	Заглавие	Принет	Отхвърлен	Резултати				Параметри		
					За	Против	Въздържал се	Общо	Тайно	С	Позволен
30.4.2026 10:54	10	Приемане на Годишен финансов отчет (ГФО) на „Медицински център I-Елин Пелин“ ЕООД за 2025 г., във връзка с Писмо вх.№08-14059/31.03.2026 г. от д-р Соня Чолакова – Лилова – Управител на „Медицински център 1 - Елин Пелин“ ЕООД.	✓		18	11	3	1	31		1
										Против	Възд.
01											
02		Богомил Бранков								ЗА	
03		Атанаска Маджарова								ЗА	
04		Даниела Гандова								ЗА	
05		Румена Нойвомилова Анаво								ЗА	
06		Гергана Иванова								ЗА	
07		Николай Бегдинев								ЗА	
08		Александър Станоев								ЗА	
09		Васко Илиев								ЗА	
10		Христина Прометарова								ЗА	
11		Димитър Митрев								ЗА	
12		Бранимир Борисков									
13		Стефан Николов								ЗА	
14		Георги Яковлев								ЗА	
15		Ангелина Драганова								ЗА	
16		Бил Петров								ЗА	
17		Антон Недялков								ВЪЗДЪРЖАЛ СЕ	
18		Станиславо Донев								ВЪЗДЪРЖАЛ СЕ	
19		Марина Уричкова								ЗА	
20		Васил Цветков								ЗА	
21		Цетелин Добрев								ЗА	
22		Григор Тодоров								ЗА	

РЕЗУЛТАТИ ОТ ПРОВЕДЕНО ПОИМЕННО ГЛАСУВАНЕ:

ЗА – 18 ПРОТИВ – НИМА ВЪЗДЪРЖАЛИ СЕ – 2
БЕЗ УЧАСТИЕ - 1

БОГОМИЛ БРАНКОВ

Председател

на Общински съвет – Елин Пелин

/П/



ОБЩНСКИ СЪВЕТ – ЕЛИН ПЕЛИН

РЕШЕНИЕ № 1096

Прието на заседание на Общински съвет-Елин Пелин, проведено на 30.04.2026 г.

Протокол №39 по точка 11 от дневния ред

На основание чл.21, ал.1, т.8 и т.23 и ал.2 от ЗМСМА, чл.137, ал.1, т.3, във връзка с чл.147, ал.2 от Търговския закон, във връзка с Годишен финансов отчет за 2025 г., **Писмо вх.№08-14063/01.04.2026 г. от инж. Деница Павлова – Петрова – Управител на “ВиК – Елин Пелин“ ЕООД** и по предложение на постоянната комисия по „Финанси, бюджет и програми за развитие“ и след станалите разисквания **Общински съвет-Елин Пелин**

РЕШИ:

Общински съвет - Елин Пелин като орган, упражняващ правата на собственост на Община Елин Пелин в качеството ѝ на едноличен собственик на капитала на **“ВиК – Елин Пелин“ ЕООД** и на основание чл.21, ал.1, т.8, т.23 и ал.2 от ЗМСМА, чл.137, ал.1, т.3, във връзка с чл.147, ал.2 от Търговския закон:

Приема Годишния финансов отчет на **“ВиК – Елин Пелин“ ЕООД** за 2025 година.

Печалбата за 2025 г. да бъде отнесена като неразпределена печалба за минали години.

Решението може да се обжалва по реда на АПК пред Административен съд София-област в 14-дневен срок от съобщаването му.

Дата/час	Точка	Заглавие	Прето	Отхвърле	Резултати			Параметри		
					За	Против	Въздър	Без	Общо	тайно
30.4.2026 10:55	11	Приемане на Годишен финансов отчет (ГФО) на “ВиК – Елин Пелин” ЕООД за 2025 г., във връзка с Писмо вх.№08-14063/01.04.2026 г. от инж. Деница Павлова – Петрова – Управител на “ВиК – Елин Пелин” ЕООД.			19	0	2	0	21	
01										
02		Богомил Бранков							ЗА	
03		Атанаска Маджарова							ЗА	
04		Даниела Гондоя							ЗА	
05		Руфина Найденова-Амела							ЗА	
06		Гергана Иванова							ЗА	
07		Николай Богданов							ЗА	
08		Александър Станков							ЗА	
09		Васко Илиев							ЗА	
10		Христина Гранетарова							ЗА	
11		Димитър Митрев							ЗА	
12		Бранимир Борисов							ЗА	
13		Стефан Николов							ЗА	
14		Георги Янелиев							ЗА	
15		Антоанета Драгенова							ЗА	
16		Емил Петров							ЗА	
17		Антон Найдков							ВЪЗДЪРЖАЛ СЕ	
18		Станислав Донев							ВЪЗДЪРЖАЛ СЕ	
19		Маринета Христова							ЗА	
20		Васил Цветков							ЗА	
21		Иветалин Добрев							ЗА	
22		Григор Тодоров							ЗА	

РЕЗУЛТАТИ ОТ ПРОВЕДЕНО ПОИМЕННО ГЛАСУВАНЕ:
ЗА – 19 ПРОТИВ – НИМА ВЪЗДЪРЖАЛИ СЕ – 2

БОГОМИЛ БРАНКОВ
Председател
на Общински съвет – Елин Пелин

/П/



ОБЩНСКИ СЪВЕТ – ЕЛИН ПЕЛИН

РЕШЕНИЕ № 1097

Прието на заседание на Общински съвет-Елин Пелин, проведено на 30.04.2026 г.

Протокол №39 по точка 12 от дневния ред

На основание чл.21, ал.1, т.8 и т.23 и ал.2 от ЗМСМА, чл.137, ал.1, т.3, във връзка с чл.147, ал.2 от Търговския закон, във връзка с Годишен финансов отчет за 2025 г., Писмо вх.№08-14060/31.03.2026 г. от г-жа Марияна Манолова – Управител на „МБАЛ – Елин Пелин“ ЕООД и по предложение на постоянната комисия по „Финанси, бюджет и програми за развитие“ и след станалите разисквания Общински съвет-Елин Пелин

РЕШИ:

Общински съвет - Елин Пелин като орган, упражняващ правата на собственост на Община Елин Пелин в качеството ѝ на едноличен собственик на капитала на „МБАЛ – Елин Пелин“ ЕООД и на основание чл.21, ал.1, т.8, т.23 и ал.2 от ЗМСМА, чл.137, ал.1, т.3, във връзка с чл.147, ал.2 от Търговския закон:

Приема Годишния финансов отчет на „МБАЛ – Елин Пелин“ ЕООД за 2025 година.

Печалбата за 2025 г. да бъде отнесена като неразпределена печалба за минали години.

Решението може да се обжалва по реда на АПК пред Административен съд София-област в 14-дневен срок от съобщаването му.

Дата/час	Точка	Заглавие	Прието	Отсъствие	За	Против	Въздър	Без	Общ	Тайно	€	Гласове
30.4.2026 10:57	12	Приемане на Годишен финансов отчет /ГОО/ на „МБАЛ – Елин Пелин“ ЕООД за 2025 г., във връзка с Писмо вх. №08-14060/31.03.2026 г. от г-жа Марияна Манолова – Управител на „МБАЛ – Елин Пелин“ ЕООД.			19	1	2	0	21			1
№	Име	Глас	Вс									
01												
02	Богомил Бранков	ЗА										
03	Атанаска Маджарова	ЗА										
04	Даниела Гандова	ЗА										
05	Румена Нейденова-Анева	ЗА										
06	Гергана Иванова	ЗА										
07	Николай Богданов	ЗА										
08	Александър Станов	ЗА										
09	Веско Илиев	ЗА										
10	Христина Пренетрова	ЗА										
11	Димитър Митрев	ЗА										
12	Браневър Борисов	ЗА										
13	Стефан Николов	ЗА										
14	Георги Янкови	ЗА										
15	Антонета Драганова	ЗА										
16	Емил Петров	ЗА										
17	Антон Недялков	ВЪЗДЪРЖАЛ СЕ										
18	Станислав Донев	ВЪЗДЪРЖАЛ СЕ										
19	Марията Христова	ЗА										
20	Весил Цветков	ЗА										
21	Цветелин Добрев	ЗА										
22	Григор Тодоров	ЗА										

РЕЗУЛТАТИ ОТ ПРОВЕДЕНО ПОИМЕННО ГЛАСУВАНЕ:

ЗА – 19 ПРОТИВ – НИМА ВЪЗДЪРЖАЛИ СЕ – 2

БОГОМИЛ БРАНКОВ

Председател

на Общински съвет – Елин Пелин

Л/



ОБЩНСКИ СЪВЕТ – ЕЛИН ПЕЛИН

РЕШЕНИЕ № 1098

Прието на заседание на Общински съвет-Елин Пелин, проведено на 30.04.2026 г.
Протокол №39

по точка 13 от дневния ред

На основание чл.21, ал.1, т.6 и т.23 и ал.2 от Закона за местното самоуправление и местната администрация, във връзка с чл.52, ал.3 и ал.4 от Закона за общинската собственост, във връзка с **Предложение вх.№ГР-14075/2//28.04.2026 г. от г-н Ивайло Симеонов – Кмет на Община Елин Пелин** и по предложение на постоянната комисия по „Финанси, бюджет и програми за развитие“ и след станалите разисквания **Общински съвет-Елин Пелин**

РЕШИ:

1. Дава съгласие да бъдат осигурени финансови средства в размер на 124 150,00 (сто двадесет и четири хиляди сто и петдесет) евро за стартиране на дейността на Общинско предприятие „Гробищни паркове – Елин Пелин“ за периода месец май – месец юли 2026 г., разпределени по групи разходи както следва:

1.1. § 01-00 „Заплати и възнаграждения за персонала, нает по трудови и служебни правоотношения“ – 21 400,00 евро;

1.2. § 02-00 „Други възнаграждения и плащания за персонала“ – 5 700,00 евро;

1.3. § 05-00 „Задължителни осигурителни вноски от работодатели“ – 5 100,00 евро;

1.4. § 10-00 „Издръжка“ – 91 950,00 евро.

2. Средствата по т. 1 да бъдат осигурени за сметка на бюджета на Община Елин Пелин за 2026 г., чрез вътрешни компенсирани промени по бюджета на общината.

3. Възлага на Кмета на Община Елин Пелин да предприеме всички необходими правни и фактически действия по изпълнение на настоящото решение.

Решението може да се обжалва по реда на АПК пред Административен съд София-област в 14-дневен срок от съобщаването му.

Община		Област		Резултат		Гласове	
№	Име	Гласове	Против	Гласове	Против	Гласове	Против
01	Богдан Бранков						
02	Александър Бранков						
03	Александър Бранков						
04	Александър Бранков						
05	Александър Бранков						
06	Александър Бранков						
07	Александър Бранков						
08	Александър Бранков						
09	Александър Бранков						
10	Александър Бранков						
11	Александър Бранков						
12	Александър Бранков						
13	Александър Бранков						
14	Александър Бранков						
15	Александър Бранков						
16	Александър Бранков						
17	Александър Бранков						
18	Александър Бранков						
19	Александър Бранков						
20	Александър Бранков						
21	Александър Бранков						
22	Александър Бранков						

РЕЗУЛТАТИ ОТ ПРОВЕДЕНО ПОИМЕННО ГЛАСУВАНЕ:
ЗА – 17 ПРОТИВ – 3 ВЪЗДЪРЖАЛИ СЕ – 1

БОГОМИЛ БРАНКОВ
Председател
на Общински съвет – Елин Пелин

/П/



ОБЩНСКИ СЪВЕТ – ЕЛИН ПЕЛИН

РЕШЕНИЕ № 1099

Прието на заседание на Общински съвет-Елин Пелин, проведено на 30.04.2026 г.

Протокол №39 по точка 14 от дневния ред

На основание чл.21, ал.1, т.6 и 23, вр. с ал.2 от Закона за местното самоуправление и местната администрация, вр. с чл.96 от Закона за публичните финанси, вр. с чл.294, ал.1 от Закона за предучилищно и училищно образование, във връзка с Доклад вх.№ОА-14091/15.04.2026 г. от г-н Ивайло Симеонов – Кмет на Община Елин Пелин и по предложение на постоянната комисия по „Финанси, бюджет и програми за развитие“ и след станалите разисквания Общински съвет-Елин Пелин

РЕШИ:

Предоставя финансиране на Начално училище „Отец Паисий“, с./гара Елин Пелин за финализиране на ремонтните дейности на училищната сградата в размер на 32 348,77 евро, с включен ДДС, като сумата се планира в бюджет 2026 г., §55-01 Капиталови трансфери за нефинансови предприятия”.

Решението може да се обжалва по реда на АПК пред Административен съд София-област в 14-дневен срок от съобщаването му.

Общи		Резултати				Параметри						
Дата/час	Точка	Заглавие	Прето	Отвърже	За	Против	Въздър	Без	Общо	Тайно	С	Позволен
30.4.2026 11:19	14	Отпускане на средства в размер на 32 348,77 евро за извършване на ремонтни дейности на сградата на НУ „Отец Паисий“, с. гара Елин Пелин, във връзка с Доклад вх. №ОА-14091/15.04.2026 г. от г-н Ивайло Симеонов – Кмет на Община Елин Пелин.			20	0	0	1	21			
Гласове												
Партии												
ИДИ												
01												
02		Богомил Бранков										ЗА
03		Атанаска Маджарова										ЗА
04		Даниела Гълъзова										ЗА
05		Румелия Найденова-Джелева										ЗА
06		Гергана Иванова										ЗА
07		Николай Богданов										ЗА
08		Александър Станова										ЗА
09		Веско Илиев										ЗА
10		Кристина Гранчарова										ЗА
11		Димитър Митрев										ЗА
12		Вракомир Борисов										ЗА
13		Стефан Николов										ЗА
14		Георги Явков										ЗА
15		Алгоданета Драганова										ЗА
16		Вели Петров										ЗА
17		Антон Надялков										ЗА
18		Станислав Димев										ЗА
19		Марията Христова										ЗА
20		Висоци Цветков										ЗА
21		Цветелин Добрев										ЗА
22		Григор Тодоров										ЗА

РЕЗУЛТАТИ ОТ ПРОВЕДЕНО ПОИМЕННО ГЛАСУВАНЕ:
ЗА – 20 ПРОТИВ – НИМА ВЪЗДЪРЖАЛИ СЕ – НИМА
БЕЗ УЧАСТИЕ - 1

БОГОМИЛ БРАНКОВ
Председател
на Общински съвет – Елин Пелин

/П/



ОБЩНСКИ СЪВЕТ – ЕЛИН ПЕЛИН

РЕШЕНИЕ № 1100

Прието на заседание на Общински съвет-Елин Пелин, проведено на 30.04.2026 г.

Протокол №39 по точка 15 от дневния ред

На основание чл.21, ал.1, т.8, т.6 и ал.2 от ЗМСМА, във връзка с Писмо от Министерство на финансите № ФО 4/2026 г. и по отношение на прилагане на разпоредбите на Закона за изменение и допълнение на Закона за събирането на приходи и извършването на разходи през 2026 г. до приемането на Закона за държавния бюджет на Република България за 2026 г., Закона за бюджета на държавното обществено осигуряване за 2026 г. и Закона за бюджета на Националната здравноосигурителна каса за 2026 г. (ЗСПИР през 2026 г.), във връзка с Предложение вх.№ОА-14087/09.04.2026 г. от г-н Ивайло Симеонов – Кмет на Община Елин Пелин и Предложение вх.№ОА-14087/2//29.04.2026 г. от г-н Ивайло Симеонов – Кмет на Община Елин Пелин и по предложение на постоянната комисия по „Финанси, бюджет и програми за развитие“ и след станалите разисквания **Общински съвет-Елин Пелин**

РЕШИ:

1. Приема Индикативен разчет за капиталовите разходи за 2026 г..

Решението може да се обжалва по реда на АПК пред Административен съд София-област в 14-дневен срок от съобщаването му.

Датум	Тема	Заглавие	Прието	Отхвърлено	За	Против	Въздър	Без	Общо	Тајно	С	Позован
30.4.2026 11:41	15	Предложение за индикативен разчет за капиталовите разходи за 2026 г., във връзка с Предложение вх.№ОА-14087/09.04.2026 г. от г-н Ивайло Симеонов – Кмет на Община Елин Пелин и Предложение вх.№ОА-14087/2//29.04.2026 г. от г-н Ивайло Симеонов – Кмет на Община Елин Пелин	Да	Не	19	0	0	0	19	21		1
01												
02	Богомил Бранков									ЗА		
03	Атанаска Маджарова									ЗА		
04	Даниела Гацова									ЗА		
05	Румелия Найденова-Ливева									ЗА		
06	Гергана Иванова									ЗА		
07	Николай Богданов									ЗА		
08	Александър Станков									ЗА		
09	Васко Кимев									ЗА		
10	Христина Цветанова									ЗА		
11	Димитър Милев									ЗА		
12	Борислав Борисков									ЗА		
13	Стефан Николов									ЗА		
14	Георги Янакиев									ЗА		
15	Антонета Драганова									ЗА		
16	Евгени Петров									ЗА		
17	Аксиния Николова											
18	Стефан Димитров											
19	Нарциса Христова									ЗА		
20	Васил Цветков									ЗА		
21	Цветелин Добрев									ЗА		
22	Гоним Тодоров									ЗА		

РЕЗУЛТАТИ ОТ ПРОВЕДЕНО ПОИМЕННО ГЛАСУВАНЕ:
ЗА – 19 ПРОТИВ – НИМА ВЪЗДЪРЖАЛИ СЕ – НИМА
БЕЗ УЧАСТИЕ - 2

БОГОМИЛ БРАНКОВ
Председател
на Общински съвет – Елин Пелин

/П/

КАПИТАЛОВИ РАЗХОДИ
по наследни места за 2026 година

№	Описание на разхода	Сума в левове	Сума в евро	№	Сума в левове	Сума в евро
1	Доставка и монтаж на детски съоръжения и градинско обзавеждане за територията на община Елин Пелин	185 000,00	185 000,00			
2	Закупуване на багер за ОП „БКД“ Елин Пелин	45 810,00			45 810,00	
3	Закупуване на камион за ОП „БКД“ Елин Пелин	12 000,00			12 000,00	
4	Закупуване на мини ван тип баничарка за ОП „БКД“ Елин Пелин	7 000,00			7 000,00	
5	Закупуване на ремарке за ОП „БКД“ Елин Пелин	5 544,00			5 544,00	
6	Закупуване на компютри - 2 бр. за ОП „Гробищни паркове“	4 000,00	4 000,00			
7	Закупуване на моторни коси - 5 бр. за ОП „Гробищни паркове“	4 600,00	4 600,00			
8	Закупуване на моторни триони - 2 бр. за ОП „Гробищни паркове“	1 600,00	1 600,00			
9	Закупуване на офис обзавеждане за ОП „Гробищни паркове“	6 000,00	6 000,00			
10	Закупуване на пещъчари за ОП „БКД“ Елин Пелин - 2 бр.	20 600,00				20 600,00
11	Закупуване на резачки за ОП „БКД“ Елин Пелин - 2 бр.	2 100,00	2 100,00			
12	Закупуване на горски мулчер за чистене на храсти и тревни за ОП „БКД“ Елин Пелин	6 200,00	6 200,00			
13	Закупуване на камионче - самосвал за ОП „БКД“ Елин Пелин	18 000,00				18 000,00
14	Закупуване на гуми за тежка техника за ОП „БКД“ Елин Пелин	25 000,00	25 000,00			
15	Касово-бухгалтерски трансфер за капиталови разходи на "Вик-Елин Пелин" ЕООД	923 240,00			923 240,00	
Итого						
1	Облагородяване на прилежащото дворно пространство в УПИ XXVIII и УПИ XXVII за православен храм, кв.165, гр.Елин Пелин	50 000,00	50 000,00			
2	Подмяна на ЕЛ, ГРТ, ОВК и Вик инсталации за нуждите на СУ „Васил Левски“	52 000,00	52 000,00			
3	Изграждане на поливна система в крайградски парк „Братската могила“	122 000,00	122 000,00			
4	Изграждане на алеино осветление и видеонаблюдение в крайградски парк „Братската могила“	150 000,00	150 000,00			
5	Доставка и монтаж на ограда и сърце от неръждаема стомана около езеро с обем 247 м3 разположено в УПИ I-за из. култура и спорт в кв.134 г	16 201,00	16 201,00			
6	Закупуване на баничарка за отдел Екология	10 000,00	10 000,00			
7	Реновиране на алеи в парк в кв.134г	85 000,00	85 000,00			
8	„ЧИТАЛНЯ“ – НАДСТРОЙКА КЪМ СЪЩЕСТВУВАЩА ИЗЛОЖБЕНА ЗАЛА КЪМ ЧИТАЛИЩЕ НЧ „ЕЛИН ПЕЛИН 1896“, със ЗП/РЗП: 107,55 кв. м., разположена в УПИ VI – 124 – „за читалище“, кв. 89, по плана на гр. Елин Пелин, община Елин Пелин, област Софийска	93 694,00		93 694,00		
9	ПРЕМЕСТВАЕМ ОБЕКТ: ПАВИЛИОН - ИЗНЕСЕНА ЧИТАЛНЯ КЪМ БИБЛИОТЕКА В НЧ "ЕЛИН ПЕЛИН 1896" с размери ш/д/в/-6,90м/8,20м/4,25м, УПИ II - за озеленяване и пешеходна зона, кв. 165, ГР: ЕЛИН ПЕЛИН, ОБЩИНА ЕЛИН ПЕЛИН, ОБЛАСТ	60 000,00		60 000,00		
10	„РАЗШИРЕНИЕ НА АДМИНИСТРАТИВНО-ОБСЛУЖВАЩА СГРАДА ЕТАП I - ДВУЕТАЖНА СГРАДА С АРХИВ И АДМИНИСТРАТИВНИ КАБИНЕТИ в УПИ III - "За адм. център", кв. 165, по плана на гр. Елин Пелин, общ. Елин Пелин, обл. Софийска" - I-ви етап	95 297,00		95 297,00		
11	Реновиране на фасадата на НЧ „Елин Пелин 1896“	46 274,00	46 274,00			

12	Дофинсиране към обект „ЕНЕРГИЙНО ОБНОВЯВАНЕ НА СГРАДА „АДМИНИСТРАТИВНО ОБСЛУЖВАНЕ“. ВКЛ. РАЗПОЛАГАНЕ НА ФОТОВОЛТАЙЧНА ИНСТАЛАЦИЯ С МОЩНОСТ 30 KW ЗА ПРОИЗВОДСТВО НА ЕЛ. ЕНЕРГИЯ ОТ ВЪЗОБНОВЯЕМИ ИЗТОЧНИЦИ, МОНТИРАНА ВЪРХУ ПОКРИВА НА СЪЩЕСТВУВАЩАТА СГРАДА“, СЪС ЗП:440,71 м², РЗП: 2180,02 м², РАЗПОЛОЖЕНА В УПИ VII-КОО, КВ.26 ПО ПЛАНА НА ГРЕЛИН ПЕЛИН, ОБЩ.ЕЛИН ПЕЛИН, ОБЛ СОФИЙСКА - Агенция за социално подпомагане и Достъпна среда	42 850,00	22 844,00	20 006,00			
13	Дофинсиране на домашен патронаж по целева програма „Полобряване на материалната база на ДСП“	2 842,00	2 842,00				
14	Изграждане на сондаж - Братската могила	20 000,00					
	Капиталов трансфер за МБАЛ	20 000,00	20 000,00				
1	Асфалтиране на улици	30 000,00	30 000,00				
2	Проучвателни дейности и проектиране на мост свързващ селото с гробищен парк	10 000,00	10 000,00				
1	Вертикална планировка около ОУ „Отец Пансий“	30 000,00	30 000,00				
2	Дофинансиране за РАО - Габра	13 000,00	13 000,00				
3	Закупуване на генератор	2 400,00	2 400,00				
1	Изграждане на козирка на сцената	30 000,00	30 000,00				
2	Изграждане на нов пазар	50 000,00	50 000,00				
3	Изработка, доставка и монтаж на детски съоръжения за с.гара Елин Пелин	9 800,00	9 800,00				
4	Капиталов трансфер за НУ „Отец Пансий“	32 348,77	32 348,77				
5	Капиталов трансфер за ПИИТГ - Елин Пелин за доставка и монтаж на 92 бр. интериорни врати	26 275,20	26 275,20				
1	Изграждане на улици	100 000,00	100 000,00				
1	Изграждане на алея около читалището	15 000,00	15 000,00				
2	Изграждане на футболно игрище (клетка)	50 000,00	50 000,00				
1	Закупуване на климатизи за ДГ „Камбанка“	7 247,00					7 247,00
1	Проектиране на спортно игрище в кв.11	10 000,00	10 000,00				
1	Доставка и полагане на настилката на спортното игрище	20 000,00	20 000,00				
2	Изграждане на навес, алея и монтаж на оградна мрежа в цъховния двор	25 000,00	25 000,00				
1	Реновиране на сградата на кметството	36 000,00	36 000,00				
1	Облагородяване на парково пространство в кв. 19	10 000,00	10 000,00				
2	Закупуване на Климатик за НЧ „Безсмъртис 1919“, с. Лесново	1 138,00	1 138,00				
3	Закупуване на Климатик за храм „Архангел Михаил“, с. Лесново	5 031,00	5 031,00				

11.1. Изграждане							
1	Енергийно обновяване на учебна сграда - ОУ „Иван Вазов“, включи гелно разполагане на фотоволтаична инсталация с мощност до 30 KW с Мусачево	115 000,00	78 187,00	36 813,00			
2	Доставка и монтаж на докъл на Кметството	20 000,00	20 000,00				
3	Изграждане на сондаж	35 000,00	35 000,00				
11.2. Ремонт							
1	Дофинансиране за РАО - Нови хан	13 000,00	13 000,00				
2	„ Пристройка за разширение на съществуваща сграда на училище „Св. Св. Кирил и Методий“ с. Нови хан.“ III етап - Вертикална планировка и озеленяване;	140 030,00	36 808,00	103 222,00			
3	Дофинансиране към обект., Пристройка за разширение на съществуваща сграда на училище „Св. Св. Кирил и Методий“ с. Нови хан.“ III етап - Физкультурен салон,	5 113,00	5 113,00				
11.3. Обзавеждане							
1	Изграждане на площадка (сцена) в центъра на селото	20 000,00	20 000,00				
11.4. Преправки							
1	Оборудване за 2-ри етаж в ДГ "Звездичка"	18 000,00					18 000,00
11.5. Други работи							
1	Подмяна на улична чешма и ремонт на трасето	2 000,00	2 000,00				
11.6. Други работи							
1	Изграждане на улични чешми - 5 бр.	10 500,00	10 500,00				
2	Изграждане на баскетболно игрище	45 000,00	45 000,00				
3	Изграждане на кучешки парк	2 500,00	2 500,00				
4	Изграждане ограда пред детската градина	50 000,00	50 000,00				
5	СМР-та в нова детска градина (допълнение в проекта)	385 000,00	385 000,00				
6	„ПОКРИТ ПЛУВЕН БАСЕЙН - ПРИСТРОЙКА КЪМ ОУ "ХРИСТО БОТЕВ", в УПИ I-за училище, кв. 4, с. Равно поле, общ. Елин Пелин	60 843,00		60 843,00			
7	Допълнителни СМР-та за „ПОКРИТ ПЛУВЕН БАСЕЙН - ПРИСТРОЙКА КЪМ ОУ "ХРИСТО БОТЕВ", в УПИ I-за училище, кв. 4, с. Равно поле, общ. Елин Пелин	29 507,00		29 507,00			
11.7. Други работи							
1	Изграждане на футболно игрище (клетка)	50 000,00	50 000,00				
2	Изграждане на кът за отдих зад паметника в центъра	3 000,00	3 000,00				
3	Рехабилитация с нови тръби на сондаж, с. Столник	8 835,00	8 835,00				
11.8. Други работи							
1	Обновяване на спортна площадка	20 000,00	20 000,00				
2	Сграда за обществено обслужване - кметство и покрита сцена, УПИ XVI-за търговски комплекс, обществена зала, кметство, магазин, клуб, пункт за услуги и горски дом, кв. 19, по плана на с. Чурек, общ. Елин Пелин, обл. Софийска	147 100,00	75 675,00	71 425,00			
3	Обзавеждане и обличаване за сграда за обществено обслужване - Кметство	10 000,00	10 000,00				
		2 203 668,00	923 240,00				
		15 396,03	0,00				



ОБЩНСКИ СЪВЕТ – ЕЛИН ПЕЛИН

РЕШЕНИЕ № 1101

Прието на заседание на Общински съвет-Елин Пелин, проведено на 30.04.2026 г.

Протокол №39

по точка 16 от дневния ред

На основание чл.21, ал.1, т.8, т.23 и ал.2 от Закона за местното самоуправление и местната администрация (ЗМСМА), както и във връзка с необходимостта от осигуряване на безопасни условия за живот и опазване здравето на населението съгласно чл.52 от Конституцията на Република България, във връзка с Докладна записка вх.№ОА-14092/15.04.2026 г. от г-н Ивайло Симеонов – Кмет на Община Елин Пелин и по предложение на постоянната комисия по „Финанси, бюджет и програми за развитие“ и след станалите разисквания **Общински съвет-Елин Пелин**

РЕШИ:

1. Дава съгласие за изпълнение на I-ви етап от проект "Реконструкция и рехабилитация на вътрешната водопроводна мрежа на гр. Елин Пелин", съгласно изработения технически проект и издаденото разрешение за строеж.

2. Одобрява прогнозна стойност на I-ви етап в размер на 2 399 492,15 € без ДДС (2 879 390,58 € с ДДС) и възлага на Кмета на общината да предприеме необходимите действия за стартиране на процедура за обществена поръчка по реда на Закона за обществените поръчки (ЗОП) или при прилагане на друг приложим съгласно ЗОП ред за възлагане.

3. Възлага на Кмета на общината да сключи договор за строителство на обекта, след приключване на процедурата или реда по възлагане на обществена поръчка.

4. Средствата да бъдат осигурени от бюджета на Община Елин Пелин за 2026 г., параграф 31-13 и параграф 40-40, чрез собствени средства, целева субсидия от държавния бюджет и/или други допустими източници на финансиране, включително европейски програми и финансови инструменти.

Решението може да се обжалва по реда на АПК пред Административен съд София-област в 14-дневен срок от съобщаването му.

Общи			Резултати							Параметри		
Дата/час	Точка	Заглавие	Прието	Отхвърлено	За	Против	Въздър	Без	Общо	Тайно	€	Позволен
30.4.2026 11:55	16.1	Процедурно предложение от г-н Богомил Бранков за прегласуване на т.16 от дневния ред.			18	0	0	3	21			1
№	Име	Партия										
01												
02	Богомил Бранков		ЗА									
03	Атанаска Маджарова		ЗА									
04	Даниела Гандова		ЗА									
05	Румяна Найденова-Анева		ЗА									
06	Бергана Иванова		ЗА									
07	Николай Богданов		ЗА									
08	Александър Станоев		ЗА									
09	Васко Илиев		ЗА									
10	Христина Праветарова		ЗА									
11	Димитър Митрев		ЗА									
12	Бранимир Борисов		ЗА									
13	Стефан Николов		ЗА									
14	Георги Янакиев		ЗА									
15	Антоанета Драганова		ЗА									
16	Емил Петров		ЗА									
17	Антон Недялков											
18	Станислав Донеv											
19	Мариета Христова											
20	Васил Цветков		ЗА									
21	Цветелин Добрев		ЗА									
22	Григор Тодоров		ЗА									

**РЕЗУЛТАТИ ОТ ПРОВЕДЕНО ПОИМЕННО ГЛАСУВАНЕ:
ЗА –18 ПРОТИВ – НИМА ВЪЗДЪРЖАЛИ СЕ – НИМА
БЕЗ УЧАСТИЕ - 3**

БОГОМИЛ БРАНКОВ
Председател
на Общински съвет – Елин Пелин

/П/



ОБЩНСКИ СЪВЕТ – ЕЛИН ПЕЛИН

РЕШЕНИЕ № 1102

Прието на заседание на Общински съвет-Елин Пелин, проведено на 30.04.2026 г.

Протокол №39

по точка 17 от дневния ред

На основание чл.45, ал.9 и чл.21, ал.2 от Закона за местното самоуправление и местната администрация, във връзка със Заповед вх.№ОА-14025/1//09.04.2026 г. от г-н **Иван Димитров – Областен управител на Софийска област** и по предложение на ПК по „Инвестиции, управление и разпореждане с общинско имущество“ и след станалите разисквания **Общински съвет-Елин Пелин**

РЕШИ:

Отменя свое Решение №1072 по Протокол №38 от 26.03.2026 г.

Решението може да се обжалва по реда на АПК пред Административен съд София-област в 14-дневен срок от съобщаването му.

Дата/час	Тема	Общ	Заглавие	Прието	Отвърля	Резултати				Параметри		
						за	Против	Въздър	Без	Общ	Тайно	С
30.4.2026 11:57	17		Връщане за ново обсъждане в Общински съвет – Елин Пелин на Решение №1072, взето по Протокол №38 от 26.03.2026 г., във връзка с Заповед вх.№ОА-14025/1//09.04.2026 г. от г-н Иван Димитров – Областен управител на Софийска област.	✓		17	0	0	4	21		1
01												
02	Богомил Бранков										ЗА	
03	Атанаска Маджарова										ЗА	
04	Даниела Галцова										ЗА	
05	Руфина Недрезова-Анели										ЗА	
06	Гергелия Иванова										ЗА	
07	Николай Богданов										ЗА	
08	Александър Станев										ЗА	
09	Венко Илиев										ЗА	
10	Христина Преметрова										ЗА	
11	Димитър Митрев										ЗА	
12	Бранимир Борисов										ЗА	
13	Стефан Николов										ЗА	
14	Георги Явков										ЗА	
15	Антоанета Драганова										ЗА	
16	Вимл Петров										ЗА	
17	Антон Недялков											
18	Стояслав Донев											
19	Маринета Христова											
20	Вимл Цветков										ЗА	
21	Цветелин Дебрев											
22	Григор Тодоров										ЗА	

РЕЗУЛТАТИ ОТ ПРОВЕДЕНО ПОИМЕННО ГЛАСУВАНЕ:
ЗА –17 ПРОТИВ – НИМА ВЪЗДЪРЖАЛИ СЕ – НИМА
БЕЗ УЧАСТИЕ - 4

БОГОМИЛ БРАНКОВ
Председател
на Общински съвет – Елин Пелин

/ П /



ОБЩНСКИ СЪВЕТ – ЕЛИН ПЕЛИН

РЕШЕНИЕ № 1103

Прието на заседание на Общински съвет-Елин Пелин, проведено на 30.04.2026 г.

Протокол №39 по точка 18 от дневния ред

На основание чл.45, ал.9 и чл.21, ал.2 от Закона за местното самоуправление и местната администрация, във връзка със Заповед вх.№ОА-14024/2//09.04.2026 г. от г-н Иван Димитров – Областен управител на Софийска област и по предложение на ПК по „Инвестиции, управление и разпореждане с общинско имущество“ и след станалите разисквания **Общински съвет-Елин Пелин**

РЕШИ:

Отменя свое Решение №1066 по Протокол №38 от 26.03.2026 г.

Решението може да се обжалва по реда на АПК пред Административен съд София-област в 14-дневен срок от съобщаването му.

Дата/час	Точка	Общи	Заглавие	Прието	Отхвърлено	Резултати				Параметри		
						За	Против	Въздър	Без	Общо	Тайно	С
30.4.2026 11:57			Връщане за ново обсъждане в Общински съвет – Елин Пелин на Решение №1066, взето по Протокол №38 от 26.03.2026 г., във връзка с Заповед вх.№ОА-14024/2//09.04.2026 г. от г-н Иван Димитров – Областен управител на Софийска област.	✓		17	0	0	4	21		1
№	Име	Политика	Глас									
01												
02	Богомил Бранков		ЗА									
03	Атанаска Маджарова		ЗА									
04	Даниела Гацдова		ЗА									
05	Румяна Наїденова-Анева		ЗА									
06	Гергана Иванова		ЗА									
07	Николай Богданков		ЗА									
08	Александър Станков		ЗА									
09	Васко Илиев		ЗА									
10	Христина Праматарова		ЗА									
11	Димитър Митрев		ЗА									
12	Бранимир Борисов		ЗА									
13	Стефан Николов		ЗА									
14	Георги Янакиев		ЗА									
15	Антоанета Драганова		ЗА									
16	Емил Петров		ЗА									
17	Антон Неделков											
18	Станислав Донев											
19	Марията Христова											
20	Васил Цветков		ЗА									
21	Цветелин Добрев											
22	Григор Тодоров		ЗА									

РЕЗУЛТАТИ ОТ ПРОВЕДЕНО ПОИМЕННО ГЛАСУВАНЕ:
ЗА – 17 ПРОТИВ – НЯМА ВЪЗДЪРЖАЛИ СЕ – НЯМА
БЕЗ УЧАСТИЕ - 4

БОГОМИЛ БРАНКОВ
Председател
на Общински съвет – Елин Пелин

/ П /



ОБЩНСКИ СЪВЕТ – ЕЛИН ПЕЛИН

РЕШЕНИЕ № 1104

Прието на заседание на Общински съвет-Елин Пелин, проведено на 30.04.2026 г.

Протокол №39

по точка 19 от дневния ред

На основание чл.45, ал.9 и чл.21, ал.2 от Закона за местното самоуправление и местната администрация, във връзка със Заповед вх.№ОА-14007/1//09.04.2026 г. от г-н **Иван Димитров – Областен управител на Софийска област** и по предложение на ПК по „Инвестиции, управление и разпореждане с общинско имущество“ и след станалите разисквания **Общински съвет-Елин Пелин**

РЕШИ:

Отменя свое Решение №1059 по Протокол №38 от 26.03.2026 г.

Решението може да се обжалва по реда на АПК пред Административен съд София-област в 14-дневен срок от съобщаването му.

Дата/час	Точка	Общия Заглавие	Резултати							Параметри	
			Прието	Отхвърлено	За	Против	Въздър	Без	Общо	Тайно	С
30.4.2026 11:58	19	Връщане за ново обсъждане в Общински съвет – Елин Пелин на Решение №1059, взето по Протокол №38 от 26.03.2026 г., във връзка с Заповед вх.№ОА-14007/1//09.04.2026 г. от г-н Иван Димитров – Областен управител на Софийска област.	*		17	0	0	4	21		1
			Име		Падене		Вот				
01											
02		Богомил Бранков								ЗА	
03		Атанаска Маджарова								ЗА	
04		Даниела Гандова								ЗА	
05		Румяна Найденова-Анева								ЗА	
06		Гергана Иванова								ЗА	
07		Николай Богданов								ЗА	
08		Александър Станоев								ЗА	
09		Баско Илиев								ЗА	
10		Христина Праматарова								ЗА	
11		Димитър Митрев								ЗА	
12		Бранимир Бориков								ЗА	
13		Стефан Николов								ЗА	
14		Георги Янакиев								ЗА	
15		Антоанета Драганова								ЗА	
16		Емил Петров								ЗА	
17		Антон Недялков									
18		Станислав Давев									
19		Марията Христова									
20		Васил Цветков								ЗА	
21		Цветелин Добрев									
22		Григор Тодоров								ЗА	

РЕЗУЛТАТИ ОТ ПРОВЕДЕНО ПОИМЕННО ГЛАСУВАНЕ:
ЗА – 17 ПРОТИВ – НИМА ВЪЗДЪРЖАЛИ СЕ – НИМА
БЕЗ УЧАСТИЕ - 4

БОГОМИЛ БРАНКОВ
Председател
на Общински съвет – Елин Пелин

/ П /



ОБЩНСКИ СЪВЕТ – ЕЛИН ПЕЛИН

РЕШЕНИЕ № 1105

Прието на заседание на Общински съвет-Елин Пелин, проведено на 30.04.2026 г.

Протокол №39

по точка 20 от дневния ред

На основание чл.21, ал.1, т.8 и ал.2 от ЗМСМА, чл.14, ал.2, ал.8 от ЗОС, чл.25, т.2, във връзка с чл.28, ал.1 от Наредба за реда за придобиване управление и разпореждане с общинско имущество на Общински съвет – Елин Пелин, във връзка с **Предложение вх.№ОА-14083/08.04.2026 г. от г-н Ивайло Симеонов – Кмет на Община Елин Пелин**, постъпило по повод Заявление вх.№ДГ-3663/2//09.03.2026 г. и по предложение на ПК по „Инвестиции, управление и разпореждане с общинско имущество“ и след станалите разисквания **Общински съвет-Елин Пелин**

РЕШИ:

1. Отдава под наем **чрез провеждане на публичен търг** на недвижими имоти – частна общинска собственост съставляващи:

- помещение №9, с обща застроена площ 39,45 кв.м., находящо се на четвърти етаж и помещение №15, с обща застроена площ 10,83 кв.м., находящо се на пети етаж в пететажна сграда „За административно обслужване“ – частна общинска собственост, с административен адрес: бул. „София“ №13, гр. Елин Пелин, изградена в УПИ VII – за КОО, кв. 26 по регулационния план на гр. Елин Пелин;

- за срок от 10 /десет/ години;

- начална тръжна цена 4,09 евро на кв.м. - утвърдена с Решение №687 по Протокол №25/24.04.2025 г. на Общински съвет - Елин Пелин или 205,65 евро.

2. Упълномощава Кмета на Общината да проведе процедура за отдаване под наем на подробно описания имот в т.1, чрез публичен търг и сключи договор с кандидата обявен за спечелил търга.

Помещенията са включени в допълнение на годишната програма за 2026 г., приета с Решение №1074 по Протокол №38/26.03.2026 г. на ОбС-Елин Пелин.

Решението може да се обжалва по реда на АПК пред Административен съд София-област в 14-дневен срок от съобщаването му.

Общи			Резултати					Параметри				
Дата/час	Точка	Заглавие	Грието	Отхвърле	За	Против	Въздър	Без	Общо	Тайно	С	Позволен
30.4.2026 11:59	20	Отдаване под наем чрез провеждане на публичен търг на недвижим имот – частна общинска собственост съставляващ: помещение №9, с обща застроена площ 39,45 кв.м., находящо се на четвърти етаж и помещение №15, с обща застроена площ 10,83 кв.м., находящо се на пети етаж в пететажна сграда "За административно обслужване" – част на общинска собственост, изградена в УПИ VII – За КОО, кв.26, по плане на гр. Елин Пелин, във връзка с Предложение вх.№ОА-14083/08.04.2026 г. от г-н Ивайло Симеснов – кмет на Община Елин Пелин.	✓		19	0	0	2	21			1
01												
02		Богомил Бранков										ЗА
03		Атанаска Маджарова										ЗА
04		Даниела Гандова										ЗА
05		Румяна Найденова-Анева										ЗА
06		Гергана Иванова										ЗА
07		Николай Богданов										ЗА
08		Александър Станоев										ЗА
09		Васко Илиев										ЗА
10		Христина Праметарсва										ЗА
11		Димитър Митрев										ЗА
12		Бранимир Борисов										ЗА
13		Стефан Николов										ЗА
14		Георги Янакиев										ЗА
15		Антоанета Драганова										ЗА
16		Емил Петров										ЗА
17		Антон Недялков										ЗА
18		Станислав Донева										ЗА
19		Марията Христова										ЗА
20		Васил Цветков										ЗА
21		Цветелин Добрев										ЗА
22		Григор Тодоров										ЗА

**РЕЗУЛТАТИ ОТ ПРОВЕДЕНО ПОИМЕННО ГЛАСУВАНЕ:
ЗА –19 ПРОТИВ – НИМА ВЪЗДЪРЖАЛИ СЕ – НИМА
БЕЗ УЧАСТИЕ - 2**

БОГОМИЛ БРАНКОВ
Председател
на Общински съвет – Елин Пелин

/ П /



ОБЩИНСКИ СЪВЕТ – ЕЛИН ПЕЛИН

РЕШЕНИЕ № 1106

Прието на заседание на Общински съвет-Елин Пелин, проведено на 30.04.2026 г.

Протокол №39 по точка 21 от дневния ред

На основание чл.21, ал.1, т.8 и ал.2 от ЗМСМА, чл.41, ал.2 от ЗОС и чл.47, ал.1 и ал.3 от Наредба за реда за придобиване, управление и разпореждане с общинско имущество на Общински съвет – Елин Пелин, във връзка с **Предложение вх.№ОА-14076/07.04.2026 г. от г-н Ивайло Симеонов – Кмет на Община Елин Пелин**, постъпило по повод Заявление вх.№ОСЗ_04-302/24.02.2026 г. и по предложение на ПК по „Инвестиции, управление и разпореждане с общинско имущество“ и след станалите разисквания **Общински съвет-Елин Пелин**

РЕШИ:

1. Утвърждава пазарна оценка, изготвена от лицензиран оценител, във връзка с приключване на процедура по чл.35, ал.3 от Закона за общинската собственост и чл.54, ал.1, т.3 от Наредба за реда за придобиване, управление и разпореждане с общинско имущество на недвижим имот – частна общинска собственост, съставляващ: **УПИ V-общ., кв.17, целият с площ 630 кв.м., по плана на с. Чурек, Община Елин Пелин, обл. Софийска, в размер на 12 620,00 евро /дванадесет хиляди шестстотин и двадесет евро и нула евроцента/ - без ДДС.**

Имотът е включен в годишната програма за управление и разпореждане с имоти общинска собственост, приета с Решение №1074 по Протокол №38/26.03.2026 г. на ОБС-Елин Пелин.

2. Разходите в размер на 55,00 евро на Община Елин Пелин за изработването на пазарната оценка от лицензиран оценител, да бъдат за сметка на заявителя.

Решението може да се обжалва по реда на АПК пред Административен съд София-област в 14-дневен срок от съобщаването му.

Общи			Резултати					Параметри				
Дата/час	Точка	Заглавие	Прието	Отхвърле	За	Против	Въздър	Без	Общо	Тайно	С	Позволен
30.4.2026 12:00	21	Утвърждаване на пазарна оценка, изготвена от лицензиран оценител, във връзка с приключване на процедура по чл.35, ал.3 от Закона за общинската собственост и чл.54, ал.1, т.3 от Наредба за реда за придобиване, управление и разпореждане с общинско имущество на недвижим имот – частна общинска собственост, съставляващ: УПИ V-общ., кв.17, целият с площ 630 кв.м., по плана на с. Чурек, във връзка с Предложение вх. N90A-14076/07.04.2026 г. от г-н Ивайло Симеонов – Кмет на Община Елин Пелин.			18	0	1	2	21			1
01												
02		Богомил Бранков										ЗА
03		Атанаска Меджарова										ЗА
04		Даниела Гандева										ЗА
05		Румяна Найденова-Анева										ЗА
06		Гергана Иванова										ЗА
07		Николай Богданов										ЗА
08		Александър Станоев										ЗА
09		Васко Илиев										ЗА
10		Христина Праметарова										ЗА
11		Димитър Митрев										ЗА
12		Бранимир Борисов										ЗА
13		Стефан Николов										ЗА
14		Георги Янакиев										ЗА
15		Антоанета Драганова										ЗА
16		Емил Петров										ЗА
17		Антон Неделков										
18		Станислав Донев										БЪЗДЪРЖАЛИ СЕ
19		Мариета Христова										
20		Васил Цветков										ЗА
21		Цветелин Добрев										ЗА
22		Григор Тодоров										ЗА

РЕЗУЛТАТИ ОТ ПРОВЕДЕНО ПОИМЕННО ГЛАСУВАНЕ:
ЗА – 18 ПРОТИВ – НИМА ВЪЗДЪРЖАЛИ СЕ – 1
БЕЗ УЧАСТИЕ - 2

БОГОМИЛ БРАНКОВ
Председател
на Общински съвет – Елин Пелин

/ П /



ОБЩНСКИ СЪВЕТ – ЕЛИН ПЕЛИН

РЕШЕНИЕ № 1107

Прието на заседание на Общински съвет-Елин Пелин, проведено на 30.04.2026 г.

Протокол №39 по точка 22 от дневния ред

На основание чл.21, ал.1, т.8 и ал.2 от ЗМСМА, чл.41, ал.2 от ЗОС и чл.47, ал.1 и ал.3 от Наредба за реда за придобиване, управление и разпореждане с общинско имущество на Общински съвет – Елин Пелин, във връзка с **Предложение вх.№ОА-14082/07.04.2026 г. от г-н Ивайло Симеонов – Кмет на Община Елин Пелин**, постъпило по повод Заявление вх.№ОСЗ_04-303/27.02.2026 г. и по предложение на ПК по „Инвестиции, управление и разпореждане с общинско имущество“ и след станалите разисквания **Общински съвет-Елин Пелин**

РЕШИ:

1. Утвърждава пазарна оценка, изготвена от лицензиран оценител, във връзка с приключване на процедура по чл.35, ал.3 от Закона за общинската собственост и чл.54, ал.1, т.3 от Наредба за реда за придобиване, управление и разпореждане с общинско имущество на недвижим имот – частна общинска собственост, съставляващ: **УПИ ХVI-За КОО, кв.7, целият с площ 235 кв.м., по плана на гр. Елин Пелин, Община Елин Пелин, обл. Софийска, в размер на 11 800,00 евро /единадесет хиляди и осемстотин евро и нула евроцента/ - без ДДС.**

Имотът е включен в годишната програма за управление и разпореждане с имоти общинска собственост, приета с Решение №1074 по Протокол №38/26.03.2026 г. на ОбС-Елин Пелин.

2. Разходите в размер на 55,00 евро на Община Елин Пелин за изработването на пазарната оценка от лицензиран оценител, да бъдат за сметка на заявителя.

Решението може да се обжалва по реда на АПК пред Административен съд София-област в 14-дневен срок от съобщаването му.

Дата/час	Общи		Резултати							Параметри		
	Точка	Заглавие	Прието	Отхвърле	За	Против	Въздър	Без	Общо	Тайно	С	Позволен
30.4.2026 12:00	21	Утвърждаване на пазарна оценка, изготвена от лицензиран оценител, във връзка с приключване на процедура по чл.35, ал.3 от Закона за общинската собственост и чл.54, ал.1, т.3 от Наредба за реда за придобиване, управление и разпореждане с общинско имущество на недвижим имот – част на общинска собственост, съставляващ: УПИ V-общ., кв.17, целият с площ 630 кв.м., по плана на с. Чурек, във връзка с Предложение вх.НЮОА-14076/07.04.2026 г. от г-н Ивайло Симеонов – Кмет на Община Елин Пелин.	✓		18	0	1	2	21			1
#	Име		Партия		Вот							
01												
02	Богомил Бранков						ЗА					
03	Атанаска Маджарова						ЗА					
04	Даниела Гандова						ЗА					
05	Румяна Найденова-Анева						ЗА					
06	Гергана Ивансва						ЗА					
07	Николай Богданов						ЗА					
08	Александър Станоев						ЗА					
09	Васко Илиев						ЗА					
10	Христина Граматарска						ЗА					
11	Димитър Митрев						ЗА					
12	Бранимир Борисов						ЗА					
13	Стефан Николов						ЗА					
14	Георги Янакиев						ЗА					
15	Антоанета Драганова						ЗА					
16	Емил Петров						ЗА					
17	Антон Недялков											
18	Станислав Донев						ВЪЗДЪРЖАЛ СЕ					
19	Мериета Христова											
20	Васил Цветков						ЗА					
21	Цветелин Добрев						ЗА					
22	Григор Тодоров						ЗА					

РЕЗУЛТАТИ ОТ ПРОВЕДЕНО ПОИМЕННО ГЛАСУВАНЕ:

**ЗА –18 ПРОТИВ – НИМА ВЪЗДЪРЖАЛИ СЕ – 1
БЕЗ УЧАСТИЕ - 2**

БОГОМИЛ БРАНКОВ
Председател
на Общински съвет – Елин Пелин

/П/



ОБЩНСКИ СЪВЕТ – ЕЛИН ПЕЛИН

РЕШЕНИЕ № 1108

Прието на заседание на Общински съвет-Елин Пелин, проведено на 30.04.2026 г.

Протокол №39

по точка 23 от дневния ред

На основание чл.21, ал.1, т.8 и ал.2 от ЗМСМА, чл.36, ал.1, т.2 и чл.41, ал.2 от ЗОС, чл.57, т.2 и чл.47, ал.3 от Наредба за реда за придобиване, управление и разпореждане с общинско имущество на Общински съвет – Елин Пелин, във връзка с **Предложение вх.№ОА-14081/07.04.2026 г. от г-н Ивайло Симеонов – Кмет на Община Елин Пелин**, постъпило по повод Заявление вх.№ОСЗ_06-430/09.03.2026 г. и по предложение на ПК по „Инвестиции, управление и разпореждане с общинско имущество“ и след станалите разисквания **Общински съвет-Елин Пелин**

РЕШИ:

1. Прекратява съсобственост с Община Елин Пелин за **55 кв.м. /петдесет и пет квадратни метра/** от улица, придаваеми към УПИ IX-392, кв.36, целият с площ **485 кв.м. по плана на с. Мусачево**, утвърден със заповед №0-847/1969 г., актуван с Акт за частна общинска собственост №6862/23.03.2026 г., вписан в СВ, гр. Елин Пелин под №18, том III, вх. рег. №719/31.03.2026 г.

Собственик на УПИ IX-392, кв.36, за площ 430 кв.м. по плана на с. Мусачево, с нотариален акт за покупко-продажба на недвижим имот №89, том I, рег. №812, дело №80/2026 г., вписан в СВ под №131, том I, дело №120/2026 г. вх. рег. №222 от 05.02.2026 г. е Недялко Недялков.

2. Утвърждава цена, съгласно изготвена пазарна оценка от лицензиран оценител на имота подробно описан в т.1 в размер на **1 781,00 /хиляда седемстотин осемдесет и едно евро и нула евроцента/**.

3. Упълномощава Кмета на Община Елин Пелин да сключи договор за прекратяване на съсобственост за **55 кв.м. /петдесет и пет квадратни метра/** от улица, придаваеми към УПИ IX-392, кв.36, целият с площ **485 кв.м. по плана на с. Мусачево**, чрез продажба частта на Общината.

Имотът е включен в годишната програма за управление и разпореждане с имоти общинска собственост, приета с Решение №1074 по Протокол №38/26.03.2026 г. на ОБС – Елин Пелин.

4. Разходите в размер на **60,00 евро** на Община Елин Пелин за изработването на пазарната оценка от лицензиран оценител, да бъдат за сметка на заявителя. /чл.47, ал.3 от Наредба за реда за придобиване управление и разпореждане с общинско имущество на Общински съвет – Елин Пелин./

Решението може да се обжалва по реда на АПК пред Административен съд София-област в 14-дневен срок от съобщаването му.

Дата/час	Общи	Точка	Заглавие	Резултати						Параметри			
				Прието	Отхвърлено	За	Против	Въздър	Без	Общо	Тайно	С	Позволено
30.4.2026 12:03		23	Прекратяване на собственост с Община Елин Пелин за 55 кв.м. /петдесет и пет квадратни метра/ от улица, придаваема към УПИ IX-392, кв. 36, целият с площ 485 кв.м., по плана на с. Мусачево, във връзка с Предложение вх. №ОА-14081/07.04.2026 г. от г-н Ивайло Симеонов – Кмет на Община Елин Пелин.	✓		18	0	2	1	21		✓	1
				Име		Партия		Глас					
				01									
				02	Богомил Бранков								ЗА
				03	Атанаска Маджарска								ЗА
				04	Даниела Гандова								ЗА
				05	Румяна Найденова-Анева								ЗА
				06	Гергана Иванова								ЗА
				07	Николай Богданов								ЗА
				08	Александър Станоев								ЗА
				09	Васко Илиев								ЗА
				10	Христина Праматарова								ЗА
				11	Димитър Митрев								ЗА
				12	Бранимир Борисов								ЗА
				13	Стефан Николов								ЗА
				14	Георги Янакиев								ЗА
				15	Антоанета Драганова								ЗА
				16	Емил Петров								ЗА
				17	Ангел Недялков								ВЪЗДЪРЖАЛ СЕ
				18	Станислав Донеv								ВЪЗДЪРЖАЛ СЕ
				19	Марията Христова								
				20	Васил Цветков								ЗА
				21	Цветелин Добрев								ЗА
				22	Григор Тодоров								ЗА

РЕЗУЛТАТИ ОТ ПРОВЕДЕНО ПОИМЕННО ГЛАСУВАНЕ:

**ЗА –18 ПРОТИВ – НИМА ВЪЗДЪРЖАЛИ СЕ – 2
БЕЗ УЧАСТИЕ - 1**

БОГОМИЛ БРАНКОВ
Председател
на Общински съвет – Елин Пелин

/П/



ОБЩНСКИ СЪВЕТ – ЕЛИН ПЕЛИН

РЕШЕНИЕ № 1109

Прието на заседание на Общински съвет-Елин Пелин, проведено на 30.04.2026 г.

Протокол №39

по точка 24 от дневния ред

На основание чл.21, ал.1, т.8 и ал.2 от ЗМСМА, чл.36, ал.1, т.2 и чл.41, ал.2 от ЗОС, чл.57, т.2 и чл.47, ал.3 от Наредба за реда за придобиване, управление и разпореждане с общинско имущество на Общински съвет – Елин Пелин, във връзка с **Предложение вх.№ОА-14078/07.04.2026 г. от г-н Ивайло Симеонов – Кмет на Община Елин Пелин**, постъпило по повод Заявление вх.№ОСЗ_06-428/23.02.2026 г. и по предложение на ПК по „Инвестиции, управление и разпореждане с общинско имущество“ и след станалите разисквания **Общински съвет-Елин Пелин**

РЕШИ:

1. Прекратява съсобственост с Община Елин Пелин за **50 кв.м. /петдесет квадратни метра/** от улица с о.т. **526-52-**, придаваеми към УПИ V-244, кв.12а, целият с площ **646 кв.м.** по плана на с. **Равно поле**, утвърден със заповед №2471/1964 г. и изменен със заповед №60/1968 г. и №ТС-835/2006 г., актуван с Акт за частна общинска собственост №6858/23.02.2026 г., вписан в СВ, гр. Елин Пелин.

Собственик на УПИ V-244, кв.12а, за площ 540 кв.м. по плана на с. Равно поле, с нотариален акт за делба на недвижим имот №175, том V, рег. №7817, дело №868/2025 г., вписан в СВ под №278, том I, дело №1985 от 2025 г., вх. рег. №3232 от 12.12.2025 г. е Веско Николов.

2. Утвърждава цена, съгласно изготвена пазарна оценка от лицензиран оценител на имота подробно описан в т.1 в размер на **1 754,00 /хиляда седемстотин петдесет и четири евро и нула евроцента/.**

3. Упълномощава Кмета на Община Елин Пелин да сключи договор за прекратяване на съсобственост за 50 кв.м. /петдесет квадратни метра/ от улица с о.т.526-52-, придаваеми към УПИ V-244, кв.12а, целият с площ 646 кв.м. по плана на с. Равно поле, чрез продажба частта на Общината.

Имотът е включен в годишната програма за управление и разпореждане с имоти общинска собственост, приета с Решение №1074 по Протокол №38/26.03.2026 г. на ОбС – Елин Пелин.

4. Разходите в размер на 30,00 евро на Община Елин Пелин за изработването на пазарната оценка от лицензиран оценител, да бъдат за сметка на заявителя. /чл.47, ал.3 от Наредба за реда за придобиване управление и разпореждане с общинско имущество на Общински съвет – Елин Пелин./

Решението може да се обжалва по реда на АПК пред Административен съд София-област в 14-дневен срок от съобщаването му.

Дата/час	Общи	Точка	Заглавие	Резултати						Параметри			
				Прието	Отхвърле	За	Против	Въздър	Без	Общо	Тайно	С	Позволен
30.4.2026 12:02		24	Прекратяване на съсобственост с Община Елин Пелин за 50 кв.м./петдесет квадратни метра/ от улица с о.т. 526-52-придадени към УПИ V-244, кв.12в, целият с площ 646 кв.м., по плана на с. Равно поле, във връзка с Предложение вх. № ОА-14078/07.04.2026 г. от г-н Ивайло Симеонов – Кмет на Община Елин Пелин.			18	0	2	1	21			1
				№					Партия			Глас	
01													
02			Богомил Бранков									ЗА	
03			Атанаска Маджарова									ЗА	
04			Даниела Гандова									ЗА	
05			Румяна Найденова-Анева									ЗА	
06			Гергана Иванова									ЗА	
07			Николай Богданов									ЗА	
08			Александър Станоев									ЗА	
09			Васко Илиев									ЗА	
10			Христина Праматарова									ЗА	
11			Димитър Митрев									ЗА	
12			Бранимир Борисев									ЗА	
13			Стефан Николов									ЗА	
14			Георги Янакиев									ЗА	
15			Антоанета Драганова									ЗА	
16			Емил Петров									ЗА	
17			Антон Недялков									ВЪЗДЪРЖАЛ СЕ	
18			Станислав Донеv									ВЪЗДЪРЖАЛ СЕ	
19			Мариета Христова										
20			Васил Цветков									ЗА	
21			Цветелин Добрев									ЗА	
22			Григор Тодоров									ЗА	

РЕЗУЛТАТИ ОТ ПРОВЕДЕНО ПОИМЕННО ГЛАСУВАНЕ:

**ЗА – 18 ПРОТИВ – НЯМА ВЪЗДЪРЖАЛИ СЕ – 2
БЕЗ УЧАСТИЕ - 1**

БОГОМИЛ БРАНКОВ
Председател
на Общински съвет – Елин Пелин

/П/



ОБЩНСКИ СЪВЕТ – ЕЛИН ПЕЛИН

РЕШЕНИЕ № 1110

Прието на заседание на Общински съвет-Елин Пелин, проведено на 30.04.2026 г.

Протокол №39

по точка 25 от дневния ред

На основание чл.21, ал.1, т.8 и ал.2 от ЗМСМА, чл.36, ал.1, т.2 и чл.41, ал.2 от ЗОС, чл.57, т.2 и чл.47, ал.3 от Наредба за реда за придобиване, управление и разпореждане с общинско имущество на Общински съвет – Елин Пелин, във връзка с **Предложение вх.№ОА-14079/07.04.2026 г. от г-н Ивайло Симеонов – Кмет на Община Елин Пелин**, постъпило по повод Заявление вх.№ОСЗ_06-428/23.02.2026 г. и по предложение на ПК по „Инвестиции, управление и разпореждане с общинско имущество“ и след станалите разисквания **Общински съвет-Елин Пелин**

РЕШИ:

1. Прекратява съсобственост с Община Елин Пелин за 56 кв.м. /петдесет и шест квадратни метра/ от улица с о.т. 52а-52б-, придаваеми към УПИ V-244, кв.12а, целият с площ 646 кв.м. по плана на с. Равно поле, утвърден със заповед №2471/1964 г. и изменен със заповед №60/1968 г. и №ТС-835/2006 г., актуван с Акт за частна общинска собственост №6857/23.02.2026 г., вписан в СВ, гр. Елин Пелин.

Собственик на УПИ V-244, кв.12а, за площ 540 кв.м. по плана на с. Равно поле, с нотариален акт за делба на недвижим имот №175, том V, рег. №7817, дело №868/2025 г., вписан в СВ под №278, том I, дело №1985 от 2025 г., вх. рег. №3232 от 12.12.2025 г. е Веско Николов.

2. Утвърждава цена, съгласно изготвена пазарна оценка от лицензиран оценител на имота подробно описан в т.1 в размер на **1 964,00 /хиляда деветстотин шестдесет и четири евро и нула евроцента/.**

3. Упълномощава Кмета на Община Елин Пелин да сключи договор за прекратяване на съсобственост за 56 кв.м. /петдесет и шест квадратни метра/ от улица с о.т. 52а-52б-, придаваеми към УПИ V-244, кв.12а, целият с площ 646 кв.м. по плана на с. Равно поле, чрез продажба частта на Общината.

Имотът е включен в годишната програма за управление и разпореждане с имоти общинска собственост, приета с Решение №1074 по Протокол №38/26.03.2026 г. на ОбС – Елин Пелин.

4. Разходите в размер на 30,00 евро на Община Елин Пелин за изработването на пазарната оценка от лицензиран оценител, да бъдат за сметка на заявителя. /чл.47, ал.3 от Наредба за реда за придобиване управление и разпореждане с общинско имущество на Общински съвет – Елин Пелин./

Решението може да се обжалва по реда на АПК пред Административен съд София-област в 14-дневен срок от съобщаването му.

Дата/час	Общи		Резултати							Параметри		
	Точка	Заглавие	Прието	Отхвърле	За	Против	Въздър	Без	Общо	Тайно	С	Позволен
30.4.2026 12:04	25	Прекратяване на съсобствено с Община Елин Пелин за 56 кв. м /петдесет и шест квадратни метра/ от улица с н.г. 52а-52б-придадени към УПИ V-244, кв. 12а, целият с площ 646 кв.м., по плана на с. Райно поле, във връзка с Предложение вх. №ОА-14079/07.04.2026 г. от г-н Ивайло Симеонов – Кмет на Община Елин Пелин.			18	0	2	0	20			1
			Име		Партия		Глас					
01												
02		Богомил Бранков										ЗА
03		Атанаска Маджарова										ЗА
04		Даниела Гандова										ЗА
05		Румяна Найденова-Ачева										ЗА
06		Гергана Иванова										ЗА
07		Николай Богданов										ЗА
08		Александър Станоев										ЗА
09		Веско Илиев										ЗА
10		Христина Граматарова										ЗА
11		Димитър Митрев										ЗА
12		Бранимир Борисов										ЗА
13		Стефан Николов										ЗА
14		Георги Янакиев										ЗА
15		Антоанета Драганова										ЗА
16		Емил Петров										ЗА
17		Антон Недялков										ВЪЗДЪРЖАЛ СЕ
18		Станислав Донев										ВЪЗДЪРЖАЛ СЕ
19		Мариета Христова										
20		Васил Цветков										ЗА
21		Цветелин Добрев										ЗА
22		Григор Тодоров										ЗА

РЕЗУЛТАТИ ОТ ПРОВЕДЕНО ПОИМЕННО ГЛАСУВАНЕ:

ЗА – 18 ПРОТИВ – НИМА ВЪЗДЪРЖАЛИ СЕ – 2

БОГОМИЛ БРАНКОВ

Председател

на Общински съвет – Елин Пелин

/П/



ОБЩИНСКИ СЪВЕТ – ЕЛИН ПЕЛИН

РЕШЕНИЕ № 1111

Прието на заседание на Общински съвет-Елин Пелин, проведено на 30.04.2026 г.

Протокол №39

по точка 26 от дневния ред

На основание чл.21, ал.1, т.8 и ал.2 от ЗМСМА, чл.36, ал.1, т.2 и чл.41, ал.2 от ЗОС, чл.57, т.2 и чл.47, ал.3 от Наредба за реда за придобиване, управление и разпореждане с общинско имущество на Общински съвет – Елин Пелин, във връзка с **Предложение вх.№ОА-14080/07.04.2026 г. от г-н Ивайло Симеонов – Кмет на Община Елин Пелин**, постъпило по повод Заявление вх.№ОСЗ_06-429/05.03.2026 г. и по предложение на ПК по „Инвестиции, управление и разпореждане с общинско имущество“ и след станалите разисквания **Общински съвет-Елин Пелин**

РЕШИ:

1. Прекратява съсобственост с Община Елин Пелин за 14 кв.м. /четирнадесет квадратни метра/ от улица, придаваеми към УПИ IX-325, кв.40, целият с площ 640 кв.м. по плана на с. Столник, утвърден със заповед №АБ-472/1982 г., актуван с Акт за частна общинска собственост №6863/23.03.2026 г., вписан в СВ, гр. Елин Пелин.

Собственик на УПИ IX-325, кв.40, за площ от 626 кв.м. по плана на с. Столник, с нотариален акт за дарение на недвижим имот №90, дело №403/1993 г. е Йонка Гълъбова.

2. Утвърждава цена, съгласно изготвена пазарна оценка от лицензиран оценител на имота подробно описан в т.1 в размер на **423,50 /четирисотин двадесет и три евро и петдесет евроцента/.**

3. Упълномощава Кмета на Община Елин Пелин да сключи договор за прекратяване на съсобственост за 14 кв.м. /четирнадесет квадратни метра/ от улица, придаваеми към УПИ IX-325, кв.40, целият с площ 640 кв.м. по плана на с. Столник, чрез продажба частта на Общината.

Имотът е включен в годишната програма за управление и разпореждане с имоти общинска собственост, приета с Решение №1074 по Протокол №38/26.03.2026 г. на ОБС – Елин Пелин.

4. Разходите в размер на 60,00 евро на Община Елин Пелин за изработването на пазарната оценка от лицензиран оценител, да бъдат за сметка на заявителя. /чл.47, ал.3 от Наредба за реда за придобиване управление и разпореждане с общинско имущество на Общински съвет – Елин Пелин./

Решението може да се обжалва по реда на АПК пред Административен съд София-област в 14-дневен срок от съобщаването му.



ОБЩИНСКИ СЪВЕТ – ЕЛИН ПЕЛИН

РЕШЕНИЕ № 1112

Прието на заседание на Общински съвет-Елин Пелин, проведено на 30.04.2026 г.

Протокол №39 по точка 27 от дневния ред

На основание чл.21, ал.1, т.8 и ал.2 от ЗМСМА, чл.193, ал.4 и 6 от Закона за устройство на територията, във връзка с **Предложение вх.№ОА-14096/17.04.2026 г. от г-н Ивайло Симеонов – Кмет на Община Елин Пелин и Молба вх.№ОА-14096/1//28.04.2026 г.**, постъпило по повод Заявление вх.№П_02-47259/28.01.2026 г. и по предложение на ПК по „Инвестиции, управление и разпореждане с общинско имущество“ и след станалите разисквания **Общински съвет-Елин Пелин**

РЕШИ:

I. 1. Дава разрешение да бъде учредено право на преминаване в полза на „МАРИНЕЛА СПОРТ ХОРСЕС“ ЕООД, ЕИК 206822823, собственик на ПИ 34120.67.645 област София, Община Елин Пелин, с. Елешница, м. „КРИВОЛЕТЕ – ЗАВОЯ“, през следния имот, общинска собственост: ПИ 34120.67.595 област София, Община Елин Пелин, с. Елешница, вид собств. Общинска публична, вид територия Земеделска, НТП За селскостопански, горски, вдомствен път, площ 4 345 кв.м., стар номер 000595, при граници и съседи: 34120.43.17, 34120.43.19, 34120.43.20, 34120.43.123, 34120.67.640, 34120.67.645, 34120.68.527, 34120.69.339, 34120.86.4, 34120.86.5, 34120.86.370, 34120.86.596, 34120.95.13, 34120.95.14, 34120.95.15, 34120.95.16, 34120.95.569.

2. Цената на правото на преминаване да бъде изчислена съгласно Наредба за определянето и администрирането на местните такси и цени на услуги на територията на Община Елин Пелин и заплатена от лицето, в полза на което се учредява правото на преминаване, преди издаване на Заповед по чл.192, ал.3 от ЗУТ;

II. Възлага на Кмета на Община Елин Пелин да извърши всички действия за правилното и законосъобразно изпълнение на настоящото решение.

Решението може да се обжалва по реда на АПК пред Административен съд София-област в 14-дневен срок от съобщаването му.

Дата/час	Общи		Резултати						Параметри			
	Точка	Заглавие	Прието	Отхвърлено	За	Против	Въздър	Без	Общ	Тайно	С	Позволен
30.4.2020 12:07	27	Даване на разрешение да бъде учредено право на преминаване в полза на „Маринела спорт хорсес“ ЕООД, собственик на ПИ 34120.67.645, и „Кряволете-завоя“, с. Елешница, през следния имот, общинска собственост: ПИ 34120.67.595, находящ се в с. Елешница, във връзка с Предложение ак. МООА-14096/17.04.2026 г. от г-н Ивайло Симеонов – Кмет на Община Елин Пелин.			16	0	2	2	20		✓	1
01												
02		Богомил Бранков								ЗА		
03		Атанаска Маджарова								ЗА		
04		Даниела Гандова								ЗА		
05		Румяна Найденова-Анева								ЗА		
06		Гергана Иванова								ЗА		
07		Николай Богданов								ЗА		
08		Александър Станоев								ЗА		
09		Васко Илиев								ЗА		
10		Христина Праматарова								ЗА		
11		Димитър Митрев										
12		Бранимир Борисов								ЗА		
13		Стефан Николов										
14		Георги Янакиев								ЗА		
15		Антоанета Драганова								ЗА		
16		Емил Петров								ЗА		
17		Антон Недялков								ВЪЗДЪРЖАЛ СЕ		
18		Станислав Донеv								ВЪЗДЪРЖАЛ СЕ		
19		Марията Христова										
20		Васил Цветков								ЗА		
21		Цветелин Добрев								ЗА		
22		Григор Тодоров								ЗА		

РЕЗУЛТАТИ ОТ ПРОВЕДЕНО ПОИМЕННО ГЛАСУВАНЕ:

**ЗА – 16 ПРОТИВ – НИМА ВЪЗДЪРЖАЛИ СЕ – 2
БЕЗ УЧАСТИЕ - 2**

БОГОМИЛ БРАНКОВ
Председател
на Общински съвет – Елин Пелин

/П/



ОБЩНСКИ СЪВЕТ – ЕЛИН ПЕЛИН

РЕШЕНИЕ № 1113

Прието на заседание на Общински съвет-Елин Пелин, проведено на 30.04.2026 г.

Протокол №39

по точка 28 от дневния ред

На основание чл.21, ал.1, т.8 и ал.2 от ЗМСМА, във връзка с чл.8, ал.9 от ЗОС, във връзка с Предложение вх.№ОА-13886/3//17.04.2026 г. от г-н Ивайло Симеонов – Кмет на Община Елин Пелин, Писмо вх.№ОА-13886/4//27.04.2026 г. от г-н Ивайло Симеонов – Кмет на Община Елин Пелин, Писмо вх.№ОА-14121/28.04.2026 г. от г-н Ивайло Симеонов – Кмет на Община Елин Пелин и Писмо вх.№ОА-13886/5//29.04.2026 г. от г-н Ивайло Симеонов – Кмет на Община Елин Пелин и по предложение на ПК по „Инвестиции, управление и разпореждане с общинско имущество“ и след станалите разисквания **Общински съвет-Елин Пелин**

РЕШИ:

1. Актуализира Годишна програма за управление и разпореждане с имоти - общинска собственост за 2026 г. в частта:

Ш.ОПИСАНИЕ НА ИМОТИТЕ, КОИТО ОБЩИНАТА ИМА НАМЕРЕНИЕ ДА ПРЕДЛОЖИ ЗА ПРОДАЖБА

1.На основание чл.35, ал.3 от ЗОС

- Имот №766, с площ 1121 кв.м., по плана на новообразуваните имоти на земеделски земи по §4 от ПЗР на ЗСПЗЗ за землището на с. Елешница;

2.На основание чл.35, ал.1 от ЗОС

- Имот №311, кад. Район 178, с площ 363 кв.м., м. „Гладно поле“, с. Крушовица;
- Имот №307, с площ 306 кв.м., с. Елешница;

IV.ОПИСАНИЕ НА ИМОТИТЕ ЗА ПРЕКРАТЯВАНЕ НА СЪСОБСТВЕНОСТ

- 1 кв.м., придаваеми към УПИ XXVIII-757, кв.105 по плана на гр. Елин Пелин;
- 95 кв.м., придаваеми към УПИ XIV-315, кв.45 по плана на с. Равно поле;

VII.ОПИСАНИЕ НА ИМОТИТЕ ЗА ПРОВЕЖДАНЕ НА ПРОЦЕДУРИ ЗА ОТДАВАНЕ ПОД НАЕМ

1.Помещения

- Помещение №1 и помещение №2 със санитарен възел с обща площ 30,92 кв.м. находящи се на третия етаж в пет етажната сграда – „За административно обслужване“ /Професионално учебен център с хотелска част/, в гр. Елин Пелин, изградена в УПИ VII-За КОО, кв.26 по ЗРП-ЦГЧ гр. Елин Пелин;

- Помещение №8 с площ 13,58 кв.м. находящо се на петия етаж в пет етажната сграда – „За административно обслужване“ /Професионално учебен център с хотелска част/, в гр. Елин Пелин, изградена в УПИ VII-За КОО, кв.26 по ЗРП-ЦГЧ гр. Елин Пелин;

- ПИ 14074.118.594, област София, Община Елин Пелин, с. Габра, м. Корилицата, категория 7, НТП Друг вид земеделска земя, площ 11491 кв.м., стар номер 000594, Заповед за одобрение на КККР №РД-18-567/16.08.2019 г., издадена от изпълнителния директор на АГКК, при граници и съседи: 14074.118.262, 14074.118.316, 14074.118.317

2. Терени за поставяне на преместваеми обекти на основание чл.56 от ЗУТ и рекламно, информационни и монументално-декоративни елементи, съгласно чл.57 от ЗУТ.

- Преместваем обект – За търговска дейност с размери: ш/д/в/ 7,00 м/10,00 м/3,00 м, разположени в УПИ II-За читалище и озеленяване, кв.20 по плана на с. Столник.

3. Земеделска земя

-ПИ 14074.118.594 област София, Община Елин Пелин, с. Габра, м. „Корилицата“, категория 7, НТП Друг вид земеделска земя, площ 11491 кв.м., стар номер 000594, Заповед за одобрение на КККР РД-18-567/16.08.2019 г. издадена от изпълнителен директор на АГКК, при граници и съседи: 14074.118.262, 14074.118.316, 14074.118.317.

IX.ОПИСАНИЕ НА ИМОТИТЕ, КОИТО ОБЩИНАТА ИМА НАМЕРЕНИЕ ДА ПРИДОБИЕ В СЪСОБСТВЕНОСТ

-Имот с идентификатор 43445.19.2 /номер по преходен план:019002/, с площ 1501 кв.м., местност „Селището“, с начин на трайно ползване: нива, категория 4, по кадастрална карта и кадастралните регистри на землище на с. Лесново, одобрени със Заповед №РД-18-570/16.08.2019 г. на изпълнителен директор на АГКК.

Решението може да се обжалва по реда на АПК пред Административен съд София-област в 14-дневен срок от съобщаването му.

Общи		Резултати					Параметри					
Дата/час	Точка	Заглавие	Прето	Отхвърле	За	Против	Въздър	Без	Общ	Тайно	С	Позволен
30.04.2020 12:09	28	Актуализирани на годишната програма за управление и разпоредба с мисия: общинска собственост за 2026 г., във връзка с Предложение в. МСОА: 13886/3/17.04.2026 г. от г-н Уварно Симеонов – Кмет на Община Елин Пелин.			17	0	2	1	20			1
		Име	Получено		Име		Име					
01												
02		Богомил Бранков										ЗА
03		Атанаска Маджарова										ЗА
04		Даниела Гандова										ЗА
05		Румяна Найденова-Ангел										ЗА
06		Гергана Иванова										ЗА
07		Николай Багданов										ЗА
08		Александър Станчев										ЗА
09		Васко Иваня										ЗА
10		Христина Пематарова										ЗА
11		Димитар Митрев										ЗА
12		Бранимир Боков										ЗА
13		Стефан Николов										ЗА
14		Георги Явков										ЗА
15		Антоанета Драганова										ЗА
16		Емил Петров										ЗА
17		Антон Недялков										ВЪЗДЪРЖАЛИ СЕ
18		Станислав Дочев										ВЪЗДЪРЖАЛИ СЕ
19		Мариета Христова										ЗА
20		Васил Цветков										ЗА
21		Цветелин Добрев										ЗА
22		Григор Тодоров										ЗА

**РЕЗУЛТАТИ ОТ ПРОВЕДЕНО ПОИМЕННО ГЛАСУВАНЕ:
ЗА –17 ПРОТИВ – НИМА ВЪЗДЪРЖАЛИ СЕ – 2
БЕЗ УЧАСТИЕ - 1**

БОГОМИЛ БРАНКОВ
Председател
на Общински съвет – Елин Пелин

/П/



ОБЩИНСКИ СЪВЕТ – ЕЛИН ПЕЛИН

РЕШЕНИЕ № 1114

Прието на заседание на Общински съвет-Елин Пелин, проведено на 30.04.2026 г.

Протокол №39 по точка 29 от дневния ред

На основание чл.21, ал.1, т.8, т.11 и ал.2 от ЗМСМА, чл.25, ал.3 и ал.5 от ЗСПЗЗ, във връзка с Предложение вх.№ОА-13961/2//13.03.2026 г. от г-н Ивайло Симеонов – Кмет на Община Елин Пелин и по предложение на ПК по „Устройство на територията, строителство, екология, селско и горско стопанство“ и след станалите разисквания **Общински съвет-Елин Пелин**

РЕШИ:

1. Дава предварително съгласие за променя предназначението на следните недвижими имоти — публична общинска собственост, представляващи:

-ПИ 52012.1.91 област София, община Елин Пелин, с. Нови хан, м. Герено, вид собств. Общинска публична, вид територия Земеделска, категория 6, НТП Незаемеделски нужди, илощ 16872 кв. м, стар номер 001091, Заповед за одобрение на КККР РД-18-572/16.08.2019 г., издадена от изпълнителен директор на АГКК, при граници и съседи: 52012.1.1, 52012.1.2, 52012.1.3, 52012.1.4, 52012.1.5, 52012.1.92, 52012.1.689, 52012.8.690, 52012.888.9901, за който е съставен Акт за публична общинска собственост № 3654/20.05.2014г., вписан в СВ- Елин Пелин;

-ПИ 52012.1.92 област София, община Елин Пелин, с. Нови хан, м. Герено, вид собств. Общинска публична, вид територия Земеделска, категория 6, НТП Пасище, площ 11248 кв. м, стар номер 001092, Заповед за одобрение на КККР РД-18-572/16.08.2019 г., издадена от изпълнителен директор на АГКК, при граници и съседи: 52012.1.91, 52012.888.9901, за който е съставен Акт за публична общинска собственост № 3655/20.05.2014г., вписан в СВ- Елин Пелин;

2. Срок на предварителното съгласие по т.3 от настоящото - 10 /десет/ години, считано от датата на влизане в сила на решението.

3. Упълномощава Кмета на Община Елин Пелин да предприема всички необходими съгласувателни и представителни действия във връзка с изпълнение на настоящото решение.

Решението може да се обжалва по реда на АПК пред Административен съд София-област в 14-дневен срок от съобщаването му.

Дата/Час	Общи		Прието	Отхвърлено	Резултати					Параметри		
	Точка	Заглавие			За	Против	Въздър	Без	Общо	Тайно	С	Позволен
30.4.2026 12:15	29	Даване на предварително съгласие за промяна предназначението на следните недвижими имоти – публична общинска собственост, представляващи: ГИ 52012.1.91, с площ 16 872 кв.м. и ГИ 52012.1.92, с площ 11 248 кв.м., находящи се в м. „ГЕРЕНО“, землище на с. Нови хан., във връзка с Предложение вх. №ОА-13961/2//13.03.2026 г. от г-н Ивайло Симеонов – Кмет на Община Елин Пелин и Становище на ПК по „УТСЕГС“.	✓		14	1	4	1	20		✓	1
	4	Име						Партия			Глас	
01												
02		Богомил Бранков									ЗА	
03		Атанаска Маджарова									ЗА	
04		Даниела Гандова									ЗА	
05		Руфина Найденова-Анева									ЗА	
06		Гергана Иванова									ЗА	
07		Николай Богданов									ЗА	
08		Александър Станоев									ЗА	
09		Васко Илиев										
10		Христине Праметарова									ЗА	
11		Димитър Милчев									ЗА	
12		Бранимир Борисов									ЗА	
13		Стефан Николов									ЗА	
14		Георги Янакиев									ВЪЗДЪРЖАЛ СЕ	
15		Анчоанета Драганова									ВЪЗДЪРЖАЛ СЕ	
16		Емил Петров									ПРОТИВ	
17		Антон Недялков									ВЪЗДЪРЖАЛ СЕ	
18		Станислав Донеv									ВЪЗДЪРЖАЛ СЕ	
19		Марjeta Христова										
20		Васил Цветков									ЗА	
21		Цветелин Добрев									ЗА	
22		Григор Тодоров									ЗА	

РЕЗУЛТАТИ ОТ ПРОВЕДЕНО ПОИМЕННО ГЛАСУВАНЕ:
ЗА – 14 ПРОТИВ – 1 ВЪЗДЪРЖАЛИ СЕ – 4
БЕЗ УЧАСТИЕ - 2

БОГОМИЛ БРАНКОВ
Председател
на Общински съвет – Елин Пелин

/П/



ОБЩНСКИ СЪВЕТ – ЕЛИН ПЕЛИН

РЕШЕНИЕ № 1115

Прието на заседание на Общински съвет-Елин Пелин, проведено на 30.04.2026 г.

Протокол №39 по точка 30 от дневния ред

На основание чл.21, ал.1, т.11, т.13 и ал.2 от ЗМСМА, чл.124а, ал.1 от ЗУТ, във връзка с **Предложение вх.№ОА-14101/21.04.2026 г. от г-жа Райничка Николова – и.д. Кмет на Община Елин Пелин** /Съгласно Заповед №381/17.04.2026 г. от Кмета на Община Елин Пелин/, постъпило по повод Заявление вх.№УТ2_18-1766/10.03.2026 г. и по предложение на ПК по „Устройство на територията, строителство, екология, селско и горско стопанство“ и след станалите разисквания **Общински съвет-Елин Пелин**

РЕШИ:

Одобрява задание за изработване на ПУП и даване на разрешение за изработване на ПУП при следните условия:

- Изработване на ПУП-План за застрояване на имот №495 по плана на новообразуваните имоти на селищно образувание по §4, ал.2 от ПЗР на ЗСПЗЗ, землище на с. Елешница, Община Елин Пелин, за отреждането му на „за Вилно строителство“, със следните устройствени показатели: Н – до 7м.; Пзастр. – до 40%; Кинт – 0.8; Позел – 50%; начин на застрояване – „свободно“.

- Проектът за ПУП да изпълнява изискванията на чл.108, ал.2 от ЗУТ;

- Проектът за ПУП следва да се изработи при спазване на действащата нормативна уредба по устройство на територията – Наредба №8 от 14 юни 2001 г. за обема и съдържанието на устройствените планове и Наредба №7 за ПНУОТВТУЗ от 2003 г.;

- Изработеният ПУП да се съгласува с „ВиК“ ЕООД, „ЕРМ - Запад“ ЕАД, РЗИ – Софийска област, РИОСВ, РЗИ и РСПБЗН – Елин Пелин;

- Разходите за проектирането, изграждането и поддръжката на техническата инфраструктура, необходима за функционирането на обектите, които ще се изградят, съгласно одобрените от Общински съвет-Елин Пелин подробни устройствени планове, да бъде за сметка на съответния възложител /собственик/, съгласно Решение №787/26.11.2009 г. от Общински съвет-Елин Пелин.

На основание чл.124б, ал.4 от ЗУТ, решението не подлежи на оспорване.

РЕЗУЛТАТИ ОТ ПРОВЕДЕНО ГЛАСУВАНЕ:
ЗА – 18 ПРОТИВ – НЯМА ВЪЗДЪРЖАЛИ СЕ – 2

БОГОМИЛ БРАНКОВ
Председател
на Общински съвет – Елин Пелин

/П/



ОБЩНСКИ СЪВЕТ – ЕЛИН ПЕЛИН

РЕШЕНИЕ № 1116

Прието на заседание на Общински съвет-Елин Пелин, проведено на 30.04.2026 г.

Протокол №39

по точка 31 от дневния ред

На основание чл.21, ал.1, т.11, т.13 и ал.2 от ЗМСМА, чл.124а, ал.1 от ЗУТ, във връзка с Предложение вх.№ОА-14102/21.04.2026 г. от г-жа Райничка Николова – и.д. Кмет на Община Елин Пелин /Съгласно Заповед №381/17.04.2026 г. от Кмета на Община Елин Пелин/, постъпило по повод Заявление вх.№УТ2_19-2331/17.03.2026 г. и по предложение на ПК по „Устройство на територията, строителство, екология, селско и горско стопанство“ и след станалите разисквания **Общински съвет-Елин Пелин**

РЕШИ:

Одобрява задание за изработване на ПУП и даване на разрешение за изработване на ПУП при следните условия:

- ПУП-План за застрояване (ПЗ) на ПИ с идентификатор по КККР №40227.36.18, находящ се в м. „ИЛИЕВА ОРНИЦА“, землището на с. Крушовица, Община Елин Пелин, за отреждането му на ПИ с идентификатор по КККР№40227.36.18- „за Жилищно строителство“, м. „ИЛИЕВА ОРНИЦА“, землището на с. Крушовица, Община Елин Пелин със следните устройствени показатели: Н – до 10м.; Пзастр. – до 60%; Кинт – 1.2; Позел – 40%; начин на застрояване – „свободно“;

- Проектът за ПУП следва да се изработи при спазване на действащата нормативна уредба по устройство на територията – Наредба №8 от 14 юни 2001 г. за обема и съдържанието на устройствените планове и Наредба №7 за ПНУОТВТУЗ от 2003 г.;

- Изработеният ПУП да се съгласува с „ВиК“ ЕООД, „ЕРМ - Запад“ ЕАД, РЗИ – Софийска област, РИОСВ и да се проведат процедури по ЗОЗЗ;

- Разходите за проектирането, изграждането и поддръжката на техническата инфраструктура, необходима за функционирането на обектите, които ще се изграждат, съгласно одобрените от Общински съвет-Елин Пелин подробни устройствени планове, да бъде за сметка на съответния възложител /собственик/, съгласно Решение №787/26.11.2009 г. от Общински съвет-Елин Пелин.

На основание чл.124б, ал.4 от ЗУТ, решението не подлежи на оспорване.

РЕЗУЛТАТИ ОТ ПРОВЕДЕНО ГЛАСУВАНЕ:
ЗА –17 ПРОТИВ – НЯМА ВЪЗДЪРЖАЛИ СЕ – 2
БЕЗ УЧАСТИЕ - 1

БОГОМИЛ БРАНКОВ
Председател
на Общински съвет – Елин Пелин

/П/



ОБЩНСКИ СЪВЕТ – ЕЛИН ПЕЛИН

РЕШЕНИЕ № 1117

Прието на заседание на Общински съвет-Елин Пелин, проведено на 30.04.2026 г.

Протокол №39 по точка 32 от дневния ред

На основание чл.21, ал.1, т.11, т.13 и ал.2 от ЗМСМА, чл.124а, ал.1 от ЗУТ, във връзка с Предложение вх.№ОА-14103/21.04.2026 г. от г-жа Райничка Николова – и.д. Кмет на Община Елин Пелин /Съгласно Заповед №381/17.04.2026 г. от Кмета на Община Елин Пелин/, постъпило по повод Заявление вх. №УТ2_19-2040/12.04.2023 г. и по предложение на ПК по „Устройство на територията, строителство, екология, селско и горско стопанство“ и след станалите разисквания **Общински съвет-Елин Пелин**

РЕШИ:

Одобрява задание изработване на ПУП и даване на разрешение за изработване на ПУП при следните условия:

- ПУП-План за застрояване (ПЗ) на ПИ с идентификатор по КККР №52012.202.3, находящ се в м. „ДУРАЧИЦА“, землището на с. Нови хан, Община Елин Пелин, за отреждането му на ПИ с идентификатор по КККР№52012.202.3- „за Жилищно строителство“, м. „ДУРАЧИЦА“, землището на с. Нови хан, Община Елин Пелин, със следните устройствени показатели: Н – до 10м.; Пзастр. – до 60%; Кинт – 1.2; Позел – 40%; начин на застрояване - „свободно“;

- Проектът за ПУП следва да се изработи при спазване на действащата нормативна уредба по устройство на територията – Наредба №8 от 14 юни 2001 г. за обема и съдържанието на устройствените планове и Наредба №7 за ПНУОТВТУЗ от 2003 г.;

- Изработеният ПУП да се съгласува с „ВиК“ ЕООД, „ЕРМ - Запад“ ЕАД, РЗИ – Софийска област, РИОСВ и да се проведат процедури по ЗОЗЗ;

- Разходите за проектирането, изграждането и поддръжката на техническата инфраструктура, необходима за функционирането на обектите, които ще се изграждат, съгласно одобрените от Общински съвет-Елин Пелин подробни устройствени планове, да бъде за сметка на съответния възложител /собственик/, съгласно Решение №787/26.11.2009 г. от Общински съвет-Елин Пелин.

На основание чл.124б, ал.4 от ЗУТ, решението не подлежи на оспорване.

РЕЗУЛТАТИ ОТ ПРОВЕДЕНО ГЛАСУВАНЕ:
ЗА –16 ПРОТИВ – НЯМА ВЪЗДЪРЖАЛИ СЕ – 2
БЕЗ УЧАСТИЕ - 2

БОГОМИЛ БРАНКОВ
Председател
на Общински съвет – Елин Пелин

/П/



ОБЩИНСКИ СЪВЕТ – ЕЛИН ПЕЛИН

РЕШЕНИЕ № 1118

Прието на заседание на Общински съвет-Елин Пелин, проведено на 30.04.2026 г.

Протокол №39 по точка 33 от дневния ред

На основание чл.21, ал.1, т.11, т.13 и ал.2 от ЗМСМА, чл.124а, ал.1 от ЗУТ, във връзка с **Предложение вх.№ОА-14104/21.04.2026 г. от г-жа Райничка Николова – и.д. Кмет на Община Елин Пелин** /Съгласно Заповед №381/17.04.2026 г. от Кмета на Община Елин Пелин/, постъпило по повод Заявление вх. №УТ2_19-2285/24.09.2025 г. и по предложение на ПК по „Устройство на територията, строителство, екология, селско и горско стопанство“ и след станалите разисквания **Общински съвет-Елин Пелин**

РЕШИ:

Одобрява задание изработване на ПУП и даване на разрешение за изработване на ПУП при следните условия:

- Изработване на ПУП-План за застрояване на имот №804 по плана на новообразуваните имоти на селищно образувание по § 4, ал. 2 от ПЗР на ЗСПЗЗ, землище на с. Елешница, Община Елин Пелин, за отреждането му на „за Вилно строителство“, със следните устройствени показатели: Н – до 7м.; Пзастр. – до 40%; Кинт – 0.8; Позел – 50%; начин на застрояване – „свободно“.

- Проектът за ПУП да изпълнява изискванията на чл. 108, ал.2 от ЗУТ;

- Проектът за ПУП следва да се изработи при спазване на действащата нормативна уредба по устройство на територията – Наредба №8 от 14 юни 2001 г. за обема и съдържанието на устройствените планове и Наредба №7 за ПНУОТВТУЗ от 2003 г.;

- Изработеният ПУП да се съгласува с „ВиК“ ЕООД, „ЕРМ - Запад“ ЕАД, РЗИ – Софийска област, РИОСВ, РЗИ и РСПБЗН – Елин Пелин;

- Разходите за проектирането, изграждането и поддръжката на техническата инфраструктура, необходима за функционирането на обектите, които ще се изградят, съгласно одобрените от Общински съвет-Елин Пелин подробни устройствени планове, да бъде за сметка на съответния възложител /собственик/, съгласно Решение №787/26.11.2009 г. от Общински съвет-Елин Пелин.

На основание чл.124б, ал.4 от ЗУТ, решението не подлежи на оспорване.

РЕЗУЛТАТИ ОТ ПРОВЕДЕНО ГЛАСУВАНЕ:

ЗА –15 ПРОТИВ – НЯМА ВЪЗДЪРЖАЛИ СЕ – 3
БЕЗ УЧАСТИЕ - 2

БОГОМИЛ БРАНКОВ

Председател

на Общински съвет – Елин Пелин

/Ш/



ОБЩНСКИ СЪВЕТ – ЕЛИН ПЕЛИН

РЕШЕНИЕ № 1119

Прието на заседание на Общински съвет-Елин Пелин, проведено на 30.04.2026 г.

Протокол №39

по точка 34 от дневния ред

На основание чл.21, ал.1, т.11, т.13 и ал.2 от ЗМСМА, чл.124а, ал.1 от ЗУТ, във връзка с **Предложение вх.№ОА-14105/21.04.2026 г. от г-жа Райничка Николова – и.д. Кмет на Община Елин Пелин** /Съгласно Заповед №381/17.04.2026 г. от Кмета на Община Елин Пелин/, постъпило по повод Заявление вх.№УТ2_19-2244/19.03.2025 г. и по предложение на ПК по „Устройство на територията, строителство, екология, селско и горско стопанство“ и след станалите разисквания **Общински съвет-Елин Пелин**

РЕШИ:

Одобрява задание изработване на ПУП и даване на разрешение за изработване на ПУП-ПП при следните условия:

- ПУП-Парцеларен план за осигуряване на транспортен достъп през ПИ с идентификатор по КККР №49388.7.168 с НТП-„За селскостопански, горски, ведомствен път“, находящ се в землище на с. Мусачево, Община Елин Пелин, до ПИ с идентификатори по КККР №№49388.7.20, 49388.7.21, 49388.7.22 и 49388.7.45, находящи се в м. „ЧОЙНА“, землище на с. Мусачево.

- Проектът за ПУП да се изработи в части: 1) ПУП-Парцеларен план, като същия да бъде предоставен в три проектни екземпляра;

- Проектът за ПУП следва да се изработи при спазване на действащата нормативна уредба по устройство на територията – Наредба №8 от 14 юни 2001 г. за обема и съдържанието на устройствените планове и Наредба №7 за ПНУОТВТУЗ от 2003 г.

- Изработеният ПУП да се съгласува с „ВиК“ ЕООД, „ЕРМ Запад“ ЕАД, ГЕД – Елин Пелин, РИОСВ и ОПУ-София област;

- Разходите за проектирането, изграждането и поддръжката на техническата инфраструктура, необходима за функционирането на обектите, които ще се изградят, съгласно одобрените от Общински съвет-Елин Пелин подробни устройствени планове, да бъде за сметка на съответния възложител /собственик/, съгласно Решение №787/26.11.2009 г. от Общински съвет-Елин Пелин.

На основание чл.124б, ал.4 от ЗУТ, решението не подлежи на оспорване.

РЕЗУЛТАТИ ОТ ПРОВЕДЕНО ГЛАСУВАНЕ:
ЗА –15 ПРОТИВ – НЯМА ВЪЗДЪРЖАЛИ СЕ –5

БОГОМИЛ БРАНКОВ
Председател
на Общински съвет – Елин Пелин

/П/



ОБЩНСКИ СЪВЕТ – ЕЛИН ПЕЛИН

РЕШЕНИЕ № 1120

Прието на заседание на Общински съвет-Елин Пелин, проведено на 30.04.2026 г.

Протокол №39 по точка 35 от дневния ред

На основание чл.21, ал.1, т.11, т.13 и ал.2 от ЗМСМА, чл.129, ал.1 от ЗУТ, във връзка с **Предложение вх.№ОА-14106/21.04.2026 г. от г-жа Райничка Николова – и.д. Кмет на Община Елин Пелин** /Съгласно Заповед №381/17.04.2026 г. от Кмета на Община Елин Пелин/, постъпило по повод Заявление вх.№УТ2_20-3078/20.11.2025 г. и по предложение на ПК по „Устройство на територията, строителство, екология, селско и горско стопанство“ и след станалите разисквания **Общински съвет-Елин Пелин**

РЕШИ:

Одобрява проект за ПУП-Парцеларен план за нови кабели НН за външно електрозахранване на ПИ с идентификатор по КККР №52012.29.657, находящ се в м. „НАД СЕЛОТО“, с. Нови хан, Община Елин Пелин, през ПИ с идентификатори по КККР №№52012.23.1040 и 52012.24.767, находящи се в землището на с. Нови хан, Община Елин Пелин;

- Разходите за проектирането, изграждането и поддръжката на техническата инфраструктура, необходима за функционирането на обектите, които ще се изградят, съгласно одобрените от Общински съвет-Елин Пелин подробни устройствени планове, да бъде за сметка на съответния възложител /собственик/, съгласно Решение №787/26.11.2009 г. от Общински съвет-Елин Пелин.

На основание чл.124б, ал.4 от ЗУТ, решението не подлежи на оспорване.

РЕЗУЛТАТИ ОТ ПРОВЕДЕНО ГЛАСУВАНЕ:
ЗА –18 ПРОТИВ – НЯМА ВЪЗДЪРЖАЛИ СЕ – 1
БЕЗ УЧАСТИЕ - 1

БОГОМИЛ БРАНКОВ
Председател
на Общински съвет – Елин Пелин

/П/



ОБЩНСКИ СЪВЕТ – ЕЛИН ПЕЛИН

РЕШЕНИЕ № 1121

Прието на заседание на Общински съвет-Елин Пелин, проведено на 30.04.2026 г.

Протокол №39

по точка 36 от дневния ред

На основание чл.21, ал.1, т. 11, т.13 и ал.2 от ЗМСМА, чл.124а, ал.1 от ЗУТ, във връзка с **Предложение вх.№ОА-14107/21.04.2026 г. от г-жа Райничка Николова – и.д. Кмет на Община Елин Пелин** /Съгласно Заповед №381/17.04.2026 г. от Кмета на Община Елин Пелин/, постъпило по повод Заявление вх.№УТ2_19-2275/14.07.2025 г. и по предложение на ПК по „Устройство на територията, строителство, екология, селско и горско стопанство“ и след станалите разисквания **Общински съвет-Елин Пелин**

РЕШИ:

- Одобрява задание за изработване на ПУП и даване на разрешение за изработване на ПУП при следните условия:

- ПУП-План за регулация и застрояване (ПРЗ) на ПИ с идентификатор по КККР №43445.102.1, находящ се в м. „ЧАКМАКЛИЯ“, землище на с. Лесново, Община Елин Пелин, за образуване на нов УПИ Ш₁, кв. 102 по плана на с. Лесново, Община Елин Пелин, с отреждане – „за Жилищно строителство“, със следните устройствени показатели: Н – до 10м.; Пзастр. – до 60%; Кинт – 1.2; Позел – 40%; начин на застрояване – „свободно“;

- ПУП-Изменение на плана за улична регулация (ИПУР) за промяна на профила на улица с о.т. 243 – о.т. 243б по плана на с. Лесново, Община Елин Пелин;

- Проектът за ПУП следва да се изработи при спазване на действащата нормативна уредба по устройство на територията – Наредба №8 от 14 юни 2001 г. за обема и съдържанието на устройствените планове и Наредба №7 за ПНУОТВТУЗ от 2003 г.;

- Изработеният ПУП да се съгласува с „ВиК“ ЕООД, „ЕРМ - Запад“ ЕАД, ГЕД - Елин Пелин, РЗИ – Софийска област, РИОСВ и да се проведат процедури по ЗОЗЗ;

- Разходите за проектирането, изграждането и поддръжката на техническата инфраструктура, необходима за функционирането на обектите, които ще се изградят, съгласно одобрените от Общински съвет-Елин Пелин подробни устройствени планове, да бъде за сметка на съответния възложител /собственик/, съгласно Решение №787/26.11.2009 г. от Общински съвет-Елин Пелин.

На основание чл.124б, ал.4 от ЗУТ, решението не подлежи на оспорване.

РЕЗУЛТАТИ ОТ ПРОВЕДЕНО ГЛАСУВАНЕ:
ЗА – 18 ПРОТИВ – НЯМА ВЪЗДЪРЖАЛИ СЕ – 2

БОГОМИЛ БРАНКОВ
Председател
на Общински съвет – Елин Пелин

/П/



ОБЩНСКИ СЪВЕТ – ЕЛИН ПЕЛИН

РЕШЕНИЕ № 1122

Прието на заседание на Общински съвет-Елин Пелин, проведено на 30.04.2026 г.

Протокол №39

по точка 37 от дневния ред

На основание чл.21, ал.1, т.11, т.13 и ал.2 от ЗМСМА, чл.124а, ал.1 от ЗУТ, във връзка с Предложение вх.№ОА-14108/21.04.2026 г. от г-жа Райничка Николова – и.д. Кмет на Община Елин Пелин /Съгласно Заповед №381/17.04.2026 г. от Кмета на Община Елин Пелин/, постъпило по повод Заявление вх.№УТ2_19-2328/02.03.2026 г. и по предложение на ПК по „Устройство на територията, строителство, екология, селско и горско стопанство“ и след станалите разисквания **Общински съвет-Елин Пелин**

РЕШИ:

Одобрява задание за изработване на ПУП и даване на разрешение за изработване на ПУП-ПП при следните условия:

- ПУП-Парцеларен план (ПП) за техническа инфраструктура за външно електрозахранване с кабел НН 1kV, през ПИ с идентификатор по КККР №27303.17.201, находящ се в землището на гр. Елин Пелин, Община Елин Пелин, до УПИ І30-за Жс (ПИ с идентификатор по КККР №27303.17.30), находящ се в кв. 59а, по плана на гр. Елин Пелин, Община Елин Пелин.

- Проектът за ПУП да се изработи в части: 1) ПУП-Парцеларен план, като същия да бъде предоставен в три проектни екземпляра;

- Проектът за ПУП следва да се изработи при спазване на действащата нормативна уредба по устройство на територията – Наредба №8 от 14 юни 2001 г. за обема и съдържанието на устройствените планове и Наредба №7 за ПНУОТВТУЗ от 2003 г.

- Изработеният ПУП да се съгласува с „ВиК“ ЕООД, „ЕРМ Запад“ ЕАД, ГЕД – Елин Пелин, РИОСВ и РЗИ;

- Разходите за проектирането, изграждането и поддръжката на техническата инфраструктура, необходима за функционирането на обектите, които ще се изградят, съгласно одобрените от Общински съвет-Елин Пелин подробни устройствени планове, да бъде за сметка на съответния възложител /собственик/, съгласно Решение №787/26.11.2009 г. от Общински съвет-Елин Пелин.

На основание чл.124б, ал.4 от ЗУТ, решението не подлежи на оспорване.

РЕЗУЛТАТИ ОТ ПРОВЕЛЕНО ГЛАСУВАНЕ:
ЗА –18 ПРОТИВ – НЯМА ВЪЗДЪРЖАЛИ СЕ –1
БЕЗ УЧАСТИЕ - 1

БОГОМИЛ БРАНКОВ
Председател
на Общински съвет – Елин Пелин

/П/



ОБЩНСКИ СЪВЕТ – ЕЛИН ПЕЛИН

РЕШЕНИЕ № 1123

Прието на заседание на Общински съвет-Елин Пелин, проведено на 30.04.2026 г.

Протокол №39 по точка 38 от дневния ред

На основание чл.21, ал.1, т.11, т.13 и ал.2 от ЗМСМА, чл.124а, ал.1 от ЗУТ, във връзка с Предложение вх.№ОА-13982/18.02.2026 г. от г-н Ивайло Симеонов – Кмет на Община Елин Пелин, постъпило по повод Заявление вх.№УТ2_19-2192/30.09.2024 г. и по предложение на ПК по „Устройство на територията, строителство, екология, селско и горско стопанство“ и след станалите разисквания **Общински съвет-Елин Пелин**

РЕШИ:

Одобрява задание за изработване на ПУП и дава разрешение за изработване на ПУП при следните условия:

- ПУП-План за застрояване (ПЗ) на ПИ с идентификатор по КККР №61248.2.19, находящ се в м. „БЕГОВА ЛИВАДА“, землище на с. Равно поле, Община Елин Пелин, за отреждането му – „за Жилищно строителство“, със следните устройствени показатели: Н – до 10м.; Пзастр. – до 60%; Кинт – 1.2; Позел – 40%; начин на застрояване – „свободно“;

- Проектът за ПУП следва да се изработи при спазване на действащата нормативна уредба по устройство на територията – Наредба №8 от 14 юни 2001 г. за обема и съдържанието на устройствените планове и Наредба №7 за ПНУОТВТУЗ от 2003 г.;

- Изработеният ПУП да се съгласува с „ВиК“ ЕООД, „ЕРМ - Запад“ ЕАД, РЗИ – Софийска област, РИОСВ и да се проведат процедури по ЗОЗЗ;

- Разходите за проектирането, изграждането и поддръжката на техническата инфраструктура, необходима за функционирането на обектите, които ще се изградят, съгласно одобрените от Общински съвет-Елин Пелин подробни устройствени планове, да бъде за сметка на съответния възложител /собственик/, съгласно Решение №787/26.11.2009 г. от Общински съвет-Елин Пелин.

На основание чл.124б, ал.4 от ЗУТ, решението не подлежи на оспорване.

РЕЗУЛТАТИ ОТ ПРОВЕДЕНО ГЛАСУВАНЕ:
ЗА –17 ПРОТИВ – НЯМА ВЪЗДЪРЖАЛИ СЕ – 2
БЕЗ УЧАСТИЕ - 1

БОГОМИЛ БРАНКОВ
Председател
на Общински съвет – Елин Пелин

/П/



ОБЩИНСКИ СЪВЕТ – ЕЛИН ПЕЛИН

РЕШЕНИЕ № 1124

Прието на заседание на Общински съвет-Елин Пелин, проведено на 30.04.2026 г.

Протокол №39 по точка 40 от дневния ред

На основание чл.21, ал.1, т.8, т.11, т.23 и ал.2 от Закона за местното самоуправление и местната администрация, във връзка с Предложение вх.№ОА-13654/15//29.04.2026 г. от г-н Ивайло Симеонов – Кмет на Община Елин Пелин и след станалите разисквания **Общински съвет-Елин Пелин**

РЕШИ:

1. Дава съгласие за започване на устройствено проектиране за обособяване на терен „за Православен храм“, попадащ в УПИ IX-„Кметство, ресторант и магазини“, находящ се в кв. 13 по плана на с. Крушовица, Община Елин Пелин. Новообразуваният урегулиран поземлен имот следва да бъде с площ между 120 и 150 кв.м;
2. След приключване на процедурата по одобряване на ПУП, да бъдат предприети действия, новообразуваният имот да бъде дарен на Софийска света митрополия;

На основание чл.124б, ал.4 от ЗУТ, решението не подлежи на оспорване.

Пункт №	Точка	Заглавие	Резултати					Гласували				
			Против	Отказва	За	Против	Въздър	Без	Общ	Такъв	С	Позволен
40		Даване на съгласие за започване на устройствено проектиране за обособяване на терен „за Православен храм“, попадащ в УПИ IX-„Кметство, ресторант и магазини“, находящ се в кв. 13 по плана на с. Крушовица, във връзка с Предложение вх.№ОА-13654/15//29.04.2026 г. от г-н Ивайло Симеонов – Кмет на Община Елин Пелин			18	0	0	2	20			1
01												
02		Еливан Бранков										ЗА
03		Атанаска Маджарска										ЗА
04		Данкел Гандолев										ЗА
05		Румелна Найденова-Авела										ЗА
06		Гаргана Иванова										ЗА
07		Николай Богданов										ЗА
08		Александър Станев										ЗА
09		Васил Илиев										ЗА
10		Христина Прометрова										ЗА
11		Димитър Митрев										ЗА
12		Бранимир Борков										ЗА
13		Стефан Николов										ЗА
14		Георги Янковица										ЗА
15		Антоанета Драганова										ЗА
16		Вели Петров										ЗА
17		Антон Недялков										ЗА
18		Славислав Димитров										ЗА
19		Кристина Христова										ЗА
20		Вели Цветков										ЗА
21		Цветелин Добрев										ЗА
22		Григор Тодоров										ЗА

РЕЗУЛТАТИ ОТ ПРОВЕДЕНО ПОИМЕННО ГЛАСУВАНЕ:
ЗА – 18 ПРОТИВ – НИМА ВЪЗДЪРЖАЛИ СЕ – НИМА
БЕЗ УЧАСТИЕ – 2

БОГОМИЛ БРАНКОВ
Председател
на Общински съвет – Елин Пелин

/П/