



ОБЩИНА ЕЛИН ПЕЛИН

ДО ПРЕДСЕДАТЕЛЯ НА ОБЩНСКИ СЪВЕТ ЕЛИН ПЕЛИН

ДОКЛАД от ИВАЙЛО ПЕТРОВ СИМЕОНОВ КМЕТ НА ОБЩИНА ЕЛИН ПЕЛИН

Относно: Приемане на Наредба за изменение и допълнение на НАРЕДБА № 2 За определянето и администрирането на местните такси и цени на услуги на територията на Община Елин Пелин (приета с Решение №867 по Протокол №35/29.03.2018г. на Общински съвет-Елин Пелин, изм.и доп. с Реш.№1052 по Протокол №41/25.10.18г. на Общински съвет-Елин Пелин; изм.и доп. с Реш.№ 1111 по Протокол №44/31.01.19г. на Общински съвет-Елин Пелин; актуализирана, съгласно Решение №51/15.01.19г. на АССО по дело №1119/2018г., влязло в сила на 09.02.2019г.; актуализирана, съгласно Решение №209/20.02.20г. на АССО по дело №1380/2019г., влязло в сила на 13.03.2020г.; изм.и доп. с Реш.№ 295 по Протокол №16/26.11.20г. на Общински съвет-Елин Пелин; изм.и доп. с Реш.№ 342 по Протокол №19/28.01.21г. на Общински съвет-Елин Пелин

УВАЖАЕМИ ГОСПОДИН ПРЕДСЕДАТЕЛ, УВАЖАЕМИ ГОСПОЖИ И ГОСПОДА ОБЩНСКИ СЪВЕТНИЦИ,

С настоящото, предлагам Общински съвет – Елин Пелин да вземе решение, с което да приеме Наредба за изменение и допълнение на Наредба за изменение и допълнение на НАРЕДБА № 2 За определянето и администрирането на местните такси и цени на услуги на територията на Община Елин Пелин (приета с Решение №867 по Протокол №35/29.03.2018г. на Общински съвет-Елин Пелин, изм.и доп. с Реш.№1052 по Протокол №41/25.10.18г. на Общински съвет-Елин Пелин; изм.и доп. с Реш.№ 1111 по Протокол №44/31.01.19г. на Общински съвет-Елин Пелин; актуализирана, съгласно Решение №51/15.01.19г. на АССО по дело №1119/2018г., влязло в сила на 09.02.2019г.; актуализирана, съгласно Решение №209/20.02.20г. на АССО по дело №1380/2019г., влязло в сила на 13.03.2020г.; изм.и доп. с Реш.№ 295 по Протокол №16/26.11.20г. на Общински съвет-Елин Пелин; изм.и доп. с Реш.№ 342 по Протокол №19/28.01.21г. на Общински съвет-Елин Пелин;), наричана за краткост по-долу Наредбата.

Предложената Наредба за изменение и допълнение на НАРЕДБА № 2 За определянето и администрирането на местните такси и цени на услуги на територията на Община Елин Пелин е продиктувана от Одитен доклад от Сметната палата, входен с вх. рег. № Към П_02-31598-[73]/04.05.2023г., наричан по-долу „Доклада“, както следва:

I. От указанията с доклада, следва да бъдат направени промени в редакциите на чл. 9, ал. 2 и чл. 18, ал. 3 от Наредбата № 2.

В настоящата си редакцията чл. 9, ал. 2 от НАРЕДБА № 2 За определянето и администрирането на местните такси и цени на услуги на територията на Община Елин Пелин се изменя, както следва.

СТАРА: „Процедурата за отсрочване и разсрочване на задължения за местни данъци и такси“ се утвърждава със Заповед на Кмета на общината.“

НОВА: „Процедурата за отсрочване и разсрочване на задължения за местни данъци и такси“ се утвърждава със Заповед на Кмета на общината. Процедурата за отсрочване и



ОБЩИНА ЕЛИН ПЕЛИН

разсрочване на задължения за местни данъци и такси” се утвърждава със Заповед на Кмета на общината.“

В настоящата си редакцията чл. 18, ал. 3 от *Наредба № 2 За определянето и администрирането на местните такси и цени на услуги на територията на Община Елин Пелин* се изменя, както следва.

СТАРА: „Проверки на декларираните обстоятелства в декларациите по ал. 1 се извършват от определени със заповед на кмета на Община Елин Пелин длъжностни лица, които могат да се базират и на информация за ползвани през текущата година услуги на “ВиК” – ЕООД, “ЧЕЗ България” ЕАД и др. При констатирано ползване на недвижимия имот, таксата за битови отпадъци се събира в двоен годишен размер, определен в промил на база данъчната основа.“

НОВА: „Проверки на декларираните обстоятелства в декларациите по ал. 1 се извършват от определени със заповед на кмета на Община Елин Пелин длъжностни лица, които могат да се базират и на информация за ползвани през текущата година услуги на “ВиК” – ЕООД, “ЧЕЗ България” ЕАД и др.“

II. Видно от указанията на стр. 101 и 102 от Доклада, режимните разноси, така описани в настоящата разпоредба на чл. 48 от Наредбата, представляват такса за административни услуги и нейният размер следва да е определен съгласно чл. 115а от ЗМДТ (ред. ДВ, бр. 97 от 2016, в сила от 01.01.2017г.).

Въз основа на дадените указания, следва да бъде направено допълнение в *НАРЕДБА № 2 За определянето и администрирането на местните такси и цени на услуги на територията на Община Елин Пелин*, като бъде добавена нова разпоредба, определяща таксата за заплащане по производства за настаняване под наем, продажби, замени или учредяване на вещни права върху общински имот. Такава такса е регламентирана в чл. 111 от ЗМДТ. Въз основа на досегашната практика при работа на Общинска администрация на община Елин Пелин, отчитайки общественият интерес и с цел отстраняване на непълнотите, предлагам в *НАРЕДБА № 2 За определянето и администрирането на местните такси и цени на услуги на територията на Община Елин Пелин* следното:

Създаване на нова алинея 4 към чл. 34 със следния текст: *„По производства за настаняване под наем, продажби, замени или учредяване на вещни права върху общински имоти се заплаща такса в размер на 100лв.“*

I. Видно от указанията на стр. 25, в НОАМТЦУ (отм.) следва да бъде определено заплащането на такса за услугите: заверка на покана-декларация за посещение на чужденец в Република България; за заверка на покана-декларация за псеошение на чужденец в Република България на лице, живеещо в чужбина, на което родителите или един от тях са от българската народност; за всички други видове удостоверения по искане на граждани; за преписи от документи, в несъответствие с чл. 110, ал. 1, т. 9-т.11 и т. 13 от ЗМДТ.

НОТАМТЦУ е отменена и към настоящият момент действа *НАРЕДБА № 2 За определянето и администрирането на местните такси и цени на услуги на територията на Община Елин Пелин*. В актуалната наредба липсват регламентираните такси са следните услуги, изброени в чл. 110 от ЗМДТ:

1. за заверка на покана-декларация за посещение на чужденец в Република България;
2. за заверка на покана-декларация за частно посещение в Република България на лице, живеещо в чужбина, на което родителите или един от тях са от българска народност;
3. за всички други видове удостоверения по искане на граждани;
4. за преписи от документи.

За да бъде приравнена към сегадействащата нормативна разпоредба, следва да бъдат направени следните изменения, като се добавят в текста на Приложение № 3 /изм. с Реш.№ 295 по Протокол №16/26.11.2020г. на Общински съвет-Елин Пелин/ към чл. 35 от *НАРЕДБА № 2 За*



ОБЩИНА ЕЛИН ПЕЛИН

определянето и администрирането на местните такси и цени на услуги на територията на Община Елин Пелин:

„16. за заверка на покана-декларация за посещение на чужденец в Република България;

17. за заверка на покана-декларация за частно посещение в Република България на лице, живеещо в чужбина, на което родителите или един от тях са от българска народност;

18. за всички други видове удостоверения по искане на граждани;

19. за преписи от документи.

За всички административни услуги, изброени в точки от 1 до 19, цената е 10.00 лв. – експресна – до един работен ден и 5.00 лв. – обикновена – до три работни дни.“

С оглед на гореизложеното, предложените промени разпоредби на Наредбата са продиктувани от необходимостта за актуализиране и правилно регламентиране на посочените в тях правоотношения с националното законодателство.

С оглед гореизложеното и на основание чл. 44, ал. 1, т. 1 и ал. 2 от Закона за местното самоуправление и местната администрация, във връзка с чл. 21, ал. 2 от Закона за местното самоуправление и местната администрация във вр. с чл. 53 от Правилник за организацията и дейността на Общински съвет-Елин Пелин, неговите комисии и взаимодействието му с общинската администрация, и при спазване изискванията на чл. 8, чл. 26 и чл. 28 от Закона за нормативните актове, предлагам следния проект за

РЕШЕНИЕ:

На основание чл. 21, ал. 1, т. 23 и ал. 2 от Закона за местното самоуправление и местната администрация Общински съвет – Елин Пелин приема Наредба за изменение и допълнение на НАРЕДБА № 2 За определянето и администрирането на местните такси и цени на услуги на територията на Община Елин Пелин (приета с Решение №867 по Протокол №35/29.03.2018г. на Общински съвет-Елин Пелин, изм.и доп. с Реш.№1052 по Протокол №41/25.10.18г. на Общински съвет-Елин Пелин; изм.и доп. с Реш.№ 1111 по Протокол №44/31.01.19г. на Общински съвет-Елин Пелин; актуализирана, съгласно Решение №51/15.01.19г. на АССО по дело №1119/2018г., влязло в сила на 09.02.2019г.; актуализирана, съгласно Решение №209/20.02.20г. на АССО по дело №1380/2019г., влязло в сила на 13.03.2020г.; изм.и доп. с Реш.№ 295 по Протокол №16/26.11.20г. на Общински съвет-Елин Пелин; изм.и доп. с Реш.№ 342 по Протокол №19/28.01.21г. на Общински съвет-Елин Пелин;), както следва:

Проект!!!

Наредба за изменение и допълнение на НАРЕДБА № 2 За определянето и администрирането на местните такси и цени на услуги на територията на Община Елин Пелин (приета с Решение № 867 по Протокол № 35/29.03.2018 г. на Общински съвет-Елин Пелин, изм. и доп. с Реш. № 1052 по Протокол № 41/25.10.18 г. на Общински съвет-Елин Пелин; изм.и доп. с Реш.№ 1111 по Протокол № 44/31.01.19г. на Общински съвет-Елин Пелин; актуализирана, съгласно Решение № 51/15.01.19 г. на АССО по дело № 1119/2018 г., влязло в сила на 09.02.2019 г.; актуализирана, съгласно Решение № 209/20.02.20 г. на АССО по дело № 1380/2019 г., влязло в сила на 13.03.2020 г.; изм. и доп. с Реш. № 295 по Протокол № 16/26.11.20г. на Общински съвет-Елин Пелин; изм. и доп. с Реш.№ 342 по Протокол № 19/28.01.21 г. на Общински съвет-Елин Пелин;)



ОБЩИНА ЕЛИН ПЕЛИН

§ 1. В чл. 9, ал. 2 се добавя изречение: „Процедурата за отсрочване и разсрочване на задължения за местни данъци и такси” се утвърждава със Заповед на Кмета на общината.”

§ 2. В чл. 18, ал. 3 се премахва изречението: „При констатирано ползване на недвижимия имот, таксата за битови отпадъци се събира в двоен годишен размер, определен в промил на база данъчната основа.”

§ 3. Създава се нова чл. 34, ал. 4 със следния текст: „По производства за настаняване под наем, продажби, замени или учредяване на вещни права върху общински имоти се заплаща такса в размер на 100.00 лв.“

§ 4. В Приложение № 3 /изм. с Реш.№ 295 по Протокол №16/26.11.2020 г. на Общински съвет-Елин Пелин/ чл. 35 придобива следната редакция:

1. Издаване на удостоверение за наследници
2. Издаване на удостоверение за идентичност на имена
3. За издаване на удостоверение, че не е съставен акт за раждане или акт за смърт
4. За издаване на дубликати на удостоверение за раждане или за граждански брак, както и за повторно издаване на препис-извлечение от акт за смърт
5. За издаване на удостоверение за семейно положение
6. За издаване на удостоверение за родствени връзки
7. За адресна регистрация и/или издаване на удостоверение за постоянен или настоящ адрес
8. За легализация на документи по гражданското състояние за чужбина
9. Издаване на удостоверение за сключване на граждански брак с чужденец в чужбина
10. Издаване на удостоверение за семейно положение за сключване на граждански брак с чужденец в РБългария
11. Заверка на удостоверение за постоянен адрес
12. Издаване на удостоверение за настоящ адрес
13. Издаване на удостоверение за промяна на настоящ адрес
14. Припознаване на дете
15. Издаване на удостоверение за идентичност на административен адрес
16. Заверка на покана-декларация за посещение на чужденец в Република България;
17. Заверка на покана-декларация за частно посещение в Република България на лице, живеещо в чужбина, на което родителите или един от тях са от българска народност;
18. За всички други видове удостоверения по искане на граждани;
19. За преписи от документи.

За всички административни услуги, изброени в точки от 1 до 19 , цената е 10.00 лв. – експресна – до един работен ден и 5.00 лв. – обикновена – до три работни дни.”

МОТИВИ

към Проект на Наредба за изменение и допълнение на Наредба за изменение и допълнение на НАРЕДБА № 2 За определянето и администрирането на местните такси и цени на услуги на територията на Община Елин Пелин (приета с Решение №867 по Протокол №35/29.03.2018г. на Общински съвет-Елин Пелин, изм. и доп. с Реш.№1052 по Протокол №41/25.10.18г. на Общински съвет-Елин Пелин; изм.и доп. с Реш.№ 1111 по Протокол №44/31.01.19г. на Общински съвет-Елин Пелин; актуализирана, съгласно Решение №51/15.01.19г. на АССО по



ОБЩИНА ЕЛИН ПЕЛИН

дело № 1119/2018г., влязло в сила на 09.02.2019г.; актуализирана, съгласно Решение № 209/20.02.20г. на АССО по дело №1380/2019г., влязло в сила на 13.03.2020г.; изм. и доп. с Реш. № 295 по Протокол №16/26.11.20г. на Общински съвет-Елин Пелин; изм. и доп. с Реш. № 342 по Протокол №19/28.01.21г. на Общински съвет-Елин Пелин;)

I. Причини, налагащи приемането на изменението на Наредбата:

Предложената Наредба за изменение и допълнение на *НАРЕДБА № 2 За определянето и администрирането на местните такси и цени на услуги на територията на Община Елин Пелин* е продиктувана от Одитен доклад от Сметната палата, входира с вх. рег. № Към П_02-31598-[73]/04.05.2023 г., наричан по-долу „Доклада“, както следва:

I. От указанията в доклада, следва да бъдат направени промени в редакциите на чл. 9, ал. 2 и чл. 18, ал. 3 от Наредбата № 2.

Указанията са за допълване на текстове от Наредба № 2 с конкретни процедури и правила за разсрочване и отсрочване на данъчни задължения. Тези процедури се утвърждават със Заповед на Кмета на общината като вътрешни правила за работа в отдел „Местни данъци и такси“.

Указанията, касаещи чл. 18, ал. 3 с текст: „Проверки на декларираните обстоятелства в декларациите по ал. 1 се извършват от определени със заповед на кмета на Община Елин Пелин длъжностни лица, които могат да се базират и на информация за ползвани през текущата година услуги на “ВиК” – ЕООД, “ЧЕЗ България” ЕАД и др. При констатирано ползване на недвижимия имот, таксата за битови отпадъци се събира в двоен годишен размер, определен в промил на база данъчната основа.“

са за корекция или премахване на изречение второ, защото противоречи с чл. 123, ал. 3 от Закона за местните данъци и такси. Такова нарушение не е констатирано досега в практиката на отдел „Местни данъци и такси“, тази разпоредба не е прилагана и следва изречението да бъде премахнато като текст от Наредба № 2.

В настоящата си редакцията чл. 18, ал. 3 от *Наредба № 2 За определянето и администрирането на местните такси и цени на услуги на територията на Община Елин Пелин* се изменя, както следва.

II. Видно от указанията на стр. 101 и 102 от Доклада, режимните разноски, така описани в настоящата разпоредба на чл. 48 от Наредбата, представляват такса за административни услуги и нейният размер следва да е определен съгласно чл. 115а от ЗМДТ (ред. ДВ, бр. 97 от 2016, в сила от 01.01.2017г.).

Въз основа на дадените указания, следва да бъде направено допълнение в *НАРЕДБА № 2 За определянето и администрирането на местните такси и цени на услуги на територията на Община Елин Пелин*, като бъде добавена нова разпоредба, определяща таксата за заплащане по производства за настаняване под наем, продажби, замени или учредяване на вещни права върху общински имот. Такава такса е регламентирана в чл. 111 от ЗМДТ. Въз основа на досегашната практика при работа на Общинска администрация на община Елин Пелин, отчитайки общественият интерес и с цел отстраняване на непълнотите, предлагам в *НАРЕДБА № 2 За определянето и администрирането на местните такси и цени на услуги на територията на Община Елин Пелин* следното:

Създаване на нова алинея 4 към чл. 34 със следния текст: „По производства за настаняване под наем, продажби, замени или учредяване на вещни права върху общински имоти се заплаща такса в размер на 100.00 лв.“



ОБЩИНА ЕЛИН ПЕЛИН

I. Видно от указанията на стр. 25, в НОАМТЦУ (отм.) следва да бъде определено заплащането на такса за услугите: заверка на покана-декларация за посещение на чужденец в Република България; за заверка на покана-декларация за псеощение на чужденец в Република България на лице, живеещо в чужбина, на което родителите или един от тях са от българската народност; за всички други видове удостоверения по искане на граждани; за преписи от документи, в несъответствие с чл. 110, ал. 1, т. 9-т.11 и т. 13 от ЗМДТ.

НОТАМТЦУ е отменена и към настоящият момент действа *НАРЕДБА № 2 За определянето и администрирането на местните такси и цени на услуги на територията на Община Елин Пелин*. В актуалната наредба липсват регламентирани такси са следните услуги, изброени в чл. 110 от ЗМДТ:

1. за заверка на покана-декларация за посещение на чужденец в Република България;
2. за заверка на покана-декларация за частно посещение в Република България на лице, живеещо в чужбина, на което родителите или един от тях са от българска народност;
3. за всички други видове удостоверения по искане на граждани;
4. за преписи от документи.

За да бъде приравнена към сегадействащата нормативна разпоредба, следва да бъдат направени следните изменения, като се добавят в текста на Приложение № 3 /изм. с Реш.№ 295 по Протокол №16/26.11.2020г. на Общински съвет-Елин Пелин/ към чл. 35 от *НАРЕДБА № 2 За определянето и администрирането на местните такси и цени на услуги на територията на Община Елин Пелин*:

- „16. за заверка на покана-декларация за посещение на чужденец в Република България;
17. за заверка на покана-декларация за частно посещение в Република България на лице, живеещо в чужбина, на което родителите или един от тях са от българска народност;
18. за всички други видове удостоверения по искане на граждани;
19. за преписи от документи.
За всички административни услуги, изброени в точки от 1 до 19 , цената е 10.00 лв. – експресна – до един работен ден и 5.00 лв. – обикновена – до три работни дни.“

II. Цели които се поставят с предложените промени и допълнения в Наредбата:

Привеждане на Наредбата в съответствие с изискванията на нормативен акт от по-висока степен и регулиране на правоотношенията с определени субекти.

III. Финансови и други средства, необходими за прилагането на новата уредба.

За прилагането на Наредбата не са необходими допълнително финансови средства.

IV. Очаквани резултати от прилагането

Актуализиране на нормативната база отнасяща се до предоставяне на помещения общинска собственост за нуждите на местните структури на политическите партии и общинските ръководства на синдикалните организации.

V. Анализ за съответствие с правото на Европейския съюз.

Предлаганият проект за изменение е разработен в пълно съответствие с правото на Европейския съюз. Разпоредбите на предлагания проект на Наредба не противоречат на норми от по-висока степен, както и на норми на европейското законодателство и се уповават на принципите на законност, целесъобразност, откритост и публичност.



ОБЩИНА ЕЛИН ПЕЛИН

.....

ИВАЙЛО ПЕТРОВ СИМЕОНОВ КМЕТ НА ОБЩИНА ЕЛИН ПЕЛИН

Съгласувал:

Маргарита Александрова –
Секретар на Община Елин Пелин

Съгласувал:

Симка Стоянова –
Директор на дирекция „ФСД“

Съгласувал:

Христина Христова –
Началник на отдел „МДТ“

Съгласувал:

Цветанка Златанова –
Началник, отдел ОС.

Изготвил:

Любомир Венков –
Юрисконсулт в отдел „ПО“

На заинтересованите лица се предоставя 30-дневен срок, считано от **20.03.2024г.** за предложения и становища по Доклада, мотивите и Проекта на Наредба за реда и условията за управление и разпореждане на общински жилища.

Докладът, мотивите и Проектът за Приемане на Наредба за изменение и допълнение на Наредба за изменение и допълнение на НАРЕДБА № 2 За определянето и администрирането на местните такси и цени на услуги на територията на Община Елин Пелин (приета с Решение №867 по Протокол №35/29.03.2018г. на Общински съвет-Елин Пелин, изм.и доп. с Реш.№1052 по Протокол №41/25.10.18г. на Общински съвет-Елин Пелин; изм.и доп. с Реш.№ 1111 по Протокол №44/31.01.19г. на Общински съвет-Елин Пелин; актуализирана, съгласно Решение №51/15.01.19г. на АССО по дело №1119/2018г., влязло в сила на 09.02.2019г.; актуализирана, съгласно Решение №209/20.02.20г. на АССО по дело №1380/2019г., влязло в сила на 13.03.2020г.; изм.и доп. с Реш.№ 295 по Протокол №16/26.11.20г. на Общински съвет-Елин Пелин; изм.и доп. с Реш.№ 342 по Протокол №19/28.01.21г. на Общински съвет-Елин Пелин;)се публикуват на основание чл. 26, ал. 2 и ал. 3 от Закона за нормативните актове във връзка с чл. 77 от Административнопроцесуалния кодекс.

Предложения могат да бъдат депозирани до Общински съвет – Елин Пелин, в сградата на Община Елин Пелин – ЦАО, гр. Елин Пелин, пл. „Независимост“ № 1.