



ОБЩИНА ЕЛИН ПЕЛИН-ЦАО
п.код 2100 тел.:0725/68640;
68641;68642;68610

ОБЩИНА ЕЛИН ПЕЛИН

№: ОБС - 953
от 12.11.2021

код : MRW8E03244A



ДО
ОБЩИНСКИ СЪВЕТ – ЕЛИН ПЕЛИН

ДОКЛАД

от Ивайло Петров Симеонов – кмет на Община Елин Пелин

Относно: Одобряване на План – сметка за прогнозни необходими разходи за дейностите по „Събиране и транспортиране на битови отпадъци до съоръжения и инсталации за тяхното третиране”, „Третиране на битови отпадъци в съоръжения и инсталации” и „Поддържане на чистотата на териториите за обществено ползване в населените места” през 2022 г. на територията на Община Елин Пелин.

**УВАЖАЕМИ ГОСПОДИН ПРЕДСЕДАТЕЛ,
УВАЖАЕМИ ГОСПОЖИ И ГОСПОДА ОБЩИНСКИ СЪВЕТНИЦИ,**

В изпълнение на Закона за местни данъци и такси със Заповед № 903/28.09.2021 г. на Кмета на Община Елин Пелин се определи комисия в 13-членен състав, която да се събере и да изготви проект на План-сметка за годишния размер на разходите, необходими през 2022 г. за дейностите по „Събиране и транспортиране на битови отпадъци до съоръжения и инсталации за тяхното третиране”, „Третиране на битови отпадъци в съоръжения и инсталации” и „Поддържане на чистотата на териториите за обществено ползване в населените места” на територията на Община Елин Пелин.

Съгласно чл. 8, ал. 1 от ЗМДТ: Общинският съвет определя размера на таксите при спазване на следните принципи:

1. възстановяване на пълните разходи на общината по предоставяне на услугата;
2. създаване на условия за разширяване на предлаганите услуги и повишаване на тяхното качество;
3. постигане на по-голяма справедливост при определяне и заплащане на местните такси.

Съгласно чл. 62 от ЗМДТ: Таксата за битови отпадъци се заплаща за извършваните от общината услуги по:

1. събиране и транспортиране на битови отпадъци до съоръжения и инсталации за тяхното третиране;
2. третиране на битовите отпадъци в съоръжения и инсталации;
3. поддържане на чистотата на териториите за обществено ползване в населените места и селищните образувания в общината.



ОБЩИНА ЕЛИН ПЕЛИН

Съгласно чл. 60, ал. 1 от Закон за управление на отпадъците, за извършване на дейности по обезвреждане на отпадъци чрез депониране всеки собственик на депо предоставя обезпечение, покриващо бъдещи разходи за закриване и следексплоатационни грижи на площадката на депото. За осигуряване на обезпечението е отговорен и всеки ползвател на депото, като ежемесечно превежда на собственика на депото дължимите средства за осигуряване на обезпечението на база на количествата отпадъци, които е депонирал.

Съгласно разпоредбите на чл. 2, ал. 1 от Наредба № 7 от 19 декември 2013 г. за реда и начина за изчисляване и определяне размера на обезпеченията и отчисленията, изисквани при депониране на отпадъци, обезпечението по чл. 60, ал. 1 ЗУО се дължи при обезвреждане на отпадъци чрез депониране на депа за неопасни отпадъци, в това число: регионални депа за неопасни отпадъци; депа за неопасни отпадъци (производствени, строителни и др.); депа за опасни отпадъци.

Съгласно разпоредбите на чл. 2, ал. 3 от Наредба № 7 от 19 декември 2013 г. за реда и начина за изчисляване и определяне размера на обезпеченията и отчисленията, изисквани при депониране на отпадъци, отчисленията по чл. 64 ЗУО се дължат при обезвреждане на отпадъци чрез депониране на следните депа: регионални депа за неопасни отпадъци; депа за неопасни и/или инертни отпадъци (когато отпадъците са от строителство и разрушаване); съществуващи общински депа за неопасни отпадъци, които функционират след 2009 г., до въвеждане в експлоатация на съответното за общината регионално депо.

След проведени разисквания комисията по Заповед № 903/28.09.2021 г. на Кмета на Община Елин Пелин се съгласи единодушно с необходимостта от съставяне на План – сметка с различни ставки в отделните населени места в общината за 2022 г.

С оглед гореизложеното и на основание чл. 21, ал. 2, във връзка с чл. 21, ал. 1, т. 7 и чл. 44, ал. 1 от Закона за местното самоуправление и местната администрация, чл. 6, ал. 1, буква „а“, чл. 8, чл. 66 и чл. 67 от Закона за местните данъци и такси, както и чл. 16 и чл. 18 от Наредба № 2 за определянето и администрирането на местните такси и цени на услуги на територията на Община Елин Пелин, предлагам Общински съвет – Елин Пелин да вземе следното решение:

ПРОЕКТ!

РЕШЕНИЕ №.....

На основание чл. 21, ал. 1, т. 7, във връзка с чл. 21, ал. 2 от ЗМСМА, чл. 6, ал. 1, буква „а“, чл. 8, чл. 66 и чл. 67 от ЗМДТ, както и чл. 16 и чл. 18 от Наредба № 2 за определянето и администрирането на местните такси и цени на услуги на територията на Община Елин Пелин, Общински съвет – Елин Пелин приема представения от кмета на Община Елин Пелин проект на План – сметка за годишния размер на разходите, необходими през 2022 г. за дейностите по „Събиране и транспортиране на битови отпадъци до съоръжения и инсталации за тяхното третиране“, „Третиране на битови отпадъци в съоръжения и инсталации“ и



ОБЩИНА ЕЛИН ПЕЛИН

„Поддържане на чистотата на териториите за обществено ползване в населените места”
на територията на Община Елин Пелин:

1. Приема необходимите разходи по пера за извършваните дейности по чистотата на територията на Община Елин Пелин, както следва:

№	Вид услуга	Прогнозни необходими разходи
1.	Разходи за сметосъбиране и транспортиране на битови отпадъци	1 378 000.00
2.	Разходи за депониране и обезвреждане на битови отпадъци	650 000.00
3.	Отчисления по чл. 60 от ЗУО	71 500.00
4.	Отчисления по чл. 64 от ЗУО	1 235 000.00
5.	Разходи за почистване на нерегламентирани сметища	46 000.00
6.	Ръчно метене, косене, озеленяване и друга поддръжка на площи, тротоари и улични платна.	720 000.00
7.	Осигуряване на съдове за битови отпадъци	57 000.00
8.	Обезпаразитяване и дезинфекция на зелени площи	30 000.00
	Общо:	4 187 500.00

2. Приема размер на „Такса за битови отпадъци” за 2022 г. по населени места за физически и юридически лица, както следва:

Населено място	Общ промил физически лица	Общ промил юридически лица
с. Богданлия	15,00	15,00
с. Габра	15,00	15,00
с. Голема Раковица	15,00	8,00
с. Григорово	15,00	6,00
с. Доганово	15,00	15,00
с. Елешница	15,00	15,00
град Елин Пелин	7,50	8,00
с. Караполци	15,00	8,00
с. Крушовица	15,00	10,00



ОБЩИНА ЕЛИН ПЕЛИН

с. Лесново	10,00	10,00
с. Мусачево	7,50	8,00
местност "Милковица"	15,00	15,00
с. Нови хан	7,50	6,00
с. Огняново	15,00	15,00
с. Петково	10,00	15,00
с. Потоп	15,00	15,00
с. Равнополе	7,50	6,00
с. гара Елин Пелин	7,50	8,00
с. Столник	10,00	6,00
с. Чурек	15,00	15,00

3. Приема промили по компоненти на „Такса за битови отпадъци“, както следва:

ОБЩ ПРОМИЛ	"Сметосъбиране и транспортиране"	"Депониране и отчисления"	"Поддържане чистотата на териториите за обществено ползване"
15	9	4	2
10	4	4	2
8	2	4	2
7,50	2,5	4	1
6	1	4	1

4. Приема размер на годишна цена на съд за битов отпадък по населени места за юридически лица, както следва:

Населено място	Вид съд за битов отпадък	Годишна кратност на сметосъбиране	Годишна цена на съд за битов отпадък /вкл. сметосъбиране, сметоизвозване, депониране, обезвреждане и отчисления по ЗУО/
с. Богданлия	Мева /110 л. /	52	770.00 лв.
	Бобър /1 100 л. /	52	3 850.00 лв.

гр. Елин Пелин 2100, пл. „Независимост“ № 1,
 тел: 0725/68620, факс: 0725/60200,
obshtina@elinpelin.org
www.elinpelin.bg





ОБЩИНА ЕЛИН ПЕЛИН

	4 м ³		не се предлага
с. Габра	Мева /110 л. /	52	770.00 лв.
	Бобър /1 100 л. /	52	3 850.00 лв.
	4 м ³	52	9 300.00 лв.
с. Голема Раковица	Мева /110 л. /	52	770.00 лв.
	Бобър /1 100 л. /	52	3 850.00 лв.
	4 м ³	52	9 300.00 лв.
с. Григорево	Мева /110 л. /	52	770.00 лв.
	Бобър /1 100 л. /	52	3 850.00 лв.
	4 м ³	52	9 300.00 лв.
с. Доганово	Мева /110 л. /	52	770.00 лв.
	Бобър /1 100 л. /	52	3 850.00 лв.
	4 м ³	52	9 300.00 лв.
с. Елешница	Мева /110 л. /	52	770.00 лв.
	Бобър /1 100 л. /	52	3 850.00 лв.
	4 м ³	52	9 300.00 лв.
град Елин Пелин	Мева /110 л. /	52	770.00 лв.
	Бобър /1 100 л. /	52	3 850.00 лв.
	4 м ³	52	9 300.00 лв.
с. Караполци	Мева /110 л. /	52	770.00 лв.
	Бобър /1 100 л. /	52	3 850.00 лв.
	4 м ³		не се предлага
с. Крушовица	Мева /110 л. /		не се предлага
	Бобър /1 100 л. /	52	3 850.00 лв.
	4 м ³		не се предлага
с. Лесново	Мева /110 л. /	52	770.00 лв.
	Бобър /1 100 л. /	52	3 850.00 лв.
	4 м ³	52	9 300.00 лв.
с. Мусачево	Мева /110 л. /	52	770.00 лв.
	Бобър /1 100 л. /	52	3 850.00 лв.
	4 м ³	52	9 300.00 лв.
с. Нови хан	Мева /110 л. /	52	770.00 лв.
	Бобър /1 100 л. /	52	3 850.00 лв.
	4 м ³	52	9 300.00 лв.
с. Огняново	Мева /110 л. /	52	770.00 лв.
	Бобър /1 100 л. /	52	3 850.00 лв.
	4 м ³	52	9 300.00 лв.
с. Петково	Мева /110 л. /	52	770.00 лв.
	Бобър /1 100 л. /	52	3 850.00 лв.
	4 м ³	52	9 300.00 лв.
с. Потоп	Мева /110 л. /	52	770.00 лв.
	Бобър /1 100 л. /	52	3 850.00 лв.
	4 м ³		не се предлага
с. Равно поле	Мева /110 л. /	52	770.00 лв.
	Бобър /1 100 л. /	52	3 850.00 лв.
	4 м ³	52	9 300.00 лв.

гр. Елин Пелин 2100, пл. „Независимост“ № 1,
тел: 0725/68620, факс: 0725/60200,
obshtina@elinpelin.org
www.elinpelin.bg





ОБЩИНА ЕЛИН ПЕЛИН

с. гара Елин Пелин	Мева /110 л. /	52	770.00 лв.
	Бобър /1 100 л. /	52	3 850.00 лв.
	4 м³	52	9 300.00 лв.
с. Столник	Мева /110 л. /	52	770.00 лв.
	Бобър /1 100 л. /	52	3 850.00 лв.
	4 м³	52	9 300.00 лв.
с. Чурек	Мева /110 л. /	52	770.00 лв.
	Бобър /1 100 л. /	52	3 850.00 лв.
	4 м³	52	9 300.00 лв.

.....
/ ИВАЙЛО ПЕТРОВ СИМЕОНОВ –
КМЕТ НА ОБЩИНА ЕЛИН ПЕЛИН /

Съгласували:

Христина Христова –

Началник на отдел МДТ към Община Елин Пелин.

Иван Бързаков –

Началник на отдел ПО към Община Елин Пелин.



ОБЩИНА ЕЛИН ПЕЛИН

МОТИВИ

към

Проект на План – сметка за годишния размер на разходите, необходими през 2022 г. за дейностите по „Събиране и транспортиране на битови отпадъци до съоръжения и инсталации за тяхното третиране“, „Третиране на битови отпадъци в съоръжения и инсталации“ и „Поддържане на чистотата на териториите за обществено ползване в населените места“ на територията на Община Елин Пелин.

1. Основната причина, цел и необходимостта от приемане на нова План – сметка за 2022 г. произтича от факта, че облагането с такса за битови отпадъци е несправедливо, както за юридическите, така и за физическите лица. Промилите, с които се облагат, са с почти еднаква стойност, а разликата между данъчните оценки и декларираните отчетни стойности са драстични.

Постъпленията от „Такса за битови отпадъци“ за 2020 г. и 2021 г. не покриват извършените разходи за този вид услуга.

Към момента всички физически лица, собственици или ползватели на имоти на територията на общината се облагат с еднакъв промил от определената данъчна оценка, съгласно Приложение № 2 от ЗМДТ във всички населени места. Съществуват разлики в данъчните оценки на имотите, поради различната категоризация, характеристики и различните коефициенти за изградената инфраструктура по населени места.

Поради тези причини в населени места с по-ниска категоризация, данъчната оценка на имота е по-ниска, а в тези с по-висока категоризация и изградена инфраструктура, тя е значително по-висока. При годишно облагане с „Такса за битови отпадъци“ на физическите лица с еднакъв годишен промил разликата в налога достига 8 пъти в отделни населени места.

Разходите, необходими за извършването на услугите по „Сметосъбиране и сметоизвозване“, представени в месечните актове от сметосъбиращата фирма „АЕС-Х“ ООД са в размер на около 105.80 лв. за тон битов отпадък за всички населени места на територията на общината.

Разходите за депониране на битови отпадъци в РДНО – Горна Малина са константна величина – 50.00 лева за тон депониран отпадък / за 2022 г./.

Разходите по чл. 60 от Закона за управление на отпадъците за 2022 г. са в размер на 5.50 лв. за тон, а тези по чл. 64 от ЗУО – 95.00 лв. за тон битов отпадък, също константни величини.

Горепосоченото означава, че през 2022 г. компонентите на „Такса за битови отпадъци“ - „Събиране и транспортиране на битови отпадъци до съоръжения и инсталации за тяхното третиране“ и „Третиране на битови отпадъци в съоръжения и инсталации“ ще струват на Община Елин Пелин 256.30 лв. за 1 тон. Отделно е необходимо да бъде начислен и промил за „Поддържане на чистотата на териториите за обществено ползване в населените места“.

За постигане на по – голяма справедливост при облагане с такса за извършена услуга, е необходимо в отделните населени места да се гласуват различни промили, както за физическите, така и за юридическите лица.

Предложените промили са изчислени, като са взети в предвид:

- Прогнозни данъчни оценки за 2022 г. за физически и юридически лица.



ОБЩИНА ЕЛИН ПЕЛИН

- Месечни актове на сметосъбиращото дружество за генериран битов отпадък за всяко населено място поотделно.
- Изчисления за припокриване на извършените разходи по населени места с постъпилите приходи от „Такса за битови отпадъци“ от физически и юридически лица за всяко населено място.

През последните две години на Регионално депо за неопасни отпадъци – Горна Малина се депонират от Община Елин Пелин по над 12 000 тона битов отпадък годишно.

Поради това, План – сметката за 2022 г., е изчислена на база 13 000 тона годишен битов отпадък.

Съгласно чл. 67 от ЗМДТ водеща основа за определяне на „Такса за битови отпадъци“ трябва да бъде генерираното количество на отпадъците от всяко физическо лице или жилищен имот на територията на общината, както и от юридическите лица, собственици или ползватели на имоти.

На този етап техниката на сметосъбиращото дружество не е оборудвана и не позволява измерване на събраното количество битови отпадъци от всеки съд за събиране на такива. Все още не са публикувани и резултатите от националното преброяване на гражданите и жилищния фонд за изчисляване на таксата на база „Брой ползватели в имота“. Няма и приети Наредба и образец на план-сметка от Министерски съвет съгласно чл. 66, ал. 3, т. 1 от ЗМДТ.

Поради горепосоченото, предложената Ви план – сметка е с годишно облагане на база промили от определената данъчна оценка съгласно Приложение № 2 от ЗМДТ за физическите лица и по-високата от двете стойности между декларираната отчетна стойност и определената данъчна оценка за имоти на предприятията, съгласно чл. 21 от ЗМДТ.

За юридически лица отново се предоставя възможността да декларират необходимите им вид и брой съдове за битови отпадъци през 2022 г. на основание чл. 16 от НОАМТЦУ на територията на Община Елин Пелин.

Годишните цени на съдовете за битови отпадъци за юридическите лица са изчислени на база вместимостта на контейнера и кратността на извозването му по заповед на кмета на общината, издадена съгласно чл. 63, ал. 2 от ЗМДТ. Цените са съвкупност от първите два компонента на таксата, като „Поддържане чистотата на териториите за обществено ползване“ се прибавя допълнително като промил от данъчната основа, различен за всяко населено място.

В таблицата е направена съпоставка на годишният тонаж на генерираният битов отпадък по населени места, необходимите разходи за извършване на услугите, среден приход от „Такса за битови отпадъци“ и разликата, която Община Елин Пелин ще дотира през 2022 г., ако няма промяна в облагането с „Такса за битови отпадъци“.



ОБЩИНА ЕЛИН ПЕЛИН

Населено място	Среден годишен тонаж битов отпадък	Разход за тон през 2021 г. 236.30 лв.	Разход за тон през 2022 г. 256.30 лв.	Разход в лева за компонента "Поддържане чистотата на територии за обществено ползване"	Общ разход за 2022 г. за "Такса за битови отпадъци" в лева	Годишен облог с "Такса за битови отпадъци" през 2021 г. в лева	Среден приход от населеното място при 80% събираемост в лева	Разлика приход/разход в лева
с. Богданлия	70	16520	17920	14000	31920	9000	7200	-24720
с. Габра	650	153400	166400	26500	192900	47045	37636	-155264
с. Голема Раковица	190	44840	48640	14000	62640	28762	23010	-39630
с. Григорово	215	50740	55040	30500	85540	178384	142707	57167
с. Доганово	440	103840	112640	14000	126640	32530	26024	-100616
с. Елешница	260	61360	66560	14000	80560	51101	40880	-39680
град Елин Пелин	4400	1038400	1126400	311000	1437400	906818	725454	-711946
с. Караполци	70	16520	17920	14000	31920	25517	20413	-11507
с. Крушовица+ м. Гладно поле	60	14160	15360	14000	29360	10585	8468	-20892
с. Лесново	720	169920	184320	34000	218320	98027	78421	-139899
с. Мусачево	600	141600	153600	78600	232200	289917	231933	-267
с. Нови хан + в.з. Побит камък + ж.к. Милковица	1420	335120	363520	24000	387520	457493	365994	-21526
с. Огняново	160	37760	40960	14000	54960	9086	7340	-47620
с. Петково	320	75520	81920	53000	134920	61695	49356	-85564
с. Потоп	40	9440	10240	14000	24240	8409	6727	-17513
с. Равно поле	1100	259600	281600	24600	306200	773546	618836	312636
с. гара Елин Пелин	1780	420080	455680	117800	573480	365310	292248	-281232
с. Столник	350	82600	89600	14000	103600	281220	224967	121367
с. Чурек	170	40120	43520	14000	57520	11826	9460	-48060
общо	13015	3071540	3331840	840000	4171840	3646271	2917074	1254766

2. За прилагане на новата План – сметка за годишния размер на разходите, необходими през 2022 г. за дейностите по „Събиране и транспортиране на битови отпадъци до съоръжения и инсталации за тяхното третиране“, „Третиране на битови отпадъци в съоръжения и инсталации“ и „Поддържане на чистотата на териториите за обществено ползване в населените места“ на територията на Община Елин Пелин не са необходими допълнителни финансови средства от бюджета на Община Елин Пелин.



ОБЩИНА ЕЛИН ПЕЛИН

3. Очакваните резултати от прилагането на новата План – сметка за годишния размер на разходите, необходими през 2022 г. за дейностите по „Събиране и транспортиране на битови отпадъци до съоръжения и инсталации за тяхното третиране“, „Третиране на битови отпадъци в съоръжения и инсталации“ и „Поддържане на чистотата на териториите за обществено ползване в населените места“ на територията на Община Елин Пелин са свързани със законосъобразното и целесъобразно уреждане на отношенията, са свързани със законосъобразното и целесъобразно на годишния размер на дейностите по „Събиране и транспортиране на битови отпадъци до съоръжения и инсталации за тяхното третиране“, „Третиране на битови отпадъци в съоръжения и инсталации“ и „Поддържане на чистотата на териториите за обществено ползване в населените места“.

4. По отношение на въпроса за съответствие с европейското законодателство, следва да се отбележи, че Проектът на новата План – сметка за годишния размер на разходите, необходими през 2022 г. за дейностите по „Събиране и транспортиране на битови отпадъци до съоръжения и инсталации за тяхното третиране“, „Третиране на битови отпадъци в съоръжения и инсталации“ и „Поддържане на чистотата на териториите за обществено ползване в населените места“ на територията на Община Елин Пелин е в пълно съответствие с правото на Европейския съюз. Разпоредбите на предлагания Проект на новата План – сметка за годишния размер на разходите, необходими през 2022 г. за дейностите по „Събиране и транспортиране на битови отпадъци до съоръжения и инсталации за тяхното третиране“, „Третиране на битови отпадъци в съоръжения и инсталации“ и „Поддържане на чистотата на териториите за обществено ползване в населените места“ на територията на Община Елин Пелин не противоречат на норми от по-висока степен, както и на норми на европейското законодателство и се уповават на принципите на законност, целесъобразност, откритост и публичност.

.....
/ **ИВАЙЛО ПЕТРОВ СИМЕОНОВ** –
КМЕТ НА ОБЩИНА ЕЛИН ПЕЛИН /

Съгласували:

Христина Христова –
Началник на отдел МДТ към Община Елин Пелин.

Иван Бързаков –
Началник на отдел ПО към Община Елин Пелин.