



ОБЩИНСКИ СЪВЕТ-ЕЛИН ПЕЛИН

До :
Общински съвет-Елин Пелин,
Кмет на Община Елин Пелин,
Кметове на кметства в Община Елин Пелин,
и граждани

ОБЩИНСКИ СЪВЕТ
гр. Елин Пелин, обл.Софийска
пл. Независимост № 1 ет.3
ПК 2100 тел. 0725/60212
№ **ОС-2045/19.07.2022**
сайт: www.elinpelin.org
Потребителски код : **ODD132155C**



На основание чл.23, ал.4, т.1, чл.25, т.1, чл.17, т.1 от Правилника за организацията и дейността на ОбС, неговите комисии и взаимодействието му с общинската администрация,

С В И К В А М :

Редовно заседание на Общински съвет – Елин Пелин на **25.07.2022** година **/ПОНЕДЕЛНИК/** от **10.00** часа в заседателната зала на Община Елин Пелин при следният дневен ред:

Предложения на постоянната комисия по „Здравеопазване, образование, култура и вероизповедание, спорт и социални дейности“ от заседание проведено на 06.07.2022г. за приемане на решения относно:

1. Предоставяне на еднократна безвъзмездна финансова помощ от бюджета на Община Елин Пелин във връзка с 14 /четирнадесет/ броя молби с **рег.индекс №ГР-11583/2022г.**, постъпили по реда на чл.9 от ПРПЕБФППФЛБОЕП с приложени Експертни решения на ТЕЛК с определена трайно намалена работоспособност и с нужда от чужда помощ.

2. Предоставяне на еднократна безвъзмездна финансова помощ в полза на физически лица от бюджета на Община Елин Пелин, във връзка с 2 /два/ броя молби постъпили по реда на чл.10 от ПРПЕБФППФЛБОЕП.

3. Отпускане на еднократна финансова помощ по реда на Наредба за реда и условията за отпускане на финансова помощ за новородено дете в Община Елин Пелин, във връзка със 6 /шест/ броя заявления.

4. Даване на разрешение за формиране на паралелки за учебната 2022/2023 г., с брой ученици под минималния в училищата от община Елин Пелин, **във връзка с Доклад вх.№ОА-11616/2/05.07.2022 г. от Кмета на Община Елин Пелин.**

Предложения и становища на постоянната комисия по „Законност, сигурност, обществен ред, граждански права и транспорт“ от заседание проведено на 06.07.2022г. за приемане на решения относно:

5. Приемане на Наредба за изменение на Наредба №2 за определянето и администрирането на местните такси и цени на услуги на територията на община Елин Пелин, **във връзка с Доклад вх.№ОА-9404/30/05.07.2022 г. от Кмета на Община Елин Пелин.**

6. Изменение на Наредба №1 за опазване на обществения ред на територията на Община Елин Пелин, във връзка с **Доклад вх.№ОА-8745/16/05.07.2022г. от Кмета на Община Елин Пелин.**

7. Приемане на Наредба за изменение и допълнение на Наредба за управление на общинските пътища, **във връзка с Доклад вх.№ОА-9403/2/05.07.2022 г. от Кмета на Община Елин Пелин.**

Предложения на постоянната комисия по „Инвестиции, управление и разпореждане с общинско имущество“ от заседание проведено на 12.07.2022г. за приемане на решенията относно:

8. Предоставяне за възстановяване на собственост от земите по чл.19 от ЗСПЗЗ, 1 брой земеделска земя, в землището на с.Голема Раковица, **във връзка с Писмо вх.№ОА-11495/13.04.2022г. от Кмета на Община Елин Пелин.**

9. Даване на съгласие за промяна предназначението на общински имот както следва: Част от двуетажна масивна сграда първи етаж /сутерен/ - 832кв.м., част от втори етаж – 161 кв.м. и част от трети етаж – 582кв.м., находящ се в УПИ I – за училище и спорт, кв.38 по плана на с. Доганово, **във връзка с Предложение вх.№ОА-11629/05.07.2022 г. от Кмета на Община Елин Пелин.**

10. Промяна характера на собствеността от публична общинска собственост в частна общинска собственост на част от имот с идент. 52012.71.334, с площ 522.6 кв.м., по КК и КР на землище с.Нови хан, **във връзка с Предложение вх.№ОА-11620/30.06.2022 г. от Кмета на Община Елин Пелин.**

11. Прекратяване на съсобственост с Община Елин Пелин за 85 кв.м., от улица с о.т. 17-52, които се придават към УПИ XII-467, кв. 11, целият с площ 795 кв.м. по плана на с. Голема Раковица, **във връзка с Предложение вх.№ОА-11632/11.07.2022г. от г-жа Райничка Николова – И.д Кмет на Община Елин Пелин /Съгласно Заповед №745/06.07.2022г. на Кмета на Община Елин Пелин/.**

12. Прекратяване на съсобственост с Община Елин Пелин за 60 кв.м., от улица, които се придават към УПИ I-141, кв. 25, целият с площ 780 кв.м. по плана на с. Равно поле, **във връзка с Предложение вх.№ОА-11627/11/06.07.2022г. от Кмета на Община Елин Пелин.**

13. Прекратяване на съсобственост с Община Елин Пелин за 7 кв.м., от УПИ V-общ., които се придават към УПИ VI-389, кв.20, целият с площ 860 кв.м. по плана на с. Доганово, **във връзка с Предложение вх.№ОА-11624/05.07.2022г. от Кмета на Община Елин Пелин.**

14. Отдаване под наем чрез провеждане на публичен търг недвижим имот – частна общинска собственост съставляващ сладкарница със ЗП 75 кв.м., построена в УПИ IX-За многофункционална сграда, битов комбинат, поща, читалище, кметство, съвет и градина, кв.22 по КРП на с.Равно поле, **във връзка с Предложение вх.№ОА-11623/05.07.2022г. от Кмета на Община Елин Пелин.**

15. Отдаване под наем чрез публичен търг с явно наддаване на 12 броя поземлени имоти за землището на гр. Елин Пелин, във връзка с **Предложение вх.№ОА-11614/22.06.2022г. от г-н Георги Янакиев – И. д Кмет на Община Елин Пелин /Съгласно Заповед №674/ 07.06.2022г. на Кмета на Община Елин Пелин/ и новопостъпило Предложение вх.№ОА-11614/2/13.07.2022г. от г-жа Райничка Николова – И. д Кмет на Община Елин Пелин /Съгласно Заповед №745/06.07.2022г. на Кмета на Община Елин Пелин/.**

16. Отдаване под наем чрез публичен търг с явно наддаване на 10 броя поземлени имоти за землището на гр. Елин Пелин, във връзка с **Предложение вх.№ОА-11614/22.06.2022г. от г-н Георги Янакиев – И. д Кмет на Община Елин Пелин /Съгласно Заповед №674/ 07.06.2022г. на Кмета на Община Елин Пелин/ и новопостъпило Предложение вх.№ОА-11614/3/13.07.2022г. от г-жа Райничка Николова – И. д Кмет на Община Елин Пелин /Съгласно Заповед №745/06.07.2022г. на Кмета на Община Елин Пелин/.**

17. Отдаване под наем чрез публичен търг с явно наддаване на 11 броя поземлени имоти за землището на с. Лесново, във връзка с **Предложение вх.№ОА-11613/22.06.2022г. от г-н Георги Янакиев – И. д. Кмет на Община Елин Пелин /Съгласно Заповед №674/07.06.2022г. на Кмета на Община Елин Пелин/ и новопостъпило Предложение вх.№ОА-11613/2/15.07.2022г. от г-жа Райничка Николова – И. д Кмет на Община Елин Пелин /Съгласно Заповед №745/06.07.2022г. на Кмета на Община Елин Пелин/.**

18. Отдаване под наем чрез публичен търг с явно наддаване на 7 броя поземлени имоти за землището на с. Лесново, във връзка с **Предложение вх.№ОА-11613/22.06.2022г. от г-н Георги Янакиев – И. д. Кмет на Община Елин Пелин /Съгласно Заповед №674/07.06.2022г. на Кмета на Община Елин Пелин/ и новопостъпило Предложение вх.№ОА-11613/3/15.07.2022г. от г-жа Райничка Николова – И. д Кмет на Община Елин Пелин /Съгласно Заповед №745/06.07.2022г. на Кмета на Община Елин Пелин/.**

19. Отдаване под наем чрез публичен търг с явно наддаване на 14 броя поземлени имоти за землището на с. Лесново, във връзка с **Предложение вх.№ОА-11613/22.06.2022г. от г-н Георги Янакиев – И. д. Кмет на Община Елин Пелин /Съгласно Заповед №674/07.06.2022г. на Кмета на Община Елин**

Пелин/ И новопостъпило **Предложение вх.№ОА-11613/4//15.07.2022г.** от г-жа Райничка Николова – И. д Кмет на Община Елин Пелин /Съгласно Заповед №745/06.07.2022г. на Кмета на Община Елин Пелин/.

20. Отдаване под наем чрез публичен търг с явно наддаване на 11 броя поземлени имоти за землището на с. **Лесново**, във връзка с **Предложение вх.№ОА-11613/22.06.2022г.** от г-н Георги Янакиев – И. д. Кмет на Община Елин Пелин /Съгласно Заповед №674/07.06.2022г. на Кмета на Община Елин Пелин/ И новопостъпило **Предложение вх.№ОА-11613/5//15.07.2022г.** от г-жа Райничка Николова – И. д Кмет на Община Елин Пелин /Съгласно Заповед №745/06.07.2022г. на Кмета на Община Елин Пелин/.

21. Отдаване под наем чрез публичен търг с явно наддаване на 9 броя поземлени имоти за землището на с. **Лесново**, във връзка с **Предложение вх.№ОА-11613/22.06.2022г.** от г-н Георги Янакиев – И. д. Кмет на Община Елин Пелин /Съгласно Заповед №674/07.06.2022г. на Кмета на Община Елин Пелин/ И новопостъпило **Предложение вх.№ОА-11613/6//15.07.2022г.** от г-жа Райничка Николова – И. д Кмет на Община Елин Пелин /Съгласно Заповед №745/06.07.2022г. на Кмета на Община Елин Пелин/.

22. Отдаване под наем чрез публичен търг с явно наддаване на 14 броя поземлени имоти за землището на с. **Лесново**, във връзка с **Предложение вх.№ОА-11613/22.06.2022г.** от г-н Георги Янакиев – И. д. Кмет на Община Елин Пелин /Съгласно Заповед №674/07.06.2022г. на Кмета на Община Елин Пелин/ И новопостъпило **Предложение вх.№ОА-11613/7//15.07.2022г.** от г-жа Райничка Николова – И. д Кмет на Община Елин Пелин /Съгласно Заповед №745/06.07.2022г. на Кмета на Община Елин Пелин/.

23. Възмездно учредяване право на ползване без търг или конкурс на имот №17885.25.320 с площ от 2000 кв.м., III-та категория, с начин на трайно ползване: ливада, местност „Делничето“, по КККР на с.Григорово, за устройване на постоянен пчелин, във връзка с **Предложение вх.№ОА-11634/11.07.2022г.** от г-жа Райничка Николова – И.д. Кмет на Община Елин Пелин /Съгласно Заповед №745/06.07.2022г. на Кмета на Община Елин Пелин/.

24. Предоставяне за безвъзмездно ползване ПИ 61248.52.367 на Голф и спа клуб „Света София“ ЕООД, за срок до 1 година, за реновиране на имота и цялостното презасяване на съществуващият терен с подходяща тревна смес /естествена трева/, във връзка с **Предложение вх.№ОА-11633/11.07.2022г.** от г-жа Райничка Николова – И.д. Кмет на Община Елин Пелин /Съгласно Заповед №745/06.07.2022г. на Кмета на Община Елин Пелин/.

25. Актуализиране на Годишната програма за управление и разпореждане с имоти - общинска собственост за 2022 г., във връзка с **Предложение вх.№ОА-11351/9//11.07.2022г.** от г-жа Райничка Николова – И.д. Кмет на Община Елин Пелин /Съгласно Заповед №745/06.07.2022г. на Кмета на Община Елин Пелин/.

Предложение на постоянната комисия по „Контрол и мониторинг върху дейността на търговските дружества с общинско участие в капитала“ от заседание проведено на 13.07.2022г. за приемане на решение относно:

26. Разглеждане и обсъждане на предложение за актуализиране на цената за продажба на добитата дървесина от „Общински гори-Елин Пелин“ ЕООД.

Предложения на постоянната комисия по „Устройство на територията, строителство, екология, селско и горско стопанство“ от заседание проведено на 15.07.2022г. за приемане на решения относно:

27. Одобряване на задание за изработване на ПУП и даване на разрешение за изработване на ПУП-ПРЗ на ПИ с идентификатор по КККР №27303.15.101, находящи се в м. „КАЛУГЕРИЦА“, землище на гр. Елин Пелин, за разделянето му на четири урегулирани поземлени имота с отреждане „за Жилищно строителство“, във връзка с **Предложение вх.№ОА-11641/14.07.2022 г.** от г-жа Р.Николова - И.Д. Кмет на Община Елин Пелин /съгл. заповед №745/06.07.2022 г. на Кмета на ОЕП/.

28. Одобряване на задание за изработване на ПУП и даване на разрешение за изработване на ПУП –ПРЗ на ПИ с идентификатор по КККР №27303.44.155, землище на гр. Елин Пелин, Община Елин Пелин за образуване на УПИ VII₁₅₅ - „за Жилищно строителство и обществено обслужване“, кв. 132а, гр. Елин Пелин, във връзка с **Предложение вх.№ОА-**

11642/14.07.2022 г. от г-жа Р.Николова - И.Д. Кмет на Община Елин Пелин /съгл. заповед №745/06.07.2022 г. на Кмета на ОЕП/.

29. Одобряване на проект за ПУП - ПП на ПИ с идентификатори по КKKP №№ 61248.3.264 и 61248.59.215 за изграждане на канал за отвеждане и заустване на дъждовни води и битово-отпадъчни води за обслужване на жилищна сграда в ПИ с идентификатор по КKKP №61248.3.4, м. „ВИСЕЦ“ с. Равно поле, във връзка с **Предложение вх.№ОА-10675/11/14.07.2022 г. от г-жа Р.Николова - И.Д. Кмет на Община Елин Пелин /съгл. заповед №745/06.07.2022 г. на Кмета на ОЕП/.**

30. Даване на съгласие за започване на процедура по ПУП-Изменение на плана за регулация и застрояване (ИПРЗ) за разделяне на УПИ I-„за Училище“ до кв. 4, по плана на с. Равно поле, Община Елин Пелин и образуване на УПИ I-„за Училище“ и УПИ II-„за Детска градина“ в нов кв. 4а по плана на с. Равно поле, Община Елин Пелин.

Предложения и становища на постоянната комисия по „Финанси, бюджет и програми за развитие“ от заседание проведено на 18.07.2022г. за приемане на решения относно:

31. Разрешаване прехвърлянето в разплащателната сметка на Община Елин Пелин на постъпилите средно-рентни плащания за общински земи от набирателната сметка на Общината за периода от 2018/2019 г. до 2021/2022 г. и одобряване актуализиран план на капиталовите разходи на одобрения бюджет за 2022 г., във връзка с **Предложение вх.№ОА-11644/15.07.2022 г. от г-жа Р.Николова – И.Д. Кмет на Община Елин Пелин /съгл. заповед №745/06.07.2022 г. на Кмета на ОЕП/ и становище на ПК.**

32. Даване на съгласие за издаване на разрешително за водовземане на „СОФИЯ УЕЛНЕС ПАЛАС“ ЕАД, във връзка с **Предложение вх.№ОА-11639/13.07.2022г. г-жа Р.Николова – И.Д. Кмет на Община Елин Пелин /съгл. заповед №745/06.07.2022 г. на Кмета на ОЕП/ и становище на ПК.**

33. Даване на съгласие Община Елин Пелин да кандидатства за финансиране пред Фонд „Радиоактивни отпадъци“ и одобрява проект: „Ремонт на улици, находящи се на територията на с.Габра, Община Елин Пелин (ул. *Васил Левски /Втори етап/ с о.т. 59 – о.т. 65 – о.т. 158 – о.т. 65а – о.т. 11 – о.т. 90 - о.т. 93 – о.т. 96*)“, във връзка с **Предложение вх.№ОА-10837/11/06.07.2022г. от Кмета на Община Елин Пелин.**

34. Даване на съгласие Община Елин Пелин да кандидатства за финансиране пред Фонд „Радиоактивни отпадъци“ и одобрява проект: „Ремонт на дворно пространство на ОУ „Св.св. Кирил и Методий“, с.Нови хан, община Елин Пелин“, във връзка с **Предложение вх.№ОА-10838/11/06.07.2022г. от Кмета на Община Елин Пелин.**

35. Одобряване подготовката и кандидатстването за проект: по Подмярка 7.2. „Инвестиции в създаването, подобряването или разширяването на всички видове малка по мащаби инфраструктура“, с наименование: „РЕКОНСТРУКЦИЯ, РЕМОНТ, ОБОРУДВАНЕ И/ИЛИ ОБЗАВЕЖДАНЕ НА ОБЩИНСКИ СГРАДИ, В КОИТО СЕ ПРЕДОСТАВЯТ ОБЩЕСТВЕНИ УСЛУГИ, С ЦЕЛ ПОДОБРЯВАНЕ НА ТЯХНАТА ЕНЕРГИЙНА ЕФЕКТИВНОСТ в община Елин Пелин“ за обект ПУЦ - „Административно-културен център с хотелска част“ в УПИ VII-за КОО, кв. 26, по плана на гр. Елин Пелин, във връзка с **Предложение вх.№ОА-11647/15.07.2022 г. от г-жа Р.Николова – И.Д. Кмет на Община Елин Пелин /съгл. заповед №745/06.07.2022 г. на Кмета на ОЕП/.**

36. Одобряване подготовката и кандидатстването за проект: по Подмярка 7.2. „Инвестиции в създаването, подобряването или разширяването на всички видове малка по мащаби инфраструктура“, с наименование: „СТРОИТЕЛСТВО, РЕКОНСТРУКЦИЯ И/ИЛИ РЕХАБИЛИТАЦИЯ НА НОВИ И СЪЩЕСТВУВАЩИ УЛИЦИ И ТРОТОАРИ И СЪОРЪЖЕНИЯ И ПРИНАДЛЕЖНОСТИТЕ КЪМ ТЯХ в община Елин Пелин“: С ПОНЕ ЕДНА ОТ ДОПУСТИМИТЕ ЗА ФИНАНСИРАНЕ ДЕЙНОСТИ: Рехабилитация на част от общински път SFO1231 в обхвата му от източната граница на с.Равно поле при моста на р. „Лесновска“ през с. Мусачево до кръстовището с републикански път III-6002 , във връзка с **Предложение вх.№ОА-11645/15.07.2022 г. от г-жа Р.Николова – И.Д. Кмет на Община Елин Пелин /съгл. заповед №745/06.07.2022 г. на Кмета на ОЕП/.**

37. Одобряване подготовката и кандидатстването за проект: по Подмярка 7.2. „Инвестиции в създаването, подобряването или разширяването на всички видове малка по мащаби

инфраструктура", с наименование: „ИЗГРАЖДАНЕ, РЕКОНСТРУКЦИЯ И/ИЛИ СТРОИТЕЛСТВО, РЕКОНСТРУКЦИЯ И/ИЛИ РЕХАБИЛИТАЦИЯ НА ВОДОСНАБДИТЕЛНИ СИСТЕМИ И СЪОРЪЖЕНИЯ В АГЛОМЕРАЦИИ С ПОД 2000 Е.Ж. В СЕЛСКИТЕ РАЙОНИ в община Елин Пелин“, като обектът ще бъде определен според най-високите нива на риск, стрес и проблемност, **във връзка с Предложение вх.№ОА-11646/15.07.2022 г. от г-жа Р.Николова – И.Д. Кмет на Община Елин Пелин /съгл. заповед №745/06.07.2022 г. на Кмета на ОЕП/.**

38. Изказвания, питания, становища и предложения на граждани.

ПРЕДСЕДАТЕЛ

на Общински съвет-Елин Пелин: /П/

/Николай Плещов/